

Ogólne warunki ubezpieczenia robót budowlano-montażowych

Spis treści

POSTANOWIENIA POCZĄTKOWE	5
§ 1. Postanowienia wstępne	5
§ 2. Definicje	5
OZDZIAŁ I – UBEZPIECZENIE OD SZKÓD MATERIALNYCH W PRZEDMIOCIE KONTRAKTU	7
§ 3. Przedmiot ubezpieczenia	7
§ 4. Przedmioty wyłączone z ochrony ubezpieczeniowej	7
§ 5. Zakres ubezpieczenia	7
§ 6. Wyłączenia odpowiedzialności	8
§ 7. Suma ubezpieczenia	9
§ 8. Ustalenie wysokości szkody	9
§ 9. Ustalenie wysokości odszkodowania	9
ROZDZIAŁ II – UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ DELIKTOWEJ	10
§ 10. Przedmiot i zakres ubezpieczenia	10
§ 11. Wyłączenia szczegółowe Rozdziału II	10
§ 12. Suma gwarancyjna	11
§13. Postanowienia szczegółowe	11
§ 14. Odszkodowanie	11
POSTANOWIENIA WSPÓLNE DLA OBU ROZDZIAŁÓW – UMOWA UBEZPIECZENIA	11
§15. Miejsce ubezpieczenia	11
§ 16. Zawarcie, zmiana i rozwiązanie umowy	11
§ 17. Generalne wyłączenia odpowiedzialności	12
§ 18. Okres ubezpieczenia i okres odpowiedzialności	12
§ 19. Umowa ubezpieczenia na cudzy rachunek	12
SKŁADKA UBEZPIECZENIOWA	13
§ 20. Zapłata, zmiana i zwrot składki	13

PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY UBEZPIECZENIA	13
§ 21. Obowiązki umowne Compensy	13
§ 22. Obowiązki umowne (powinności) Ubezpieczającego i Ubezpieczonego	13
§ 23. Obowiązki ubezpieczającego i ubezpieczonego po zajściu wypadku	13
WYPŁATA ODSZKODOWANIA	14
§ 24. Postępowanie wyjaśniające	14
§ 25. Wypłata odszkodowania	14
POSTANOWIENIA KOŃCOWE	14
§ 26. Regres ubezpieczeniowy	14
§ 27. Reklamacje i spory	14
§ 28. Sankcje	15
§ 29. Wejście OWU w życie	15
Załącznik do Ogólnych Warunków Ubezpieczenia robót budowlano-montażowych – wykaz klauzul indywidualnych	16
KLAUZULE DODATKOWE DO UBEZPIECZENIA ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH	17



Informacja o istotnych postanowieniach Ogólnych warunków ubezpieczenia, o których mowa w art. 17 ust. 1 ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej

RODZAJ INFORMACJI	NUMER JEDNOSTKI REDAKCYJNEJ OWU
1. Przesłanki, których zaistnienie zobowiązuje Compensę do wypłaty odszkodowania i innych świadczeń.	§ 3, § 5, § 7, § 10, § 12, § 15, § 18, § 19 Klauzula 001 ust. 1, Klauzula 002 ust. 1, Klauzula 003 ust. 1 i 2,3 Klauzula 004 ust. 1 i 2,3 Klauzula 006 ust. 1, Klauzula 007 ust. 1, Klauzula 008 Klauzula 011 Klauzula 013 ust. 1 i 3, Klauzula 100 ust. 1, Klauzula 102 ust.1–3, Klauzula 106, Klauzula 107, Klauzula 108, Klauzula 109, Klauzula 110 ust. 1, Klauzula 113 ust. 1, Klauzula 115 ust. 1, Klauzula 116, Klauzula 116/1 Klauzula 117 ust. 1, Klauzula 119 ust. 1, Klauzula 120 ust. 1, Klauzula 200 ust. 1,2 Klauzula 201 ust. 1, Klauzula 202 ust. 1 Klauzula 206 Klauzula 207 Klauzula 217 Klauzula 218 ust. 1, Klauzula 219 ust. 1, Klauzula 221 KLAUZULA kosztów usunięcia pozostałości po szkodzie KLAUZULA części wadliwych KLAUZULA 72 GODZIN KLAUZULA osób wizytujących KLAUZULA automatycznego wzrostu wartości robót budowlano-montażowych KLAUZULA specjalna dla „mokrych ryzyk” Klauzula aktów terroru, ust. 1 Klauzula kosztów odtworzenia planów i dokumentów Klauzula kosztów wynagrodzenia ekspertów Klauzula Przedłużenia Okresu Ubezpieczenia Klauzula ubezpieczenia mienia osobistego pracowników. Klauzula likwidacji drobnych szkód z uwzględnieniem pojęć zdefiniowanych w § 2 części głównej OWU

<p>2. Ograniczenia oraz wyłączenia odpowiedzialności Compensy uprawniające do odmowy wypłaty odszkodowania i innych świadczeń lub ich obniżenia</p>	<p>§ 2 ust.11 § 4 § 5 ust. 2 oraz 8, § 6, § 10, § 11, § 12, § 13, § 15, § 17, § 18, § 20, § 22, § 23, § 28 Klauzula 001 ust. 1. pkt. 1), ust.4 Klauzula 002 ust.3, Klauzula 003 ust. 5, 6 Klauzula 004 ust. 3,4, Klauzula 005, ust. 2 Klauzula 006 ust. 2, Klauzula 007 ust.2, Klauzula 008 Klauzula 009 Klauzula 010 Klauzula 011, ust. 1,2, Klauzula 012 Klauzula 013 ust.2, 3 Klauzula 100 ust. 3, Klauzula 101, ust.1. Klauzula 102 ust. 1–4, Klauzula 103, Klauzula 104, Klauzula 106, Klauzula 107, ust.1. pkt. 1)-3) Klauzula 108 Klauzula 109 Klauzula 110 ust. 4, Klauzula 111, Klauzula 112 Klauzula 113 ust. 6, Klauzula 115 ust. 2 i 3, Klauzula 117 ust. 2, Klauzula 119 ust. 2, 4, 6, Klauzula 120 ust. 4 Klauzula 121, ust. 1, Klauzula 200 ust. 2 i 3, Klauzula 201 ust. 2, 3, Klauzula 202 ust. 1 Klauzula 203 Klauzula 206 Klauzula 207 Klauzula 209 Klauzula 214 Klauzula 217 Klauzula 218 ust.2 , Klauzula 219 ust. 2 Klauzula 221 Klauzula 222 Klauzula części wadliwych ust.2 Klauzula 72 godzin Klauzula specjalna dla „mokrych ryzyk” ust.1 pkt 1)-15) Klauzula aktów terroru, ust.2 Klauzula ubezpieczenia mienia osobistego pracowników z uwzględnieniem pojęć zdefiniowanych w § 2 części głównej OWU</p>
---	---



POSTANOWIENIA POCZĄTKOWE

§ 1. Postanowienia wstępne

1. Niniejsze ogólne warunki ubezpieczenia robót budowlano-montażowych (zwane dalej OWU) mają zastosowanie do umów ubezpieczenia zawieranych pomiędzy COMPENSA Towarzystwo Ubezpieczeń Spółka Akcyjna Vienna Insurance Group (zwane dalej COMPENSA) a Ubezpieczającym.
2. Ubezpieczonymi na podstawie OWU mogą być podmioty związane z realizacją robót budowlanych lub montażowych, w szczególności takie jak: inwestor, generalny wykonawca, pozostali wykonawcy i podwykonawcy.
3. W granicach przez prawo dozwolonych, umowę ubezpieczenia można zawrzeć na uzgodnionych przez strony warunkach, odmiennych od postanowień OWU. Wszelkie postanowienia oraz zmiany w umowie ubezpieczenia muszą być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa ubezpieczenia może zostać zawarta w zakresie ubezpieczenia szkód rzeczowych (ubezpieczenie mienia – Rozdział I) albo w zakresie ubezpieczenia szkód rzeczowych (ubezpieczenie mienia – Rozdział I) i w zakresie odpowiedzialności cywilnej (Rozdział II)
5. W sprawach nieuregulowanych w OWU do umowy ubezpieczenia mają zastosowanie właściwe przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego i ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej.

§ 2. Definicje

Użyte w OWU pojęcia oznaczają:

1. **akcja ratownicza** – działania mające na celu ratowanie przedmiotu ubezpieczenia w związku z wystąpieniem zdarzenia losowego, w szczególności działania podjęte przez straż pożarną, policję i inne wyspecjalizowane służby;
2. **akt terroru** – wszelkiego rodzaju działania z użyciem:
 - 1) siły, przemocy lub groźby użycia przemocy przez osobę lub grupę osób działających samodzielnie lub na rzecz bądź z ramienia jakiegokolwiek organizacji bądź rządu w celach politycznych, ekonomicznych, religijnych lub ideologicznych, w szczególności w celu wywarcia wpływu na rząd bądź zastraszania społeczeństwa lub jakiegokolwiek jego części (terroryzm),
 - 2) broni jądrowej lub chemicznej, urzędzenia lub poprzez emisję, wylądowanie, rozproszenie, uwolnienie lub ulatnianie się jakiegokolwiek stałego, ciekłego lub gazowego środka chemicznego lub czynnika, biologicznego przez jakąkolwiek osobę lub grupę osób, niezależnie od tego czynnika, czy działają samodzielnie, czy w imieniu lub w związku z jakąkolwiek organizacją lub rządem, zaangażowanymi w celach politycznych, religijnych lub ideologicznych, w tym w zamiarze wywarcia wpływu na jakikolwiek rząd (terroryzm jądrowy, chemiczny, biologiczny);
3. **awaria elektryczna** – zdarzenie powstałe wskutek niedotrzymania nominalnych parametrów prądu elektrycznego przewidzianych dla danej maszyny, urządzenia lub instalacji;
4. **awaria mechaniczna** – zdarzenie powstałe wskutek błędnego zadziałania lub niezadziałania jakiegokolwiek części mechanicznego mechanizmu, maszyny lub urządzenia, jeżeli takie błędne zadziałanie lub niezadziałanie:
 - 1) zostało spowodowane błędem w sterowaniu maszyną lub urządzeniem, niezależnie od tego, czy błąd ten został spowodowany bezpośrednio albo pośrednio przez człowieka, czy też przez jakiegokolwiek wewnętrzny albo zewnętrzny automatyczny urządzenie sterujące, lub
 - 2) zostało spowodowane jakimkolwiek czynnikiem wewnętrznym rozumianym jako zdarzenie zaistniałe wewnątrz mechanizmu, maszyny lub urządzenia, niezależnie od przyczyny pierwotnej tego zdarzenia;
5. **bezpośrednie uderzenie pioruna** – przez które rozumie się szkody spowodowane przez wylądowanie elektryczności atmosferycznej, powodujące bezpośredni przepływ ładunku elektrycznego przez przedmiot ubezpieczenia;
6. **deszcz nawalny** – opad deszczu o współczynniku wydajności co najmniej 4 według skali stosowanej przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej (IMiGW), potwierdzony przez najbliższą położoną stację pomiarową IMiGW. Jeżeli uzyskanie takiego potwierdzenia nie jest możliwe, bierze się pod uwagę stan faktyczny i rozmiar szkód w miejscu ich powstania, świadczące o działaniu deszczu nawalnego;
7. **franszyza redukcyjna** – ustalona w umowie ubezpieczenia, określona kwotowo lub procentowo, wartość pomniejszająca wysokość odszkodowania za szkodę w ubezpieczonym mieniu / robotach kontraktowych,
8. **huragan** – działanie wiatru o prędkości nie mniejszej niż 17 m/s, który wywrządza masowe lub pojedyncze szkody; wystąpienie tego zjawiska powinno być potwierdzone przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej (IMiGW) – w przypadku braku możliwości uzyskania potwierdzenia przyjmuje się stan faktyczny i rozmiar szkód w miejscu ich powstania lub w najbliższym sąsiedztwie, świadczące o działaniu takiego wiatru,
9. **korozja** – proces niszczenia metali lub ich stopów w wyniku reakcji chemicznych lub elektrochemicznych, przebiegających podczas zetknięcia z otaczającym je środowiskiem gazowym lub ciekłym;
10. **kontrakt budowlany lub montażowy (zwany także kontraktem)** – umowa,

zgodnie z którą realizowane są roboty budowlane lub montażowe objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z OWU;

11. **kradzież z włamaniem** – usiłowanie lub dokonanie zaboru przedmiotu ubezpieczenia spełniający poniższe kryteria zabezpieczeń :

- 1) z zamkniętego budynku, budowli lub pomieszczenia, po usunięciu istniejących zabezpieczeń przy użyciu siły lub narzędzi lub po otworzeniu zabezpieczeń oryginalnym lub podrobionym kluczem, w tym kluczem elektrycznym, w którego posiadaniu sprawca wszedł wskutek kradzieży z włamaniem do innego budynku, budowli lub pomieszczenia albo rabunku;

Szkoda spowodowana wskutek kradzieży z włamaniem do pomieszczenia jest objęta ochroną ubezpieczeniową pod warunkiem, że przedmioty objęte ochroną ubezpieczeniową znajdowały się w pomieszczeniach zamkniętych i należycie zabezpieczonych, co oznacza, że:

- a) w ścianach, sufitach, podłogach i dachach oraz piwnicach tych pomieszczeń nie ma niezabezpieczonych otworów, przez które możliwy byłby dostęp do ubezpieczonych przedmiotów bez pozostawienia śladów włamania;
- b) wszystkie drzwi wejściowe do pomieszczeń są zamknięte na co najmniej jeden zamek wielozastawkowy lub kłódkę bezkablówką oraz ich stan techniczny uniemożliwia ich wyłamanie lub wyważenie bez użycia siły lub narzędzi, a otwarcie – bez użycia podrobionych lub dopasowanych kluczy;
- c) drzwi oszklone są zaopatrzone w zamki, których nie można otworzyć przez wybitą szybę; wszystkie okna i inne zewnętrzne, oszklone otwory i pomieszczenia są w należytym stanie technicznym, właściwie osadzone i zamknięte.

