

Ubezpieczenie Dom

Dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym



Przedsiębiorstwo: LINK4 Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. zarejestrowane w Polsce, działa na podstawie zezwolenia, wydanego przez Ministra Finansów Rzeczypospolitej Polskiej, z dnia 28 listopada 2002 r.

Produkt:
Dom

Poniżej znajdziesz najważniejsze dla Ciebie informacje dotyczące ubezpieczenia Dom. Pełne informacje podawane przed zawarciem umowy i informacje umowne podane są w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia Dom (OWU), zatwierdzonych uchwałą Zarządu LINK4 TU S.A. nr 75/2025 z dnia 10 grudnia 2025.

Jakiego rodzaju jest to ubezpieczenie?

Dom to ubezpieczenie Twojego mieszkania/domu jednorodzinnego obejmujące utratę, zniszczenie lub uszkodzenie mienia.

Ubezpieczenie w formie podstawowej składa się z ubezpieczenia mieszkania/domu jednorodzinnego lub znajdującego się w nim mienia ruchomego od zdarzeń losowych oraz ubezpieczenia Assistance domowy i pomoc prawna – dział II grupa 8, 9 i 18 według załącznika do Ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej.

W formie rozszerzonej ubezpieczenie obejmuje znajdujące się w mieszkaniu/domu jednorodzinnym mienie m.in. od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w życiu prywatnym - dział II grupa 9 i 13 według załącznika do Ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej.



Co jest przedmiotem ubezpieczenia?

- ✓ Ubezpieczeniem może być objęte Twoje mieszkanie / dom jednorodzinny wraz ze stałymi elementami oraz znajdujące się w nim mienie ruchome, budynki gospodarcze położone na terenie, na której znajduje się ubezpieczony dom jednorodzinny czy dom letniskowy.
- ✓ Ubezpieczenie w formie podstawowej – w zależności od wariantu - obejmuje ochroną mienie zniszczone, uszkodzone lub utracone na skutek wymienionych w OWU zdarzeń losowych, np. pożaru, zalania lub działania sił przyrody albo na skutek wszystkich zdarzeń, poza wyjątkami wyłączonymi z ochrony. Zapewniamy również Assistance domowy i ubezpieczenie pomocy prawnej.
- ✓ W formie rozszerzonej, za dodatkową składką, możesz wykupić ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenie domu letniskowego, ubezpieczenie szyb od stłuczenia, ubezpieczenie od przepięcia, ubezpieczenie ruchomości od kradzieży zwykłej, ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w życiu prywatnym, ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej najemcy.
- ✓ Maksymalna kwota odszkodowania, którą możesz otrzymać z ubezpieczenia to suma ubezpieczenia. To Ty ustalasz sumę ubezpieczenia odrębnie dla poszczególnych przedmiotów i zakresów ubezpieczenia, na podstawie wartości mieszkania / domu jednorodzinnego / ubezpieczanego mienia.

Dodatkowe limity odszkodowań wskazane są w OWU



Czego nie obejmuje ubezpieczenie?

- ✗ Szkód, które wystąpią poza okresem ubezpieczenia lub poza terytorium obowiązywania ubezpieczenia.
- ✗ Szkód, które powstaną w wyniku zdarzeń nie objętych zakresem ubezpieczenia.
- ✗ Szkód w domu jednorodzinnym/mieszkaniu, które jest pozbawione opieki i nadzoru przez okres dłuższy niż 90 dni.
- ✗ Szkód w domu letniskowym, który jest pozbawione opieki i nadzoru przez okres dłuższy niż 180 dni.
- ✗ Szkód w domu jednorodzinnym /mieszkaniu/ budynkach gospodarczych, domu letniskowym, które pod względem stanu technicznego nie spełnia zasad bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania.
- ✗ Szkód w budynkach gospodarczych podlegających ubezpieczeniom obowiązkowym.
- ✗ Usługi assistance technicznego i assistance RTV/AGD/PC nie są świadczone dla szkód powstałych w domu letniskowym.



Jakie są ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej?

Ubezpieczenie mieszkania / domu jednorodzinnego nie działa w każdej sytuacji. Istnieją pewne przypadki (wyłączenia), w których nie będziemy mogli wypłacić Ci odszkodowania. W szczególności nie wypłacimy odszkodowania, gdy:

- ! Szkoda zostanie przez Ciebie wyrządzona umyślnie.
- ! Szkoda powstanie w związku z popełnieniem przez Ciebie przestępstwa lub wykroczenia.
- ! Szkoda powstanie na skutek działań wojennych, przewrotu, rewolucji, aktu terroryzmu.
- ! Nastąpi kradzież zwykła (wyjątkiem jest kradzież zwykła siłowników i automatyki bram, a także kradzież zwykła ruchomości, o ile zostały objęte ubezpieczeniem).