- 2) Z budynku, budowli lub pomieszczenia, w którym sprawca ukrył się przed jego zamknięciem,

- 3) znajdujące się poza zamkniętym budynkiem, budowlą lub pomieszczeniem – z terenu, który jest całkowicie ogrodzony, z wejściami zabezpieczonymi w sposób uniemożliwiający wejście (wjazd) i wyjście (wyjazd) osobie nieuprawnionej, oświetlony po zmierzchu oraz pod stałym dozorem, po usunięciu istniejących zabezpieczeń miejsca ubezpieczonego mienia przy użyciu siły lub narzędzi.

- 4) W odniesieniu do liniowych robót budowlano-montażowych oraz braku możliwości ogrodzenia i oświetlenia w sposób opisany w ust 11 pkt 3), mienie winno się znajdować pod stałym dozorem, zgodnie z definicją ust.11 pkt. 7).

- 5) W odniesieniu do maszyn budowlanych wymagane jest, aby podczas ich postoju po godzinach pracy i w dni wolne od pracy pozostawały zabezpieczone w sposób przewidziany w ich konstrukcji, zamknięte na wszystkie zamki fabryczne, które winny być sprawne, kluczyki od stacyjek zapłonowych były zdeponowane w pomieszczeniu lub schowku w sposób chroniący je przed dostępem osób nieuprawnionych, a wszystkie zainstalowane zabezpieczenia przeciwkradzieżowe były sprawne i uruchomione.

W odniesieniu do kradzieży maszyn znajdujących się w budynku, budowli lub pomieszczeniu wymagane jest aby pomieszczenie było zabezpieczone co najmniej zgodnie z ust. 11 pkt 1),

W odniesieniu do kradzieży spoza budynku, budowli, pomieszczenia – zgodnie z ust. 11 pkt. 3),4) przy czym:

- Dla maszyn posiadających zamykaną kabinę – nastąpiła w wyniku włamania do maszyny należycie zabezpieczonej, co oznacza, że kabina maszyny była zamknięta na fabryczny zamek oraz z naruszeniem zabezpieczeń opisanych w ust 11 pkt 3),4) – w takim przypadku o uznaniu odpowiedzialności COMPENSA będzie decydować dostarczenie, po wystąpieniu szkody, wszystkich kompletów kluczyków oraz innych dowodów naruszenia zabezpieczeń placu budowy,

- Dla maszyn nieposiadających zamykanej kabiny – nastąpiła w wyniku włamania na teren budowy lub do miejsca przechowywania, przy czym w obu przypadkach po widocznym zniszczeniu zabezpieczeń opisanych w ust. 11 pkt. 3),4)

W odniesieniu do kradzieży maszyn składowanych na terenie nieogrodzonym i niedozorowanym COMPENSA udziela ochrony ubezpieczeniowej od szkód spowodowanych wskutek kradzieży z włamaniem pod warunkiem istnienia dodatkowych, sprawnych technicznie zabezpieczeń, takich jak co najmniej:

- a) system auto-alarmowy lub
- b) blokada elektroniczna – immobiliser lub
- c) system auto-alarmowania i lokalizacji pojazdu lub
- d) blokada mechaniczna dźwigni zmiany biegów lub
- e) GPS z powiadomieniem dozorczy / jednostki interwencyjnej.

Powyższe zabezpieczenia powinny być sprawnie funkcjonujące i zastosowane w trakcie dokonywanej kradzieży, a potwierdzenie ich zastosowania powinno znaleźć się w dokumentacji prowadzących postępowanie organów ścigania.

- 6) Szkody będące skutkiem kradzieży z włamaniem/uszkodzenia wyposażenia elektronicznego są objęte ochroną ubezpieczeniową pod warunkiem, że wyposażenie było przechowywane i zabezpieczone zgodnie z ustępem 11 pkt 1).

7) Przez stały dozór należy rozumieć:

- a) Całodobowy dozór fizyczny pełniony przez pracowników Ubezpieczającego, Ubezpieczonego lub koncesjonowaną agencję ochrony mienia bezpośrednio w miejscu ubezpieczenia. Osoby sprawujące dozór muszą posiadać pisemnie określony zakres obowiązków wskazujący miejsce, przedmiot i sposób sprawowania dozoru, lub
- b) Dozór elektroniczny, na który składają się łącznie:
 - Czujki wewnętrzne – umieszczone w kontenerach na zapleczech,
 - Czujki zewnętrzne rejestrujące każde wtargnięcie na dozorowany teren, na którym znajduje się ubezpieczone mienie (mogą stanowić część systemu CCTV),
 - Syrena alarmowa uruchamiana w momencie wtargnięcia na dozorowany teren,
 - Kamery z modemem GSM będące jednocześnie centralą alarmową, odbierające sygnały z czujek i wysyłające sygnał alarmowy w czasie rzeczywistym do centrum monitoringu koncesjonowanej agencji ochrony mienia w przypadku wykrycia zagrożenia w celu powiadomienia patrolu interwencyjnego,
 - Dozorowany teren oraz mienie winno być w zasięgu systemu alarmowego (czujek, kamer). Patrol mobilny winien mieć możliwość dojazdu do dozorowanego terenu w czasie do 15 minut od wywołania sygnału alarmowego. Ponadto pracownik monitoringu winien mieć możliwość przekazania informacji głosowej za pośrednictwem kamery lub innego urządzenia zainstalowanego na dozorowanym terenie. Zapis z kamery winien być przechowywany co najmniej 30 dni, a w przypadku rejestracji włamania bezterminowo, jako dowód w sprawie do dyspozycji COMPENSA i organów ścigania.

COMPENSA ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe wskutek kradzieży z włamaniem, o ile sprawca pozostawił ślady włamania.

12. **maszyna budowlana** – urządzenie lub zespół urządzeń stanowiących całość pod względem technicznym i funkcjonalnym, wyposażone we własny napęd, stacjonarne lub poruszające się o własnych siłach, obsługiwane przez co najmniej jednego operatora, służące do prowadzenia robót budowlano-montażowych zgodnie z przyjętą do ich realizacji technologią;
13. **materiały budowlane** – wszelkiego rodzaju materiały stosowane do wykonania konstrukcji i wykończenia budynków lub budowli;
14. **mienie otaczające** – budynki, budowle, urządzenia lub instalacje (poza sprzętem, zapleczem, maszynami budowlanymi oraz zapasami/środkami obrotowymi) należące do Zleceniodawcy/ Inwestora znajdujące się na terenie budowy lub w jego bezpośrednim otoczeniu w dniu rozpoczęcia realizacji kontraktu, będące własnością lub pozostające w pieczy, na przechowaniu lub pod kontrolą inwestora.
15. **nadubezpieczenie mienia** – sytuacja, gdy ustalona w umowie suma ubezpieczenia dla kontraktu budowlanego lub montażowego jest w dniu szkody wyższa od faktycznej wartości tego kontraktu;
16. **niedoubezpieczenie mienia** – sytuacja, gdy ustalona w umowie suma ubezpieczenia dla kontraktu budowlanego lub montażowego jest w dniu szkody niższa od faktycznej wartości tego kontraktu;
17. **okres konserwacji lub gwarancji** – okres udzielenia przez COMPENSA specjalnej ochrony ubezpieczeniowej na mocy Klauzuli nr 003 lub 004 lub 201, w którym wykonawca robót budowlanych lub montażowych wypełnia swoje zobowiązania z tytułu gwarancji, rękojmi lub umów o konserwację. Dla potrzeb OWU przyjmuję się, że:
 - 1) okres ten rozpoczyna się z chwilą ostatecznego odbioru robót budowlanych lub montażowych poprzez podpisanie końcowego protokołu zdawczo – odbiorczego lub z chwilą rozpoczęcia eksploatacji – w zależności od tego, która z tych czynności nastąpi wcześniej;
 - 2) jeżeli odbiór lub włączenie do eksploatacji dotyczy jedynie części lub etapu robót budowlanych lub montażowych, instalacji lub jej części albo jednej lub większej ilości maszyn, to okres konserwacji lub gwarancji rozpoczyna się jak w pkt 1) dla tej części lub etapu, instalacji lub jej części albo maszyny, dla której nastąpiło odebranie lub włączenie do eksploatacji;
 - 3) udzielenie przez COMPENSA ochrony ubezpieczeniowej w okresie gwarancji lub konserwacji nie oznacza przejścia przez COMPENSA zobowiązań gwarancyjnych ani obowiązków któregośkolwiek z wykonawców wynikłych z umów o konserwację, a zakres udzielonej przez COMPENSA ochrony ubezpieczeniowej w tym okresie określony jest w Klauzulach nr 003 lub 004 lub 201;
18. **okres realizacji robót budowlanych lub montażowych** – okres, który:
 - 1) zaczyna się w momencie rozpoczęcia budowy, tj. z chwilą formalnego przejścia terenu budowy przez Generalnego Wykonawcę, w celu realizacji robót budowlanych lub montażowych wyszczególnionych w kontrakcie lub w momencie zakończenia wyładunku mienia objętego ochroną ubezpieczeniową na terenie budowy, zależnie od tego która z tych czynności nastąpi wcześniej;
 - 2) kończy się w momencie ostatecznego odbioru robót budowlanych lub montażowych przez Zleceniodawcę, z chwilą podpisania końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego albo z chwilą rozpoczęcia eksploatacji przedmiotu kontraktu – zależnie od tego, która z tych czynności nastąpi

wcześniej. Jeżeli odbiór lub włączenie do eksploatacji dotyczy tylko części albo etapu robót budowlanych lub montażowych, instalacji lub jej części albo jednego urządzenia lub grupy urządzeń, to okres ubezpieczenia robót budowlanych lub montażowych kończy się jak w zdaniu poprzedzającym dla tej części albo etapu, całej lub części instalacji albo urządzeń, odebranych albo włączonych do eksploatacji;

- 3) nie obejmuje okresu rozruchu próbnego i testów, chyba że uzgodniono inaczej poprzez włączenie do umowy ubezpieczenia Klauzuli nr 100;

19. **osoba trzecia** – osoba niebędąca stroną umowy ubezpieczenia ani też osobą, na której rzecz zawarto umowę ubezpieczenia (niebędąca ubezpieczonym);

20. **Powódź** – zalanie terenów wskutek:

- 1) podniesienia się wody w korytach wód płynących lub stojących;
- 2) deszczu nawalnego;
- 3) spływu wód po zboczach lub stokach na terenach górskich lub falistych;
- 4) podniesienia się poziomu wód gruntowych spowodowanego podniesieniem się wody w korytach wód płynących bądź deszczem nawalnym;
- 5) sztormu;
- 6) podniesienia się poziomu morskich wód przybrzeżnych;

21. **pożar** – działanie ognia, który wydostał się poza palenisko lub powstał bez paleniska i rozszerzył się o własnej sile.

22. **pozostałości po szkodzie:**

- 1) zniszczone lub uszkodzone elementy ubezpieczanych robót budowlano-montażowych lub innego ubezpieczonego mienia;
- 2) elementy nie uszkodzone, które wymagają demontażu lub usunięcia przed podjęciem prac naprawczych elementów i mienia, które uległo uszkodzeniu/zniszczeniu;
- 3) woda, piach, glina, muł, sadza, osady pokrywające lub wypełniające ubezpieczone roboty budowlano-montażowe lub inne ubezpieczone mienie, niezależnie od tego czy pochodzą z zewnątrz, czy też z terenu budowy.

23. **roboty budowlane** – wykonane prace budowlane i użyte materiały w celu wzniesienia obiektu stanowiącego całość techniczno-użytkową w ramach ubezpieczonego kontraktu, z wyłączeniem robót montażowych;

24. **roboty montażowe** – wykonane czynności montażowe i użyte środki (instalacje i urządzenia, maszyny oraz linie technologiczne) w celu wzniesienia obiektu stanowiącego całość techniczno-użytkową w ramach ubezpieczonego kontraktu, z wyłączeniem robót budowlanych;

25. **rozbój** – dokonanie lub usiłowanie dokonania zaboru ubezpieczonego mienia przez sprawcę, który w tym celu:

- 1) użył przemocy fizycznej lub groźby jej natychmiastowego użycia wobec ubezpieczonego lub innej osoby lub
- 2) doprowadził do stanu nieprzytomności lub bezbronności lub działał w inny sposób bezpośrednio zagrażający życiu ubezpieczonego lub innej osoby. Za rozbój uznaje się również sytuację, kiedy sprawca postępuje w opisany powyżej sposób bezpośrednio po dokonaniu kradzieży w celu utrzymania się w posiadaniu zabranej rzeczy;

26. **rozruch próbny** – czynności wykonywane bezpośrednio po zakończeniu robót budowlanych lub montażowych, prowadzące do pełnego uruchomienia maszyn, urządzeń lub instalacji będących przedmiotem montażu, obejmujący rozruch mechaniczny i technologiczny, w przypadku urządzeń wytwarzających lub przetwarzających prąd za rozruch próbny uważa się ich podłączenie do sieci lub innego źródła zasilania.

27. **sprzęt, narzędzia, wyposażenie i zaplecze budowy** – niestanowiące części wartości kontraktu tymczasowe obiekty, pomieszczenia, kontenery, baraki, wiaty, instalacje doprowadzające media do budowy, rusztowania, szalunki, ogrodzenia, sprzęt przeciwpożarowy, zabezpieczenia placu budowy, drobny sprzęt i narzędzia znajdujące się w obrębie placu budowy i wykorzystywane w robotach budowlanych lub montażowych, z wyjątkiem maszyn budowlanych zdefiniowanych odrębnie w OWU.

28. **szkoda:**

- 1) w Dziale I OWU: uszkodzenie, zniszczenie lub utrata przedmiotu ubezpieczenia wskutek wystąpienia w tym samym miejscu i czasie zdarzenia losowego objętego umową ubezpieczenia;
- 2) w Dziale II OWU: śmierć, uszkodzenie ciała lub rozstrój zdrowia osoby trzeciej (szkoda osobowa) lub uszkodzenie, zniszczenie lub utrata mienia należącego do osoby trzeciej (szkoda rzeczowa).

29. **szkoda częściowa** – szkoda, gdy mienie nadaje się do naprawy i koszty naprawy nie przekraczają wartości rzeczywistej ubezpieczonego mienia w dniu poprzedzającym zaistnienie szkody/ w dniu szkody (dotyczy Rozdziału I – ubezpieczenie mienia);

30. **szkoda całkowita** – szkoda, gdy mienie nie nadaje się do naprawy lub koszty naprawy są równe lub przekraczają wartość rzeczywistą ubezpieczonego mienia w dniu poprzedzającym zaistnienie szkody/w dniu szkody (dotyczy Rozdziału I – ubezpieczenie mienia);

31. **system ubezpieczenia na pierwsze ryzyko** – system, w którym suma ubezpieczenia jest ustalana według wysokości prawdopodobnej maksymalnej szkody mogącej powstać wskutek jednego zdarzenia losowego objętego



umową ubezpieczenia;

- 32. teren budowy** – teren przekazany wykonawcy przez zleceniodawcę, w obrębie którego prowadzone są roboty budowlane lub montażowe wraz z powierzchnią zajmowaną przez zaplecze budowy;
- 33. testy** – czynności wykonywane po zakończeniu rozruchu próbnego obiektu, urządzenia lub instalacji i polegające na doprowadzeniu do normalnej pracy oraz sprawdzeniu zgodnych z projektem parametrów technicznych, które polegają na:
- 1) w odniesieniu do maszyn, urządzeń, instalacji –, doprowadzeniu maszyn, urządzeń, instalacji do normalnej pracy oraz sprawdzeniu projektowanych możliwości technicznych i procesowych (weryfikacja gwarancji)
 - 2) w odniesieniu do budowli będących obiektami inżynierskimi – czynnościach zmierzających do ustalenia prawidłowej nośności obiektu, przeprowadzonych zgodnie ze sztuką budowlaną (próby obciążeniowe/wytrzymałościowe);
- 34. trzęsienie ziemi** – gwałtowne, niewywołane działalnością człowieka zaburzenie stanu równowagi we wnętrzu Ziemi, któremu towarzyszą wstrząsy i drgania;
- 35. Ubezpieczający** – osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która zawarła umowę ubezpieczenia na własny rachunek albo na rachunek innej osoby i jest zobowiązana do zapłacenia składki;
- 36. Ubezpieczony** – osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, na której rachunek ubezpieczający zawarł umowę ubezpieczenia; ubezpieczony może być jednocześnie ubezpieczającym;
- 37. umowa ubezpieczenia (zwana również Umową)** – umowa ubezpieczenia zawarta pomiędzy COMPENSA a Ubezpieczającym;
- 38. uderzenie pioruna** – bezpośrednie wyładowanie elektryczności atmosferycznej na przedmiot ubezpieczenia, powodujące przepływ ładunku elektrycznego przez ten przedmiot;
- 39. upadek statku powietrznego** – katastrofa bądź przymusowe lądowanie samolotu silnikowego, bezsilnikowego lub innego obiektu latającego, a także upadek ich części lub przewożonego ładunku;
- 40. wartość odtworzeniowa (nowa)** – wartość przedmiotu ubezpieczenia w stanie nowym ale nie ulepszonym, to jest z uwzględnieniem tych samych lub najbardziej zbliżonych parametrów technicznych, gatunku i rodzaju, wraz z kosztami transportu i montażu, odpowiadająca:
- 1) dla budynków i budowli w trakcie budowy – dotychczasowym wymiarom, technologii, konstrukcji i standardowi wykonania przy zastosowaniu takich samych lub najbardziej zbliżonych materiałów;
 - 2) dla maszyn, instalacji i urządzeń w trakcie montażu oraz dla sprzętu, wyposażenia, zaplecza budowy i maszyn budowlanych – dotychczasowemu rodzajowi i typowi oraz o tych samych lub możliwie najbardziej zbliżonych parametrach i jakości, powiększonym o koszty zwykłego transportu i montażu;
- 41. wartość rzeczywista** – wartość odpowiadająca wartości odtworzeniowej (nowej) przedmiotu ubezpieczenia pomniejszonej o zużycie techniczne; W odniesieniu do maszyn budowlanych obowiązują następujące zasady:
- o ile nie umówiono się inaczej, wartość rzeczywistą maszyn budowlanych oblicza się w sposób uproszczony według poniższej skali, tj.: w zależności od wieku maszyny licząc od daty produkcji utraconej lub uszkodzonej maszyny do dnia wystąpienia szkody:
- 1) do 3 lat włącznie – bez uwzględnienia zużycia;
 - 2) powyżej 3 lat do 10 lat włącznie – zużycie w wysokości 8% za każdy kolejny rok począwszy od czwartego roku;
 - 3) powyżej 10 lat do 15 lat włącznie – 60%;
 - 4) powyżej 15 lat – zużycie w wysokości 80%
- przy czym wartość rzeczywista nie może być wyższa od wartości rynkowej maszyny o takich samych lub najbardziej zbliżonych parametrach, podobnym okresie eksploatacji oraz zbliżonym stanie technicznym;
- 42. wiatr** – poziomy lub prawie poziomy ruch powietrza względem powierzchni ziemi;
- 43. wybuch** – gwałtowna zmiana stanu równowagi układu z jednoczesnym wyzwoleniem się gazów lub pyłów wywołanym ich właściwością rozprzestrzeniania się. W odniesieniu do naczyń ciśnieniowych i innych tego rodzaju zbiorników warunkiem uznania szkody za spowodowaną wybuchem jest to, aby ściany tych naczyń i zbiorników uległy rozerwowaniu w takim stopniu, że wskutek ujęcia gazów, pyłów, pary lub cieczy nastąpiło nagłe wyrównanie ciśnienia. Za wybuch uważa się również implozję polegającą na uszkodzeniu zbiornika lub aparatu próżniowego ciśnieniem zewnętrznym;
- 44. zasada proporcji** – zasada polegająca na tym, że w przypadku stwierdzenia w dniu szkody niedoubezpieczenia, odszkodowanie ustala się w takiej proporcji, w jakiej przyjęta w umowie suma ubezpieczenia przedmiotu dotkniętego szkodą pozostaje jego wartości odtworzeniowej;
- 45. zdarzenie losowe:**
- 1) Rozdział I – niezależne od woli ubezpieczonego zdarzenie przyszłe i niepewne, o charakterze nagłym, zaistniałe w okresie ubezpieczenia i miejscu ubezpieczenia określonym w umowie, powodujące

szkodę w przedmiocie ubezpieczenia, za które COMPENSA ponosi odpowiedzialność.

- 2) Rozdział II – niezależne od woli ubezpieczonego zdarzenie przyszłe i niepewne, o charakterze nagłym, zaistniałe w okresie ubezpieczenia i miejscu ubezpieczenia określonym w umowie, powodujące szkodę rzeczową lub osobową, poniesioną przez osobę trzecią, za które COMPENSA ponosi odpowiedzialność.
- 46. zalanie** – zdarzenie polegające na:
- 1) niezamierzonym i niekontrolowanym wydostaniu się pary wodnej lub płynów z urządzeń lub sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, grzewczej, klimatyzacyjnej lub technologicznej na skutek ich awarii;
 - 2) cofnięciu się wody lub ścieków z urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych;
 - 3) wydostaniu się pary wodnej lub płynu wskutek nieumyślnego pozostawienia otwartych kranów lub innych zaworów w urządzeniach lub sieciach określonych w lit. 1)
- 47. zapadanie się ziemi** – niespodowodane działalnością ludzką obniżenie się terenu z powodu zaważenia się podziemnych, pustych przestrzeni w gruncie;
- 48. Zleceniodawca** – osoba lub podmiot zlecający realizację robót budowlanych lub montażowych, występująca jako inwestor.

ROZDZIAŁ I – UBEZPIECZENIE OD SZKÓD MATERIALNYCH W PRZEDMIOCIE KONTRAKTU

§ 3. Przedmiot ubezpieczenia

1. COMPENSA obejmuje ochroną ubezpieczeniową roboty budowlane lub roboty montażowe objęte kontraktem (w tym roboty tymczasowe), łącznie z wszelkimi materiałami, również dostarczonymi przez inwestora lub zamawiającego, które mają zostać wbudowane lub zamontowane.
2. Pod warunkiem zgłoszenia i zadeklarowania odrębnych limitów odpowiedzialności COMPENSA obejmuje ochroną ubezpieczeniową dodatkowo:
 - 1) sprzęt, narzędzia, wyposażenie i zaplecze budowy;
 - 2) mienie otaczające – na warunkach klauzuli 119;
 - 3) maszyny budowlane – z sumą ubezpieczenia odrębnie dla każdej maszyny.
3. Przedmioty ubezpieczenia wyszczególnia się w umowie ubezpieczenia.
4. Inne kategorie mienia, koszty lub limity, zdefiniowane w „Załączniku do Ogólnych Warunków Ubezpieczenia robót budowlano-montażowych – „wykaz klauzul indywidualnych”, mogą zostać objęte ochroną ubezpieczeniową pod warunkiem wskazania tego faktu w umowie ubezpieczenia.

§ 4. Przedmioty wyłączone z ochrony ubezpieczeniowej

Ubezpieczeniem nie są objęte:

- 1) pojazdy dopuszczone do ruchu drogowego lub podlegające obowiązkowi rejestracji; przyczepy, naczepy, ciągniki rolnicze, tabor kolejowy;
- 2) mienie podczas załadunku, transportu lub wyładunku z zastrzeżeniem postanowień § 15 ust. 3 oraz klauzuli 113;
- 3) sprzęt pływający, statki powietrzne;
- 4) akta, rysunki, rachunki, projekty, plany i inne dokumenty, wartości pieniężne, znaczki, papiery wartościowe, wszelkie opakowania, jeżeli szkoda obejmuje wyłącznie opakowania;
- 5) mienie o charakterze prototypowym, wzory, programy komputerowe;
- 6) obiekty i prace na otwartym morzu;
- 7) instalacje przerobu ropy naftowej, rafinerie;
- 8) obiekty i urządzenia z użyciem energii jądrowej;
- 9) materiały eksploatacyjne, chyba, że w umowie ubezpieczenia zastrzeżono inaczej;
- 10) elektroniczny sprzęt przenośny.

§ 5. Zakres ubezpieczenia

1. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody powstałe w przedmiotach ubezpieczenia, w miejscu ubezpieczenia i w okresie ubezpieczenia wskazanych w umowie ubezpieczenia, polegające na ich utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu w wyniku zdarzeń losowych powodujących konieczność ich naprawy, wymiany, ponownego zakupu albo odtworzenia, z zachowaniem wyłączeń odpowiedzialności COMPENSA wskazanych w OWU, klauzulach dodatkowych lub w umowie.
2. W przypadku niezgodnego z harmonogramem częściowego lub całkowitego, niezwiązanego ze szkodą przerwania robót budowlanych lub montażowych, zakres ochrony ubezpieczeniowej zostaje ograniczony do szkód powstałych w przedmiocie ubezpieczenia w wyniku:

- 1) pożaru;
- 2) wybuchu;
- 3) bezpośredniego uderzenia pioruna;
- 4) upadku statku powietrznego.

Jeżeli w okresie kolejnych 90 dni od dnia przerwania realizacji kontraktu roboty budowlane lub montażowe nie zostaną wznowione, to odpowiedzialność COMPENSY ustaje z upływem ostatniego dnia ww. okresu, o ile nie umówiono się inaczej.

Powyższe ograniczenia nie dotyczą przypadków, gdy przerwanie robót nastąpiło w wyniku szkody będącej następstwem zdarzenia losowego objętego ochroną ubezpieczeniową.