Wszystkie wyłączenia i ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej opisane są w OWU.



Gdzie obowiązuje ubezpieczenie?

- ✓ Mieszkanie / dom jednorodzinny wraz ze znajdującym się w nim mieniem, budynki gospodarcze oraz dom letniskowy objęte są ochroną, jeśli znajdują się w Polsce.
- ✓ Ubezpieczenie OC w życiu prywatnym obejmuje szkody powstałe na terenie całego Świata, z wyłączeniem USA, Kanady i Japonii.
- ✓ Usługi assistance rowerowego i assistance medycznego – świadczone są w przypadku szkód powstałych na terenie Polski. Usługi assistance technicznego i assistance RTV/AGD/PC świadczone są wyłącznie w przypadku szkód powstałych w mieszkaniu /domu jednorodzinnym. Wszystkie usługi assistance świadczone są na terenie Polski.
- ✓ Ubezpieczenie pomocy prawnej obejmuje zdarzenia powstałe w Polsce.



Co należy do obowiązków Ubezpieczonego?

Obowiązki na początku umowy:

- podani Przy zawarciu umowy zobowiązany jesteś do podania nam wszystkich danych określonych w OWU i okoliczności, o których podanie prosimy.

Obowiązki w trakcie trwania umowy:

- W trakcie trwania umowy zobowiązany jesteś do udostępnienia nam swojego mienia do oględzin.
- W trakcie trwania umowy masz obowiązek powiadomić nas o wszelkich zmianach podanych danych.

Obowiązki w przypadku zgłoszenia szkody:

- W razie szkody powinieneś poinformować nas o niej w ciągu 7 dni roboczych. Dodatkowo powinieneś przekazać nam wszystkie informacje i dokumenty niezbędne do likwidacji szkody. Jesteś także zobowiązany do ratowania ubezpieczonego mienia, zapobiegania szkodzie i zmniejszenia jej rozmiaru. W niektórych przypadkach powinieneś także zawiadomić policję.



Jak i kiedy należy opłacać składki?

Składkę możesz zapłacić jednorazowo bądź w ratach w terminie ustalonym przy zawieraniu umowy.



Kiedy rozpoczyna się i kończy ochrona ubezpieczeniowa?

- Umowę ubezpieczenia Dom zawierasz na 12 miesięcy.
- Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się z dniem wskazanym przez Ciebie, ale nie wcześniej niż z dniem zapłaty składki lub jej pierwszej raty. Możemy się jednak umówić na późniejszy termin płatności niż dzień rozpoczęcia ubezpieczenia. W takim przypadku Twoje ubezpieczenie zacznie działać od wskazanego przez Ciebie dnia.
- Ochrona ubezpieczeniowa w odniesieniu do Powodzi rozpoczyna się po upływie 30 dni od pierwszego dnia okresu ubezpieczenia wskazanego przez Ciebie, chyba że umówimy się inaczej. Uwzględniamy okres karencji przy wyliczeniu wysokości składki ubezpieczeniowej. Karencja nie występuje w przypadku nieprzerwanej kontynuacji ubezpieczenia w zakresie Powodzi.
- Jeśli chcesz przedłużyć ubezpieczenie, musisz zawrzeć kolejną umowę.
- Ochrona ubezpieczeniowa kończy się z upływem ostatniego dnia okresu ubezpieczenia wskazanego w polisie. W określonych przypadkach umowa ubezpieczenia może zakończyć się przed upływem 12 miesięcy, np. gdy:
 - utracisz tytuł prawny do ubezpieczonego mieszkania/domu jednorodzinnego,
 - wypowiedziemy umowę z przyczyn wskazanych w OWU, min.: jeśli dom jednorodzinny/mieszkanie nie spełnia zasad bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego lub bezpieczeństwa użytkowania.



Jak rozwiązać umowę?

W ciągu 30 dni od zawarcia umowy możesz z niej dobrowolnie zrezygnować. Jeżeli najpóźniej w chwili zawarcia umowy nie poinformowaliśmy Cię jako konsumenta, o przysługującym Ci do tego prawie – termin 30 dni biegnie od dnia, w którym się o nim dowiedziałeś.

Po upływie tego czasu umowa może być rozwiązana tylko w przypadkach określonych w OWU, na przykład możesz wypowiedzieć umowę, jeżeli zażądamy zmiany wysokości składki.

Umowa rozwiąże się również, jeżeli nie opłacisz zaległej kolejnej raty składki w terminie 7 dni od dnia otrzymania od nas wezwania do zapłaty.