3. Kradzież z włamaniem ubezpieczonego mienia, o ile spełnione zostały wymogi określone w § 2 ust.11,
4. Zakresem ochrony ubezpieczeniowej objęte są szkody w ubezpieczonym mieniu, powstałe na skutek:
 - 1) akcji gaśniczej lub ratowniczej, w tym rozbiórki, wyburzenia lub odgruzowywania, prowadzonej w związku ze zdarzeniem losowym;
 - 2) skażenia lub zanieczyszczenia będącego następstwem zdarzenia losowego lub działań opisanych w pkt. 1).
5. W razie zajścia zdarzenia losowego, które spowodowało lub mogło spowodować szkodę, COMPENSA, w granicach sumy ubezpieczenia kontraktu, zwraca również ubezpieczonemu udokumentowane i uzasadnione koszty:
 - 1) poniesione w celu zabezpieczenia ubezpieczonego mienia bezpośrednio zagrożonego szkodą;
 - 2) wyniki z zastosowania przez ubezpieczonego dostępnych środków w celu zmniejszenia szkody, jeżeli środki te były właściwe, chociażby okazały się nieskuteczne;
 - 3) związane z akcją gaśniczą lub ratowniczą;
 - 4) prac porządkowych w miejscu wystąpienia szkody, łącznie z odgruzowywaniem, rozbiórką pozostałości po szkodzie, ich wywozem na najbliższe możliwe składowisko oraz składowaniem, zniszczeniem lub utylizacją. Koszty związane z oczyszczaniem gleby i wody nie są objęte zakresem ochrony ubezpieczeniowej.
6. O ile w umowie ubezpieczenia nie uzgodniono innego limitu odpowiedzialności lub zrefundowanie kosztów nie będzie możliwe w ramach sumy ubezpieczenia ze względu na jej wyczerpanie, COMPENSA refunduje koszty opisane w ust. 5 pkt 1 – 3) do wysokości 10% wartości szkody w mieniu max. 1 000 000 zł na każde zdarzenie, ponad łączną sumę ubezpieczenia zadeklarowaną przez ubezpieczającego. Jeżeli w robotach budowlanych lub robotach montażowych nie powstała szkoda, a mimo to zaistniała konieczność usunięcia pozostałości po zdarzeniu, które zagrażało powstaniem szkody (w szczególności gdy zaistniała konieczność odmulenia rowów lub rurociągów albo oczyszczenia elewacji), to COMPENSA refunduje koszty opisane w ust. 5 pkt 1 – 3) w granicach limitu 200 000 zł na zdarzenie.
7. COMPENSA refunduje koszty opisane w ust. 5 pkt 4) w granicach sumy ubezpieczenia zadeklarowanej przez ubezpieczającego. Strony mogą ustalić w umowie dodatkowy limit odpowiedzialności ponad sumę ubezpieczenia, wówczas odpowiedzialność COMPENSY będzie zwiększona o wysokość zadeklarowanego limitu.
8. Jeżeli koszty określone w ust. 5 dotyczą łącznie mienia ubezpieczonego i nieubezpieczonego, COMPENSA pokrywa je w takiej proporcji do ogólnych kosztów poniesionych przez ubezpieczonego, w jakiej wartość ubezpieczonego mienia pozostaje do łącznej wartości mienia ubezpieczonego i nieubezpieczonego.

§ 6. Wyłączenia odpowiedzialności

1. Ubezpieczeniem nie są objęte szkody:

- 1) których wartość nie przekracza określonej w umowie franszyzy redukcyjnej,
- 2) będące skutkiem umyślnego działania bądź zaniechania Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego lub osób, z którymi Ubezpieczony pozostaje we wspólnym gospodarstwie domowym. Jeśli Ubezpieczony jest reprezentowany przez reprezentantów, o których mowa poniżej, ograniczenie odpowiedzialności odnosi się do szkód wyrządzonych przez reprezentantów.

Wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa reprezentantów ubezpieczającego lub ubezpieczonego.

Za reprezentantów ubezpieczającego lub ubezpieczonego będącego osobą prawną lub jednostką organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej należy rozumieć:

- a) w przedsiębiorstwach państwowych – dyrektora lub jego zastępców,
- b) w spółkach z ograniczoną działalnością oraz spółkach akcyjnych – członków zarządu i prokurentów,
- c) w spółkach komandytowych i komandytowo-akcyjnych – komplementariuszy i prokurentów,

- d) w spółkach jawnych – wspólników i partnerów,
- e) w spółkach partnerskich – partnerów lub członków zarządu lub prokurentów,
- f) w spółkach cywilnych – wspólników,
- g) w spółdzielniach, fundacjach i stowarzyszeniach – członków zarządu;
- 3) Wyrządzone umyślnie przez kierownika budowy,
- 4) będące skutkiem częściowego lub całkowitego przerwania wykonywania robót budowlano-montażowych z innej przyczyny niż powstanie szkody objętej ochroną ubezpieczeniową na podstawie OWU, z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust. 2,

2. COMPENSA nie ponosi odpowiedzialności również za:

- 1) Szkody powstałe wskutek kradzieży, jeżeli szkoda nie spełnia definicji kradzieży z włamaniem określonej § 2 ust. 11 oraz nie zostały spełnione wymagania dotyczące zabezpieczenia mienia określone w § 2 ust. 11,
 - 2) straty następcze, tj. utratę zysku, utratę korzyści, kary umowne, odsetki, opłaty sądowe lub administracyjne, grzywny, straty spowodowane opóźnieniem, niewłaściwym wykonaniem bądź niewykonaniem zobowiązań kontraktowych albo utratą kontraktu, utratę wartości rynkowej oraz jakiegokolwiek inne kary pieniężne lub odszkodowania o charakterze karnym;
 - 3) nieosiągnięcie zakładanych parametrów lub wydajności;
 - 4) szkody spowodowane błędami projektowymi;
 - 5) w odniesieniu do robót budowlanych: koszty wymiany, naprawy lub poprawienia elementu z wadliwego materiału lub wadliwie wykonanego elementu, przy czym to wyłączenie jest ograniczone do elementów bezpośrednio dotkniętych wadą i nie dotyczy uszkodzenia lub zniszczenia elementów i robót prawidłowo wykonanych, wolnych od wad materiałowych lub wadliwego wykonawstwa;
 - 6) W odniesieniu do robót montażowych: szkody spowodowane wadą projektową, materiałową lub odlewniczą, wadliwym wykonaniem elementu instalowanego lub montowanego, z wyjątkiem szkód powstałych podczas montażu na terenie budowy;
 - 7) szkody powstałe w okresie rozruchu próbnego lub testów w związku z ich prowadzeniem, chyba że umówiono się inaczej przez wprowadzenie do umowy ubezpieczenia Klauzuli nr 100;
 - 8) normalne zużycie, korozję, erozję, utlenienie, osady, zniszczenie lub pogorszenie jakości spowodowane nieużytkowaniem lub oddziaływaniem normalnych warunków atmosferycznych, jak też szkody o charakterze wyłączeniowym (zadrapania, pomalowanie powierzchni, w tym graffiti), niemające wpływu na funkcjonalność;
 - 9) szkody w sprzęcie, wyposażeniu i zapleczu budowy oraz maszynach budowlanych:
 - a) polegające na awarii elektrycznej;
 - b) polegające na awarii mechanicznej;
 - c) spowodowane zamarznięciem płynu chłodzącego lub jakiegokolwiek innego płynu eksploatacyjnego, niewłaściwym smarowaniem, brakiem oleju lub płynu chłodzącego;
 - d) powstałe podczas obsługi przez operatorów nie posiadających stosownych ważnych uprawnień do obsługi maszyn, jeżeli fakt ten miał wpływ na powstanie lub rozmiar szkody;
 - e) powstałe, gdy operator znajdował się pod wpływem alkoholu, narkotyków lub jakichkolwiek innych środków odurzających, jeżeli fakt ten miał wpływ na powstanie lub rozmiar szkody;
 - 10) szkody powstałe w pojazdach dopuszczonych do ruchu po drogach publicznych poza terenem budowy,
 - 11) szkody powstałe wskutek niewyjaśnionego zaginięcia, braków inwentaryzacyjnych lub kradzieży mienia, które nie powstały w wyniku kradzieży z włamaniem lub rozboju; dotyczy to także zainstalowanych, zamontowanych lub wbudowanych w ramach realizowanego kontraktu materiałów, instalacji, maszyn i urządzeń lub ich elementów;
 - 12) szkody polegające na zapadaniu się lub osuwaniu gruntu, za które odpowiedzialność regulowana jest w prawie górniczym i geologicznym;
 - 13) szkody w robotach budowlanych lub montażowych prowadzonych bez stosownych zezwoleń lub prowadzonych z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa, w szczególności: o ochronie przeciwpożarowej, o budowie i eksploatacji urządzeń technicznych, o dozorcze technicznym nad tymi urządzeniami oraz przepisów prawa budowlanego, a także szkody powstałe w związku z niestosowaniem się do decyzji i zaleceń wydanych przez właściwe władze oraz z nieprzestrzeganiem wszystkich wymogów zawartych w umowie ubezpieczenia, w tym szkody w mieniu zajętych przez uprawnione władze.
3. COMPENSA stosuje wyłączenie albo ograniczenie swojej odpowiedzialności, jeżeli pomiędzy zdarzeniem ubezpieczeniowym lub szkodą, a okolicznością wskazaną w postanowieniach dotyczących danego wyłączenia albo ograniczenia odpowiedzialności istnieje adekwatny związek przyczynowo – skutkowy, tj. gdy zdarzenie ubezpieczeniowe lub szkoda są typowym, normalnym następstwem wspomnianej okoliczności.



§ 7. Suma ubezpieczenia

1. Sumy ubezpieczenia, odrębne dla poszczególnych kategorii przedmiotów ubezpieczenia, ustala ubezpieczający.
2. Suma ubezpieczenia / limit odpowiedzialności – z zastrzeżeniem postanowień ust. 6, określona /określony w umowie, stanowi górną granicę odpowiedzialności COMPENSY za wszystkie szkody powstałe w okresie ubezpieczenia w odniesieniu do danego przedmiotu ubezpieczenia / kategorii mienia, dla którego została/ został określony, z następującymi zastrzeżeniami:
 - 1) dla maszyn budowlanych, urządzeń, sprzętu i zaplecza budowy/montażu, górną granicę odpowiedzialności stanowi suma ubezpieczenia ustalona dla tej pozycji,
 - 2) w przypadku, gdy w umowie ubezpieczenia określone zostały uzgodnione przez strony umowy limity odpowiedzialności (na jedno i wszystkie zdarzenia) za szkody powstałe wskutek wskazanych w umowie zdarzeń, górną granicę odpowiedzialności stanowią te limity (odpowiednio na jedno i wszystkie lub wszystkie zdarzenia)
3. Suma ubezpieczenia dla:
 - 1) robót budowlanych lub montażowych – odpowiada pełnej wartości kontraktu przewidywanej, wraz z wartością nową odtworzeniową określoną dla wszystkich materiałów, maszyn, urządzeń, instalacji (lub ich części), w tym dostarczonych przez zamawiającego lub inwestora, które mają zostać wbudowane lub zamontowane, robocizny, frachtu, opłat celnych i innych kosztów;
 - 2) sprzętu, narzędzi, wyposażenia i zaplecza budowy – odpowiada przewidywanej maksymalnej wartości szkody, jaka może powstać wskutek zajścia zdarzenia losowego – jako wyczerpywalny limit w systemie na pierwsze ryzyko, na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;
 - 3) maszyn budowlanych – odpowiada wartości odtworzeniowej nowej, lub wartości rzeczywistej maszyn budowlanych według wykazu zgłoszonych do ubezpieczenia maszyn, stanowiącego załącznik do umowy; sumę ubezpieczenia ustala się odrębnie dla każdej pozycji wykazu, o którym mowa w § 16 ust. 1 pkt 7 lit. b);
 - 4) w odniesieniu do maszyn, sprzętu i urządzeń budowlanych starszych niż 10 lat suma ubezpieczenia odpowiada wartości rzeczywistej, chyba, że ustalono inaczej;
 - 5) mienia otaczającego – odpowiada przewidywanej maksymalnej wartości szkody, jaka może powstać wskutek zajścia zdarzenia losowego – jako wyczerpywalny limit w systemie na pierwsze ryzyko, na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
4. Ubezpieczający będący podatnikiem podatku VAT, któremu przysługuje prawo obniżenia kwoty podatku należnego o kwotę podatku naliczonego przy nabywaniu rzeczy bądź usługi koniecznej do naprawienia szkody, ustala sumę ubezpieczenia bez uwzględnienia tego podatku, chyba że umówiono się inaczej.
5. Jeżeli w okresie ubezpieczenia nastąpi zmiana zakresu realizowanych robót lub założeń stanowiących podstawę ustalenia sum ubezpieczenia (w tym w szczególności wartości kontraktu) lub zwiększenie wartości realizowanych robót budowlano-montażowych określonych w kontrakcie, Ubezpieczający jest zobowiązany do powiadomienia o tych zmianach COMPENSE. COMPENSA może dokonać zmiany sumy ubezpieczenia jednak zmiana jest skuteczna od dnia ustalonego przez strony na piśmie. Zmiana sumy ubezpieczenia pociąga za sobą odpowiednią zmianę wysokości składki ubezpieczeniowej.
6. Dodatkowo, w umowie ubezpieczenia, dla poszczególnych kategorii mienia lub szkód danego rodzaju lub kosztów mogą zostać ustalone dodatkowe limity odpowiedzialności, wówczas górną granicę odpowiedzialności stanowi suma ubezpieczenia zwiększona o dodatkowy limit odpowiedzialności.

§ 8. Ustalenie wysokości szkody

1. Wysokość szkody ustala się:
 - 1) w przypadku szkody częściowej, gdy uszkodzone przedmioty będą naprawiane – jako niezbędny koszt naprawy lub remontu konieczny do odtworzenia uszkodzonych przedmiotów i przywrócenia stanu, w jakim znajdował się bezpośrednio przed powstaniem szkody, z uwzględnieniem:
 - a) dla budynków i budowli w trakcie budowy – dotychczasowych wymiarów, technologii, konstrukcji i standardu wykończenia przy zastosowaniu takich samych lub najbardziej zbliżonych materiałów;
 - b) dla maszyn, instalacji i urządzeń w trakcie montażu oraz dla sprzętu, wyposażenia, zaplecza budowy i maszyn budowlanych – dotychczasowego rodzaju i typu oraz tych samych lub możliwie najbardziej zbliżonych parametrów i jakości, powiększony o koszty zwykłego transportu i montażu;
 - c) dla mienia otaczającego – jako wartość rzeczywistą tego mienia;
 - 2) w przypadku szkody całkowitej – jako wartość rzeczywistą mienia bezpośrednio przed szkodą
 - 3) Do szkody dolicza się koszty transportu, uruchomienia, opłat celnych, podatków i innych opłat podobnego rodzaju, pod warunkiem, że zostały one uwzględnione w sumie ubezpieczenia; oraz w takiej wysokości, w jakiej zostały poniesione przez Ubezpieczającego w celu odtworzenia mienia.

2. Jeżeli w przypadku szkody częściowej koszt naprawy lub remontu przekroczy wartość rzeczywistą uszkodzonych przedmiotów, to wysokość szkody zostanie ustalona jak dla szkody całkowitej, tj. według ust. 1 pkt 2).
3. W następujących przypadkach wysokość szkody ustala się zawsze według wartości rzeczywistej uszkodzonych lub utraconych przedmiotów:
 - 1) jeżeli odtworzenie, naprawa lub remont uszkodzonych przedmiotów nie będą przeprowadzone;
 - 2) jeżeli odtworzenie lub naprawa uszkodzonych albo utraconych przedmiotów nie są już możliwe, ponieważ urządzenia o identycznych lub możliwie zbliżonych parametrach technicznych i jakości nie są już dostępne na rynku;
 - 3) jeżeli przedmiotem montażu są maszyny, instalacje lub urządzenia wcześniej eksploatowane.
4. W celu ustalenia wysokości szkody Ubezpieczony zobowiązany jest przedłożyć COMPENSIE kosztorys odtworzenia, zastąpienia, napraw lub remontu uszkodzonego lub zniszczonego przedmiotu ubezpieczenia, sporządzony zgodnie z zasadami kosztorysowania i cenami przyjętymi w kontrakcie lub, w przypadku braku jasnych zasad kosztorysowania, zgodnie z Polskimi Standardami Kosztorysowania Robót Budowlanych (wydawca: Stowarzyszenie Kosztorysów Budowlanych) średnimi cenami publikowanymi w wydawnictwach Sekocenbud, obowiązującymi w danym regionie, dla kwartału poprzedzającego wystąpienie szkody; kosztorys przedstawiony przez Ubezpieczonego podlega weryfikacji przez COMPENSE.
5. W razie wyrażenia sumy ubezpieczenia, limitów odpowiedzialności lub franszy w walucie obcej, o ile nie uzgodniono inaczej, kwoty tych sum ubezpieczenia, limitów lub franszy przelicza się na złote polskie według średniego kursu NBP obowiązującego w dniu szkody.
6. Przy ustalaniu szkody nie uwzględnia się:
 - 1) Wartości naukowej, kolekcjonerskiej, zabytkowej, artystycznej lub pamiątkowej;
 - 2) Dodatkowych kosztów wynikających z braku części zamiennych lub materiałów potrzebnych do przywrócenia stanu istniejącego przed szkodą;
 - 3) Kosztów związanych z koniecznością realizacji postanowień stosownego prawa dotyczącego konstrukcji i eksploatacji budynków, budowli, maszyn, urządzeń, które Ubezpieczony jest zobowiązany ponieść dodatkowo w związku ze zmianami przepisów prawa, które zostały ustanowione i weszły w życie po zawarciu umowy ubezpieczenia;
 - 4) Kosztów innowacji, modernizacji lub ulepszeń.
7. Wysokość szkody w odniesieniu do maszyn budowlanych oblicza się zgodnie z definicją § 2 ust. 41, chyba, że uzgodniono inaczej.

§ 9. Ustalenie wysokości odszkodowania

1. Wysokość odszkodowania ustala się w kwocie odpowiadającej wysokości szkody wyliczonej jak w § 8, jednak nie więcej niż suma ubezpieczenia przedmiotu, który uległ szkodzie lub uzgodniony w umowie limit odpowiedzialności, z uwzględnieniem następujących zasad:
 - 1) do ustalonej wysokości szkody dolicza się poniesione przez ubezpieczonego uzasadnione i udokumentowane koszty, o których mowa w § 5 ust. 5, z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust. 6,7,8,
 - 2) od ustalonej wysokości szkody potrąca się wartość tej części uszkodzonych lub zniszczonych przedmiotów, która ze względu na rodzaj lub rozmiar uszkodzeń nadaje się jeszcze do dalszego użytku lub odsprzedaży,
 - 3) do wysokości naliczonego odszkodowania dolicza się koszty dodatkowe objęte ochroną w ramach dodatkowych limitów zwiększających odpowiedzialność COMPENSY ponad określoną w umowie sumę ubezpieczenia, o ile zostały przewidziane w umowie.
2. Odszkodowanie nie uwzględnia kosztów wszelkich zmian, uzupełnień lub ulepszeń.
3. Odszkodowanie nie uwzględnia jakichkolwiek kosztów opisanych w § 8 ust. 6.
4. W odniesieniu do przedmiotów ubezpieczonych w systemie sum stałych w razie niedoubezpieczenia, odszkodowanie zostanie wyliczone z uwzględnieniem zasady proporcji – co oznacza, że jeżeli określona w umowie suma ubezpieczenia dla robót budowlano-montażowych lub maszyn budowlanych jest niższa od faktycznej wartości mienia w dniu szkody (niedoubezpieczenie):
 - 1) przy szkodzie częściowej (naprawa uszkodzonego mienia jest wykonalna i ekonomicznie uzasadniona co oznacza, że koszt naprawy ustalony według średnich cen towarów i usług, jest niższy od przyjętej w umowie sumy ubezpieczenia) – odszkodowanie zmniejsza się w takim stosunku w jakim określona w umowie suma ubezpieczenia pozostaje do faktycznej wartości mienia w dniu szkody;
 - 2) przy szkodzie całkowitej (naprawa uszkodzonego mienia jest niewykonalna lub ekonomicznie nieuzasadniona, co oznacza, że koszt naprawy ustalony według średnich cen towarów i usług, jest wyższy niż przyjęta w umowie suma ubezpieczenia) odszkodowanie nie może przekroczyć określonej w umowie ubezpieczenia sumy ubezpieczenia mienia będącego przedmiotem szkody.

5. Zasada proporcji nie będzie stosowana w odniesieniu do:
- 1) tych kategorii mienia lub kosztów, dla których ustalono limit odpowiedzialności na pierwsze ryzyko;
 - 2) niedoubezpieczenia nieprzekraczającego 20%.
6. W celu ustalenia, czy występuje niedoubezpieczenie, poprawność określonych przez Ubezpieczającego sum ubezpieczenia będzie weryfikowana na zasadach, o których mowa w § 7, oddzielnie dla poszczególnych kategorii ubezpieczonego mienia, z zastrzeżeniem, że dla maszyn budowlanych weryfikacja będzie przeprowadzana w odniesieniu do poszczególnych pozycji wykazu maszyn,
7. W razie nadoubezpieczenia, COMPENSA odpowiada tylko do wysokości faktycznej szkody, w granicach sum ubezpieczenia lub limitów odpowiedzialności dla poszczególnych przedmiotów lub danej kategorii mienia.
8. Od ostatecznej wartości wyliczonego odszkodowania ustalonej zgodnie z postanowieniami ust. 1-7 odejmuje się franszyzy redukcyjne wskazane w umowie ubezpieczenia. Jeżeli szkodę spowodowały jednocześnie zdarzenia, dla których ustalono różne franszyzy redukcyjne, to jednorazowo odejmuje się tylko najwyższą z ustalonych franszyz.
9. Wypłata odszkodowania nie powoduje zmniejszenia sumy ubezpieczenia ustalonej dla ubezpieczonych robót budowlano-montażowych, z wyjątkiem całkowitego zniszczenia przedmiotu ubezpieczenia powodującego wypłatę odszkodowania w kwocie równej sumie ubezpieczenia.
10. O ile umowa ubezpieczenia nie stanowi inaczej, w przypadku sum ubezpieczenia przyjętych dla mienia innego niż określone w § 3 ust. 1 oraz ustalonych w umowie ubezpieczenia limitów odpowiedzialności, z chwilą wypłaty odszkodowania, suma ubezpieczenia lub ustalony w umowie limit odpowiedzialności zostaje pomniejszony o wysokość wypłaconego odszkodowania. Ubezpieczający, za zgodą COMPENSY, może uzupełnić sumę ubezpieczenia lub limit odpowiedzialności przez zapłacenie składki dodatkowej uzgodnionej z COMPENSA.
11. W uzasadnionych przypadkach, służących minimalizacji skutków szkody, w granicach sumy ubezpieczenia, COMPENSA zwraca koszty naprawy prowizorycznej, o ile wartość takich napraw nie przekracza 10% szkody maksymalnie 200 000 zł. Zasadność naprawy prowizorycznej musi być potwierdzona i zatwierdzona przez COMPENSĘ. Przez uzasadnioną naprawę prowizoryczną strony rozumieją taką naprawę, której wykonanie nie jest odtworzeniem prac ujętych w kontrakcie ale jest niezbędne w celu odtworzenia ubezpieczonych robót.
- 2) Koszty wynagrodzenia rzeczoznawców powołanych za zgodą COMPENSY w celu ustalenia okoliczności szkody lub jej rozmiarów;
 - 3) Koszty procesu w udziale Ubezpieczającego/Ubezpieczonego jako strony pozwanej, w procesie o naprawienie szkody objętej umową ubezpieczenia, prowadzonego po uprzednim uzyskaniu zgody ze strony COMPENSY na wzięcie udziału w sporze sądowym.
8. Koszty, o których mowa w ustępie 7 punkt 1), łącznie z ustalonym odszkodowaniem nie mogą przekroczyć ustalonej w umowie sumy gwarancyjnej, natomiast koszty, o których mowa w ustępie 7 punkt 2) i 3) nie są zaliczane w poczet sumy gwarancyjnej, z tym, że ich wysokość nie może przekroczyć łącznie 10% sumy gwarancyjnej nie więcej niż 200 000 zł.

§ 11. Wyłączenia szczegółowe Rozdziału II

Z zachowaniem wyłączeń odpowiedzialności określonych w § 17 OWU, COMPENSA nie odpowiada:

1. za szkody powstałe w przedmiocie kontraktu lub w jakimkolwiek mieniu, które zostało lub mogło być ubezpieczone w ramach Rozdziału I OWU, w tym za szkody w mieniu otaczającym zleceniodawcy;
2. za szkody spowodowane zdarzeniami zaistniałymi po podpisaniu końcowego protokołu zdawco odbiorczego; lub w przypadku wcześniejszego rozpoczęcia obowiązywania okresu konserwacji lub gwarancji, szkód powstałych w okresie obowiązywania konserwacji lub gwarancji;
3. za roszczenia o wykonanie umów (w tym o wykonanie zastępcze) lub o zwrot kosztów poniesionych na poczet wykonania umów;
4. za szkody powstałe wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania lub usługi;
5. za szkody wynikające z wadliwego wykonania, powstałe po wykonaniu robót budowlanych lub montażowych lub po rozpoczęciu eksploatacji przedmiotu kontraktu – zależnie od tego, który z tych momentów nastąpił wcześniej;
6. za szkody, za które ubezpieczony umownie przejął odpowiedzialność cywilną osoby trzeciej, albo spowodowane przez rozszerzenie zakresu własnej odpowiedzialności cywilnej ponad odpowiedzialność wynikającą z obowiązujących przepisów prawa;
7. za zobowiązania powstałe w wyniku zgody ubezpieczonego na zapłacenie jakiegokolwiek sumy jako odszkodowania lub w charakterze innego świadczenia, chyba że takie zobowiązanie powstałoby niezależnie od wyrażenia takiej zgody;
8. za straty niebędące szkodami rzeczowymi lub osobowymi ani ich następstwami (czyste straty finansowe);
9. za szkody osobowe wyrządzone pracownikom któregośkolwiek z ubezpieczonych (przez pracownika rozumie się w OWU również osoby fizyczne zatrudnione przez nich na podstawie umów cywilnoprawnych);
10. za szkody w mieniu pracowników któregośkolwiek z ubezpieczonych;
11. za szkody spowodowane przez pojazdy podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadacza pojazdu mechanicznego (niezależnie od tego, czy obowiązek ubezpieczenia został wykonany), a także przez sprzęt pływający lub statki powietrzne;
12. za straty powstałe wskutek naruszenia praw autorskich, licencji, patentów, znaków towarowych i nazw fabrycznych;
13. za szkody spowodowane przez produkt wadliwy lub niebezpieczny, również w samym produkcie, oraz pokrywane na podstawie gwarancji lub rękojmi, a także powstałe w związku z dostarczeniem produktu innego, niż uzgodniono;
14. za koszty wycofania lub straty wynikłe z konieczności wycofania produktu z rynku, usunięcia, naprawy, wymiany, zastąpienia produktem wolnym od wad, obniżenia wartości robót, usług lub produktów dostarczonych, zainstalowanych, zamontowanych, zbudowanych, wykonanych lub odtworzonych przez ubezpieczonego;
15. za szkody powstałe w wyniku uszkodzenia, utraty lub zniszczenia wartościowych, papierów wartościowych, biżuterii, kamieni szlachetnych, dokumentów, planów, zbiorów archiwalnych, filatelistycznych, numizmatycznych, dzieł sztuki lub innych przedmiotów o charakterze zabytkowym, artystycznym unikatowym lub kolekcjonerskim;
16. za szkody wyrządzone osobom bliskim ubezpieczonego lub osobom, za które jest on odpowiedzialny;
17. za straty moralne, tj. powstałe w wyniku oszczerstw i pomówień oraz naruszenia dóbr osobistych osób trzecich innych niż życie lub zdrowie;
18. za szkody związane z oddziaływaniem azbestu, dioksyn, furanów, formaldehydów oraz chemikaliów dioksynopodobnych;
19. 19. Szkody wyrządzone przez wirusy, programy lub kody zakłócające pracę programu, całego komputera, sieci, niezależnie od przyczyny ich pojawienia się, w tym związanych z Internetem lub korzystaniem z Internetu.
20. O ile zakres ochrony ubezpieczeniowej nie zostanie rozszerzony poprzez włączenie do umowy ubezpieczenia klauzuli za opłatą dodatkowej składki, COMPENSA nie odpowiada za szkody:
 - 1) Wyrządzone przez jednego Ubezpieczonego innemu Ubezpieczonemu objętych jedną umową ubezpieczenia, (odpowiedzialność cywilna wzajemna);



- 2) Spowodowane wibracjami, usunięciem lub osłabieniem elementów nośnych, podpór lub nośności gruntu.
21. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje utraty wartości rynkowej, utraty rynku, utraty przychodu, utraty dochodu, utraty zysku, zwiększonych kosztów działalności powstałych w wyniku szkody, strat powstałych wskutek opóźnienia lub niewypełnienia zobowiązań, utraty kontraktów, rabatów lub licencji oraz kar umownych, kar pieniężnych, grzywnien sądowych i administracyjnych, podatków, należności publicznoprawnych, opłat manipulacyjnych, odszkodowań o charakterze karnym, kosztów administracyjnych, szkód pośrednich.

§ 12. Suma gwarancyjna

1. Sumę gwarancyjną ustala i deklaruje ubezpieczający.
2. Suma gwarancyjna stanowi górną granicę odpowiedzialności COMPENSY dla wszystkich zdarzeń losowych powodujących odpowiedzialność ubezpieczonego, powstałych w okresie realizacji robót budowlanych lub montażowych.
3. Ubezpieczający może określić również podlimity odpowiedzialności COMPENSY na jedno zdarzenie, osobno dla szkód rzeczowych i osobowych.
4. Suma gwarancyjna i podlimity, o których mowa w ust. 3, są wskazane w umowie ubezpieczenia.
5. Wszystkie szkody będące wynikiem tego samego zdarzenia lub mające tę samą przyczynę uważa się za powstałe w wyniku jednego zdarzenia.
6. Każdorazowa wypłata odszkodowania lub kosztów objętych umową ubezpieczenia, powoduje zmniejszenie sumy gwarancyjnej o wypłaconą kwotę.
7. Za zgodą COMPENSY i za opłatą dodatkowej składki Ubezpieczający może uzupełnić lub podwyższyć sumę gwarancyjną lub rozszerzyć zakres ubezpieczenia (doubezpieczenie).

§ 13. Postanowienia szczegółowe

1. Jeżeli bez uprzedniej pisemnej zgody COMPENSY:
 - 1) Ubezpieczający/Ubezpieczony lub ktokolwiek inny w jego imieniu uzna odpowiedzialność;
 - 2) uczyni ofertę albo przyrzeczenie lub zobowiązanie wypłaty odszkodowania;
 - 3) wypłaci odszkodowanie,to COMPENSA jest zwolniona z obowiązku wypłaty odszkodowania lub może zmniejszyć świadczenie stosownie do wpływu, jaki działanie Ubezpieczającego, Ubezpieczonego lub jego spadkobierców miało na zobowiązania stron, chyba że z uwagi na okoliczności sprawy Ubezpieczający, Ubezpieczony lub jego spadkobiercy nie mogli postąpić inaczej.
2. Ubezpieczony udzieli wszelkich informacji, wyjaśnień i pomocy oraz dostarczy wszelkie dowody potrzebne do ustalenia okoliczności i rozmiaru wyrządzonej szkody, jakich COMPENSA może zażądać w związku z prowadzonym postępowaniem likwidacyjnym.

§ 14. Odszkodowanie

1. COMPENSA wypłaci odszkodowanie w granicach odpowiedzialności cywilnej ubezpieczającego do wysokości sumy gwarancyjnej lub ustalonego podlimitu na zdarzenie.
2. Każda wypłata odszkodowania powoduje zmniejszenie sumy gwarancyjnej o wartość wypłaconego odszkodowania. Na wniosek ubezpieczającego, COMPENSA może przywrócić sumę gwarancyjną do pierwotnej wysokości, za dopłatą dodatkowej składki.
3. Dodatkowo, COMPENSA w granicach sumy gwarancyjnej zwraca niezbędne i udokumentowane:
 - 1) koszty zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów poniesione przez ubezpieczonego w razie zajścia zdarzenia powodującego lub mogącego spowodować jego odpowiedzialność;
 - 2) koszty wynagrodzenia rzeczoznawców powołanych za zgodą COMPENSY w celu ustalenia okoliczności zdarzenia, za którego skutki odpowiada ubezpieczony, oraz rozmiaru wyrządzonej szkody;
 - 3) koszty obrony sądowej przed roszczeniami, w tym koszty pomocy prawnej adwokata, radcy lub kancelarii prawnej zatrudnionej przez COMPENSE w sporze prowadzonym za zgodą COMPENSY lub na jego polecenie.
4. Jeżeli przeciwko ubezpieczonemu zostanie wszczęte postępowanie karne w wyniku zdarzenia, za które odpowiada, to COMPENSA pokryje koszty obrony, o ile zażądała jej powołania lub wyraziła zgodę na pokrycie takich kosztów. Koszty te są ponoszone przez COMPENSE w granicach sumy gwarancyjnej.
5. W przypadku szkód rzeczowych, od ostatecznej wartości wylczonego odszkodowania potrąca się franszyzę redukcijną ustaloną w umowie ubezpieczenia.

6. Jeżeli tytułem odszkodowania przysługuje poszkodowanej osobie trzeciej zarówno świadczenie jednorazowe, jak i renty, to COMPENSA zaspokaja je do wysokości sumy gwarancyjnej w następującej kolejności:
 - 1) świadczenie jednorazowe;
 - 2) renta czasowa;
 - 3) renta dożywotnia.

POSTANOWIENIA WSPÓLNE DLA OBU ROZDZIAŁÓW – UMOWA UBEZPIECZENIA

§ 15. Miejsce ubezpieczenia

1. Mienie objęte jest ochroną ubezpieczeniową na terenie budowy określonym w umowie ubezpieczenia, jako miejsce ubezpieczenia.
2. Umowa ubezpieczenia obejmuje zdarzenia losowe zaistniałe w miejscu ubezpieczenia znajdującym się na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wskazanym w umowie ubezpieczenia.
3. W razie zajścia zdarzenia ubezpieczeniowego objętego ochroną ubezpieczeniową, powodującego bezpośrednie zagrożenie mienia objętego ochroną ubezpieczeniową, Ubezpieczający/ Ubezpieczony może podjąć decyzję o przeniesieniu mienia do innego miejsca niż wskazane miejsce ubezpieczenia, celem zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, a COMPENSA udzieli ochrony w nowym miejscu w ciągu 30 dni od daty przeniesienia. Niniejsze postanowienie dotyczy tylko i wyłącznie miejsca na terenie RP. Jednocześnie Ubezpieczający jest zobowiązany do poinformowania COMPENSY o zaistniałej sytuacji oraz nowych miejscach ubezpieczenia. Termin obowiązywania ochrony w nowym miejscu ubezpieczenia może zostać przedłużony za zgodą COMPENSY.

§ 16. Zawarcie, zmiana i rozwiązanie umowy

1. Umowę ubezpieczenia zawiera się na pisemny wniosek ubezpieczającego, który stanowi jej integralną część. Wniosek o zawarcie umowy ubezpieczenia powinien zawierać następujące informacje:
 - 1) okres ubezpieczenia (okres realizacji robót oraz ewentualnie okres gwarancji lub konserwacji);
 - 2) nazwę, siedzibę, REGON ubezpieczającego, a także takie dane dotyczące osoby, na której rachunek ma być zawarta umowa ubezpieczenia (o ile jest to umowa na cudzy rachunek);
 - 3) miejsce ubezpieczenia (adres terenu budowy);
 - 4) dotychczasowy przebieg za ostatnie 3 lata: liczba, przyczyny i wielkość szkód, z podziałem na poszczególne lata, nazwa zakładu ubezpieczeń, bez względu na to, czy roboty były objęte ochroną ubezpieczeniową i czy za ww. szkody było wypłacone odszkodowanie; w przypadku nowych kontraktów bez historii ubezpieczenia, przebieg szkodowy Generalnego Wykonawcy i Podwykonawców,
 - 5) dane dotyczące doświadczenia podmiotów zaangażowanych w realizację robót budowlano-montażowych;
 - 6) przedmiot (tytuł kontraktu) i wnioskowany zakres ubezpieczenia oraz w odniesieniu do maszyn budowlanych (jeżeli mają być objęte ochroną) – typ, rok produkcji, numer fabryczny lub inne dane jednoznacznie identyfikujące każdą maszynę, odrębnie dla każdej pozycji według wykazu stanowiącego załącznik do umowy ubezpieczenia;
 - 7) wnioskowane sumy ubezpieczenia, z podaniem wartości stanowiących podstawę ich ustalenia, w rozbiciu na:
 - a) wartość kontraktu (wartość robocizny i materiałów) wraz z harmonogramem rzeczowo-finansowym;
 - b) wartość maszyn budowlanych (jeżeli mają być objęte ochroną) – odrębnie dla każdej pozycji według wykazu stanowiącego załącznik do umowy ubezpieczenia;
 - c) limit odpowiedzialności na zaplecze i wyposażenie terenu budowy (jeżeli mają być objęte ochroną);
 - d) sumę gwarancyjną odpowiedzialności cywilnej (jeżeli ma być objęta ochroną ubezpieczeniową) – na wszystkie zdarzenia, ewentualnie podlimity na jedno zdarzenie dla szkód rzeczowych i osobowych;
 - e) mienie otaczające (jeżeli ma być objęte ochroną);
 - f) jakiegokolwiek inne koszty lub wydatki, jeżeli mają być objęte ochroną na mocy Klauzul indywidualnych – w postaci sum lub limitów odpowiedzialności im przypisanych;
 - 8) opis zagrożeń występujących na terenie budowy, uwzględniający katastrofy naturalne;
 - 9) opis zastosowanych w robotach technologii, metod budowy, wymiarów;
 - 10) propozycję ustaleń dodatkowych lub odmiennych od postanowień OWU, o ile ubezpieczający wyraża wolę wprowadzenia ich do umowy ubezpieczenia w drodze rokowań;
2. COMPENSA zastrzega sobie prawo:

- 1) żądania od ubezpieczającego lub ubezpieczonego dodatkowych informacji, jeżeli uzna, że dotychczas otrzymane nie są wystarczające do dokonania oceny ryzyka;
 - 2) przeprowadzenia lustracji miejsca i przedmiotu ubezpieczenia w celu oceny ryzyka powstania szkód oraz sformułowania ewentualnych rekomendacji i zaleceń dotyczących kontroli tego ryzyka, zarówno przed zawarciem, jak i w trakcie trwania umowy ubezpieczenia. Koszty takiej lustracji pokrywa w całości COMPENSA, o ile nie umówiono się inaczej.
3. Umowę ubezpieczenia zawiera się na czas realizacji robót budowlanych lub montażowych, wskazany w umowie ubezpieczenia. Dodatkowo, jeżeli włączono do umowy ubezpieczenia Klauzule nr 003, 004 lub 201 wyszczególnione w „Załączniku do Ogólnych Warunków Ubezpieczenia robót budowlano-montażowych – wykaz klauzul indywidualnych”, okres ubezpieczenia może objąć okres gwarancji lub konserwacji, wskazany w umowie ubezpieczenia.
4. Jeżeli umowa ubezpieczenia została zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy, ubezpieczający ma prawo odstąpienia od umowy ubezpieczenia w terminie 30 dni, a jeżeli jest przedsiębiorcą – w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy nie zwalnia ubezpieczającego z obowiązku zapłacenia składki za okres, w jakim COMPENSA udzielała ochrony ubezpieczeniowej.
5. Umowa ubezpieczenia zawarta na czas określony może być rozwiązana przez COMPENSĘ ze skutkiem natychmiastowym w sytuacjach wskazanych w przepisach prawa, a także z ważnych powodów, za które uznaje się:
- 1) popełnienie przez ubezpieczającego lub ubezpieczonego, jeżeli umowa ubezpieczenia jest zawarta na cudzy rachunek, przestępstwa pozostającego w związku z zawarciem lub wykonywaniem umowy ubezpieczenia;
 - 2) niewyrażenie przez ubezpieczonego zgody na dokonanie lustracji w miejscu ubezpieczenia lub utrudnianie dokonania tej lustracji;
 - 3) Nieprzestrzeganie obowiązków o których mowa w § 22;
 - 4) przerwania robót budowlano-montażowych z powodu rozwiązania kontraktu z Generalnym Wykonawcą na ich realizację;
 - 5) ujawnienia okoliczności, które pociągają za sobą istotną zmianę prawdopodobieństwa wypadku ubezpieczeniowego;
 - 6) jeżeli Ubezpieczający podał nieprawdziwe dane mające wpływ na ocenę ryzyka oraz prawdopodobieństwo zajścia wypadku ubezpieczeniowego.
6. Umowa ubezpieczenia wygasa:
- 1) z upływem okresu ubezpieczenia, na jaki została zawarta;
 - 2) w razie jej rozwiązania w trybie określonym w ust. 4, 5, a także w § 20 ust. 4, 5 i 7 OWU;
 - 3) z chwilą ustania odpowiedzialności COMPENSY.

§ 17. Generalne wyłączenia odpowiedzialności

COMPENSA nie ponosi odpowiedzialności za szkody:

1. Spowodowane działaniem promieniowania jonizującego, energii jądrowej lub skażenia radioaktywnego pochodzącego z jakiegokolwiek źródła, a w szczególności z paliwa jądrowego lub z odpadów promieniotwórczych powstałych w wyniku reakcji rozpadu albo syntezy jądrowej;
2. będące skutkiem następujących zdarzeń (niezależnie od faktu, czy do powstania szkody przyczyniły się w jakimkolwiek stopniu inne zdarzenia oddziaływujące jednocześnie lub w dowolnej kolejności ze zdarzeniami wymienionymi poniżej):
 - 1) wojny, najazdu, wrogiego działania innego państwa, agresji zbrojnej lub działań wojennych, bez względu na fakt, czy wojna została wypowiedziana, czy też nie, wojny domowej, buntu, przewrotu, rewolucji, powstania, przewrotu wojskowego, działań uzurpatorskich, wprowadzenia stanu wojennego lub stanu wyjątkowego;
 - 2) aktu terroru;
 - 3) rozruchów, strajków, lokautów, niepokoїв społecznych;
 - 4) wszelkich działań przedsięwziętych w związku z kontrolowaniem, zapobieganiem lub zwalczaniem skutków zdarzeń wymienionych w literach 1)-3);
3. będące skutkiem konfiskaty, zawłaszczenia, nacjonalizacji, rekwizycji, zniszczenia, które nastąpiło na mocy aktu prawnego wydanego przez rząd lub inne prawomocne władze, niezależnie od jego formy;
4. spowodowane skażeniem lub zanieczyszczeniem ubezpieczonego mienia odpadami przemysłowymi, promieniotwórczymi, chemicznymi lub biologicznymi, a także emitowanymi do otoczenia zanieczyszczeniami, chyba że w ich następstwie dojdzie do innego zdarzenia niewyłączonego z ochrony;
5. będące skutkiem uszkodzenia, zmiany lub zniszczenia, a także ograniczenia zakresu funkcjonalności, dostępności lub działania jakiegokolwiek systemu komputerowego, sprzętu komputerowego (hardware), oprogramowania (software), programów, danych, nośników danych lub mediów służących do przechowywania danych informatycznych, mikroprocesorów, układów scalonych lub podobnych urządzeń lub komponentów stanowiących część sprzętu komputerowego, jeśli zdarzenia opisane powyżej nastąpiły jako rezultat umyślnego (tj. z zamiarem wyrządzenia szkody) lub też przypadkowego przesłania lub przekazania (elektronicznie lub w inny

sposób) programu zawierającego jakiegokolwiek instrukcje lub kody logiczne działające w niszczący sposób, w szczególności obejmujące wirusy, robaki komputerowe lub też programy określane mianem koni trojańskich, bomb logicznych lub analogicznie działające. Jeżeli tego rodzaju programy będą zidentyfikowane jako przyczyna zaistniałej szkody, ich zadziałanie będzie traktowane jako zdarzenie wyłączone z zakresu ubezpieczenia;

6. będące skutkiem częściowego lub całkowitego przerwania prac budowlano-montażowych z innej przyczyny niż powstanie szkody objętej ochroną ubezpieczeniową na podstawie OWU, z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust.2;
7. będące skutkiem działania pola elektromagnetycznego lub magnetycznego, promieni laserowych lub maserowych;
8. górnicze w rozumieniu prawa górniczego lub geologicznego;
9. szkody spowodowane przez owady, grzyby (w tym pleśń, drożdże lub porosty) bakterie, wirusy (w tym choroby zakaźne);
10. szkody spowodowane przez azbest;
11. ograniczenia opisane w § 28.

§ 18. Okres ubezpieczenia i okres odpowiedzialności

1. Umowę ubezpieczenia zawiera się na czas określony, wskazany w umowie ubezpieczenia.
2. Z zachowaniem § 2 ust. 18 OWU, odpowiedzialność COMPENSY rozpoczyna się od dnia oznaczonego w umowie ubezpieczenia jako początek okresu ubezpieczenia, jednak nie wcześniej niż:
 - 1) w momencie rozpoczęcia okresu realizacji robót budowlanych lub montażowych tj. z chwilą formalnego przejęcia placu budowy przez Generalnego Wykonawcę, w celu realizacji robót budowlanych lub montażowych wyszczególnionych w kontrakcie, lub
 - 2) w momencie wyładowania na terenie budowy materiałów budowlanych, urządzeń lub instalacji do zamontowania,
 zależnie od tego, który z tych momentów nastąpi wcześniej.

3. Odpowiedzialność COMPENSY kończy się w dniu określonym w umowie ubezpieczenia, jako koniec umowy ubezpieczenia, z zastrzeżeniem iż:
 - 1) dla robót budowlanych lub montażowych – w momencie podpisania końcowego protokołu zdawczo odbiorczego lub z chwilą rozpoczęcia eksploatacji (użytkowania) w zależności od tego, które z tych zdarzeń nastąpiło wcześniej, jeżeli odbiór lub rozpoczęcie eksploatacji dotyczy jedynie części lub określonego etapu robót budowlano-montażowych, odpowiedzialność COMPENSY, w odniesieniu do tej części lub etapu robót kończy się z chwilą podpisania protokołu zdawczo odbiorczego lub rozpoczęcia użytkowania w odniesieniu do części lub etapu prac;
 - 2) dla wyposażenia i zaplecza budowy oraz maszyn budowlanych (o ile zostały objęte ochroną) – w momencie rozpoczęcia ich załadunku w celu usunięcia z terenu budowy;
 - 3) dla odpowiedzialności cywilnej (o ile została objęta ochroną) – z dniem wypłaty odszkodowania, które spowoduje wyczerpanie sumy gwarancyjnej dla wszystkich zdarzeń w okresie ubezpieczenia lub oddania mienia do eksploatacji/użytkowania lub w momencie podpisania końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego, zależnie od tego, który z tych momentów nastąpi wcześniej.
4. Dla wcześniej eksploatowanych instalacji, maszyn lub urządzeń będących przedmiotem montażu odpowiedzialność kończy się w momencie poprzedzającym rozpoczęcie ich rozruchu próbnego.
5. W razie udzielenia przez COMPENSĘ ochrony w okresie konserwacji lub gwarancji – według Klauzul nr 003, 004 lub 201 – odpowiedzialność COMPENSY w zakresie określonym w tych Klauzulach rozpoczyna się pierwszego dnia okresu konserwacji lub gwarancji i kończy się w ostatnim dniu tego okresu.
6. W przypadku niezgodnego z harmonogramem częściowego lub całkowitego, niezwiązanego ze szkodą przerwania robót budowlanych lub montażowych odpowiedzialność COMPENSY kończy się zgodnie z postanowieniami § 5 ust.2.
7. Odpowiedzialność COMPENSY kończy się również wraz z wyczerpaniem sumy ubezpieczenia w odniesieniu do mienia ubezpieczonego w systemie na pierwsze ryzyko lub wraz z wyczerpaniem limitu odpowiedzialności na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w okresie ubezpieczenia w odniesieniu do mienia lub szkód danego rodzaju dla których ustalony został w umowie taki limit i w zakresie objętym limitem, wraz z wyczerpaniem sumy gwarancyjnej w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej.
8. w razie jej rozwiązania w trybie określonym w § 16 ust. 4, 5 a także w § 20 ust. 4, 5, 7 i 9 OWU.

§ 19. Umowa ubezpieczenia na cudzy rachunek

1. Ubezpieczający może zawrzeć umowę ubezpieczenia na cudzy rachunek.
2. Ubezpieczony powinien być wskazany w umowie ubezpieczenia.
3. Na żądanie ubezpieczonego, COMPENSA w terminie 14 dni od daty otrzymania żądania udzieli mu informacji o postanowieniach umowy ubezpieczenia zawartej na jego rachunek oraz postanowieniach OWU w zakresie, w jakim dotyczą jego praw i obowiązków.



SKŁADKA UBEZPIECZENIOWA

§ 20. Zapłata, zmiana i zwrot składki

1. Składkę oblicza się za czas trwania odpowiedzialności COMPENSY.
2. Wysokość składki oraz termin jej zapłaty określa się w umowie ubezpieczenia.
3. Składka może być rozłożona na raty. Wysokość oraz terminy zapłaty pierwszej i kolejnych rat określa się w umowie ubezpieczenia.
4. Jeżeli COMPENSA ponosi odpowiedzialność przed zaplaceniem składki lub jej pierwszej raty, a składka lub jej pierwsza rata nie została zapłacona w terminie, COMPENSA może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym i żądać zapłaty składki za okres, przez który ponosiło odpowiedzialność. W razie nierozwiązania umowy przez COMPENSE, umowa wygasa z końcem okresu, za który przypadała niezapłacona składka.
5. W razie opłacania składki w ratach, niezapłacenie w terminie kolejnej raty składki spowoduje ustanie odpowiedzialności COMPENSY z upływem 7 dni od daty otrzymania przez ubezpieczającego pisemnego wezwania do zapłaty raty składki i braku zapłaty w tym terminie.
6. Jeżeli zapłata składki jest dokonywana przelewem bankowym, za zapłatą uważa się chwilę złożenia zlecenia przelewu, pod warunkiem, że na rachunku ubezpieczającego znajdowały się wystarczające środki finansowe. W przeciwnym razie, za datę zapłaty uważa się dzień uznania rachunku COMPENSY pełną kwotą wymaganej składki albo jej raty.
7. W razie ujawnienia okoliczności, która pociąga za sobą istotną zmianę prawdopodobieństwa wypadku, każda ze stron umowy ubezpieczenia może żądać odpowiedniej zmiany wysokości składki, poczynając od chwili, w której zaszła ta okoliczność, nie wcześniej jednak niż od początku bieżącego okresu ubezpieczenia. W razie zgłoszenia takiego żądania, druga strona umowy ubezpieczenia może w terminie 14 dni od daty otrzymania żądania rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.
8. W razie rozwiązania umowy ubezpieczenia przed upływem okresu, na jaki została zawarta, ubezpieczającemu przysługuje zwrot składki za każdy dzień niewykorzystanej ochrony ubezpieczeniowej.
9. W razie wprowadzonych zmian do umowy ubezpieczenia, podwyższenia sumy ubezpieczenia, zwiększenia zakresu, wprowadzenia dodatkowych limitów, COMPENSA ustala w umowie dodatkową składkę stosownie do oceny wprowadzonych zmian a Ubezpieczający, w razie braku akceptacji wprowadzonych zmian, może w terminie 14 dni od daty otrzymania żądania dodatkowej składki, rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.

PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY UBEZPIECZENIA

§ 21. Obowiązki umowne COMPENSY

1. Jeżeli w odpowiedzi na złożoną ofertę COMPENSA doręcza ubezpieczającemu dokument ubezpieczenia zawierający postanowienia, które odbiegają na niekorzyść ubezpieczającego od treści złożonej przez niego oferty, COMPENSA obowiązane jest zwrócić ubezpieczającemu na to uwagę na piśmie przy doręczeniu tego dokumentu, wyznaczając mu 7-dniowy termin do zgłoszenia sprzeciwu. W razie niewykonania tego obowiązku, zmiany dokonane na niekorzyść ubezpieczającego nie są skuteczne, a umowa ubezpieczenia jest zawarta zgodnie z warunkami oferty.
2. W razie braku sprzeciwu ze strony ubezpieczającego, umowa dochodzi do skutku zgodnie z treścią dokumentu ubezpieczenia następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego do złożenia sprzeciwu.
3. COMPENSA jest obowiązana przedstawić ubezpieczającemu różnicę pomiędzy treścią umowy a OWU w formie pisemnej przed zawarciem umowy ubezpieczenia.
4. W razie niedopełnienia obowiązku wynikającego z ust. 3, COMPENSA nie może powołać się na różnicę niekorzystną dla ubezpieczającego.
5. Postanowienia ust. 3 i 4 nie stosuje się do umów zawieranych w drodze negocjacji.

§ 22. Obowiązki umowne (powinności) Ubezpieczającego i Ubezpieczonego

1. Ubezpieczający oraz ubezpieczony, jeżeli umowa ubezpieczenia jest zawarta na rachunek innej osoby, obowiązany jest podać do wiadomości COMPENSY wszystkie znane sobie okoliczności, o które COMPENSA zapytywała we wniosku o zawarcie umowy ubezpieczenia albo w innych pismach przed zawarciem umowy. Jeżeli ubezpieczający zawiera umowę przez przedstawiciela, obowiązek ten ciąży również na przedstawicielu i obejmuje ponadto okoliczności jemu znane. W razie zawarcia przez COMPENSE umowy ubezpieczenia mimo braku odpowiedzi na poszczególne pytania, pominięte okoliczności uważa się za nieistotne;
2. W czasie trwania umowy ubezpieczający oraz ubezpieczony, jeżeli umowa ubezpieczenia jest zawarta na rachunek innej osoby, jest obowiązany pisemnie zawiadamiać COMPENSE o wszelkich zmianach okoliczności, o których mowa w ust. 1, niezwłocznie po otrzymaniu o nich wiadomości. Postanowienia zdania poprzedzającego stosuje się odpowiednio do

okoliczności, które ubezpieczający albo jego przedstawiciel zgłosili przed zawarciem umowy ubezpieczenia z własnej inicjatywy.

3. COMPENSA nie ponosi odpowiedzialności za skutki okoliczności, które z naruszeniem ust. 1 lub ust. 2 nie zostały podane do jego wiadomości. Jeżeli do naruszenia doszło z winy umyślnej, w razie wątpliwości przyjmuje się, że wypadek przewidziany umową i jego następstwa są skutkiem okoliczności, o których mowa w ust. 1 lub ust. 2.
4. W czasie trwania umowy ubezpieczony obowiązany jest do przestrzegania regulacji mających na celu zapobieganie powstaniu szkody, w szczególności:
 - 1) przepisów prawa budowlanego;
 - 2) przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej;
 - 3) przepisów prawa pracy;
 - 4) przepisów dotyczących normalizacji, certyfikacji, budowy i eksploatacji urządzeń technicznych oraz wykonywania dozoru technicznego nad tymi urządzeniami;
 - 5) zaleceń producenta w zakresie montażu, warunków eksploatacji i sposobu użytkowania maszyn i urządzeń;
 - 6) wszelkich norm, zaleceń i wymogów organów administracji państwowej i samorządowej dotyczących bezpieczeństwa prowadzonej działalności;
5. W czasie trwania umowy ubezpieczony obowiązany jest do utrzymywania we własnym zakresie i na własny koszt zajmowanych i wykorzystywanych pomieszczeń, budynków, budowli i innych obiektów zalepca budowy, maszyn budowlanych, sprzętu, narzędzi, wyposażenia budowy oraz ich zabezpieczeń w dobrym stanie technicznym, a także podejmowania stosownych działań zapobiegawczych oraz wszelkich uzasadnionych środków ostrożności w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia lub zwiększenia się szkody;
6. W czasie trwania umowy ubezpieczony obowiązany jest do umożliwienia przedstawicielowi COMPENSY podjęcia czynności niezbędnych do oceny ryzyka, w tym udzielenia koniecznej i obiektywnie uzasadnionej pomocy przy lustracji miejsca ubezpieczenia, również po zakończeniu okresu ubezpieczenia, jeżeli czynności te są niezbędne do prawidłowej likwidacji szkody.

§ 23. Obowiązki ubezpieczającego i ubezpieczonego po zajściu wypadku

1. W razie zajścia zdarzenia losowego, ubezpieczający oraz ubezpieczony, jeżeli umowa ubezpieczenia jest zawarta na rachunek innej osoby, obowiązany jest do:
 - 1) użycia dostępnych mu środków w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów;
 - 2) niezwłocznego powiadomienia straży pożarnej, policji lub innych służb, jeżeli okoliczności lub rodzaj szkody wymagają obecności tych służb w miejscu jej powstania;
 - 3) niezwłocznego, nie później niż po upływie 7 dni zawiadomienia o wypadku COMPENSE z podaniem, o ile to możliwe, przyczyny, przedmiotu i zakresu szkody, okoliczności powstania oraz szacunkowej jej wartości; zawiadomienie o zajściu wypadku ubezpieczeniowego może zgłosić również spadkobierca ubezpieczonego. W tym przypadku spadkobierca jest traktowany jako uprawniony z umowy ubezpieczenia;
 - 4) udzielenia przedstawicielom COMPENSY wszelkich wyjaśnień, a także przekazania dowodów niezbędnych do ustalenia okoliczności powstania i rozmiarów szkody, w tym dowodów księgowych;
 - 5) niezmienniania stanu faktycznego w miejscu szkody, w tym zachowania uszkodzonego mienia i udostępnienia go przedstawicielowi COMPENSY w celu przeprowadzenia oględzin, chyba że podjęto niezbędne działania mające na celu zabezpieczenie mienia pozostałego po szkodzie lub zmniejszenie rozmiaru szkody. Postanowienie to nie obowiązuje, jeżeli:
 - a) COMPENSA nie podjęła czynności związanych z likwidacją szkody w ciągu 3 dni roboczych od daty jej zgłoszenia do COMPENSY;
 - b) szacunkowa wartość szkody nie przekracza 20 000 zł, przy czym w takim wypadku ubezpieczający lub ubezpieczony, jeżeli umowa ubezpieczenia jest zawarta na rachunek innej osoby, przygotowuje i udostępni COMPENSIE następujące dokumenty, niezbędne do likwidacji szkody:
 - i) wykaz strat;
 - ii) dokładny opis zdarzenia;
 - iii) zdjęcia z miejsca zdarzenia, dokumentujące stan mienia bezpośrednio po szkodzie, o ile zostały wykonane.
2. Jeżeli za powstanie szkody są odpowiedzialne osoby trzecie, ubezpieczający oraz ubezpieczony, jeżeli umowa ubezpieczenia jest zawarta na rachunek innej osoby, jest zobowiązany do podania COMPENSIE wszelkich znanych mu informacji dotyczących tych osób oraz zabezpieczenia możliwości dochodzenia roszczeń odszkodowawczych wobec nich.
3. Jeżeli ubezpieczający lub ubezpieczony umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa nie zastosował środków określonych w ust. 1 pkt 1), COMPENSA jest wolna od odpowiedzialności za szkody powstałe z tego powodu.
4. Jeżeli ubezpieczający lub ubezpieczony umyślnie albo w wyniku rażącego niedbalstwa naruszył obowiązki określone w ust. 1 pkt 3), to COMPENSA

może zmniejszyć odszkodowanie w takim stopniu, w jakim przyczyniło się to do zwiększenia szkody lub uniemożliwiło ustalenie okoliczności i skutków wypadku.

- Jeżeli zdarzenie, w wyniku którego powstała szkoda, jest objęte ochroną przez innego ubezpieczyciela, ubezpieczający lub ubezpieczony, jeżeli umowa ubezpieczenia jest zawarta na rachunek innej osoby, jest obowiązany do niezwłocznego poinformowania tego ubezpieczyciela o powstaniu szkody oraz do zawiadomienia COMPENSY o przekazaniu takiej informacji, w szczególności przez dostarczenie kopii pisma.
- Obowiązki określone w ustępach poprzedzających spoczywają na ubezpieczonym pod warunkiem, że ubezpieczony wiedział o zawarciu umowy na jego rachunek.
- COMPENSA nie może przeciwko uprawnionemu do odszkodowania podnieść zarzutu naruszenia obowiązków wynikających z umowy ubezpieczenia przez ubezpieczającego lub ubezpieczonego, jeżeli takie naruszenie nastąpiło po zajściu zdarzenia losowego.

WYPŁATA ODSZKODOWANIA

§ 24. Postępowanie wyjaśniające

- Zawiadomienie o szkodzie, zawierające opis okoliczności zdarzenia oraz stwierdzonych szkód, ubezpieczający, ubezpieczony lub uprawniony z umowy ubezpieczenia składa w formie pisemnej w jednostce terenowej lub Centrali COMPENSY lub za pośrednictwem poczty albo drogą elektroniczną lub za pośrednictwem Infolinii COMPENSY. Zawiadomienie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, złożone agentowi ubezpieczeniowemu działającemu w imieniu lub na rzecz COMPENSY uważa się za złożone COMPENSIE.
- Po otrzymaniu zawiadomienia o szkodzie, COMPENSA:
 - w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia informuje o tym ubezpieczającego lub ubezpieczonego, jeżeli nie są oni osobami występującymi z tym zawiadomieniem;
 - przeprowadza postępowanie dotyczące ustalenia jej stanu faktycznego, zasadności zgłoszonych roszczeń i wysokości odszkodowania, a także informuje osobę występującą z roszczeniem pisemnie lub w inny sposób, na który osoba ta wyraziła zgodę, jakie dokumenty są potrzebne do ustalenia odszkodowania, jeżeli jest to niezbędne do dalszego prowadzenia postępowania, z zastrzeżeniem postanowień ust. 3.
- W razie uzyskania przez COMPENSĘ nowych informacji mających związek z ustaleniem zasadności zgłaszanych roszczeń lub wysokością odszkodowania, COMPENSA, pisemnie lub drogą elektroniczną, poinformuje osobę występującą z roszczeniem, jakie dodatkowe dokumenty są niezbędne do ustalenia odszkodowania.

§ 25. Wypłata odszkodowania

- COMPENSA wypłaca odszkodowanie na podstawie uznania roszczenia uprawnionego z umowy ubezpieczenia w wyniku postępowania wyjaśniającego przebieg zdarzenia oraz zasadność roszczeń, zawartej z nim ugody albo prawomocnego orzeczenia sądowego.
- COMPENSA jest obowiązana spełnić świadczenie w terminie 30 dni, licząc od daty otrzymania zawiadomienia o wypadku.
- Gdyby wyjaśnienie w powyższym terminie okoliczności koniecznych do ustalenia odpowiedzialności COMPENSY albo wysokości świadczenia okazało się niemożliwe, świadczenie powinno być spełnione w ciągu 14 dni od dnia, w którym przy zachowaniu należytej staranności wyjaśnienie tych okoliczności było możliwe.
- Bezsporną część odszkodowania COMPENSA jest obowiązana spełnić w terminie przewidzianym w ust. 2.
- W ubezpieczeniu w systemie ubezpieczenia na sumy stałe wypłata odszkodowania nie pomniejsza sumy ubezpieczenia, z wyjątkiem przypadku całkowitego zniszczenia przedmiotu ubezpieczenia, powodującego wypłatę odszkodowania w kwocie równej sumie ubezpieczenia.
- W ubezpieczeniu w systemie ubezpieczenia na pierwsze ryzyko lub w przypadku ustanowienia limitu odszkodowawczego, każda wypłata odszkodowania pomniejsza limit odpowiedzialności o wypłaconą kwotę.
- Wypłacone odszkodowanie nie może być wyższe od poniesionej szkody.
- Jeżeli ten sam przedmiot ubezpieczenia w tym samym czasie jest ubezpieczony od tego samego ryzyka u dwóch lub więcej Ubezpieczycieli na sumy, które łącznie przewyższają jego wartość ubezpieczeniową, Ubezpieczający nie może żądać świadczenia przenoszącego wysokość szkody. Między Ubezpieczycielami każdy z nich odpowiada w takim stosunku, w jakim przyjęta przez niego suma ubezpieczenia pozostaje do łącznych sum wynikających z podwójnego lub wielokrotnego ubezpieczenia.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 26. Regres ubezpieczeniowy

- Z dniem zapłaty odszkodowania, roszczenia ubezpieczonego przeciwko osobie trzeciej odpowiedzialnej za szkodę przechodzą z mocy prawa na COMPENSĘ do wysokości wypłaconego odszkodowania.
- Jeżeli COMPENSA pokryła tylko część szkody, ubezpieczonemu przysługuje co do pozostałej części pierwszeństwo zaspokojenia przed roszczeniem COMPENSY.
- Jeżeli ubezpieczony bez zgody COMPENSY zrzekł się roszczenia o odszkodowanie do sprawcy szkody albo je ograniczył, COMPENSA może odmówić wypłaty odszkodowania albo odpowiednio je zmniejszyć. Jeżeli zrzeczenie się albo ograniczenie roszczenia zostanie ujawnione po wypłacie odszkodowania, wówczas COMPENSIE przysługuje prawo dochodzenia od ubezpieczonego całości albo części wypłaconego odszkodowania, wraz z niezbędnymi kosztami postępowania.
- Nie przechodzą na COMPENSĘ roszczenia ubezpieczonego przeciwko:
 - osobom, z którymi ubezpieczony pozostaje we wspólnym gospodarstwie domowym;
 - pracownikom ubezpieczonego, chyba że sprawca wyrządził szkodę umyślnie.

§ 27. Reklamacje i spory

- Prawo do wniesienia reklamacji przysługuje:
 - będącemu osobą fizyczną ubezpieczającemu, ubezpieczonemu, uposażonemu, uprawnionemu z umowy oraz spadkobiercy posiadającemu interes prawny w ustaleniu odpowiedzialności lub spełnieniu świadczenia z umowy;
 - będącemu osobą prawną albo spółką nieposiadającą osobowości prawnej ubezpieczającemu, ubezpieczonemu oraz poszukującemu ochrony ubezpieczeniowej.
- Reklamację można złożyć w każdej jednostce COMPENSY obsługującej klientów.
- Reklamacja może być złożona:
 - na piśmie – osobiście w jednostce COMPENSY obsługującej klientów albo wysłana przesyłką pocztową w rozumieniu art. 3 pkt 21 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, albo wysłana na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych, wpisany do bazy adresów elektronicznych, o której mowa w art. 25 tej ustawy;
 - ustnie – telefonicznie pod numerem +48 22 501 61 00;
 - ustnie – osobiście do protokołu podczas wizyty klienta w jednostce COMPENSY obsługującej klientów – tylko jeśli reklamację składa osoba fizyczna;
 - w postaci elektronicznej na adres e-mail: reklamacje@compensa.pl – tylko jeśli reklamację składa osoba fizyczna.
- COMPENSA odpowiada na reklamację bez zbędnej zwłoki, nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania reklamacji. Jeśli COMPENSA z uzasadnionej przyczyny nie może udzielić odpowiedzi w terminie 30 dni od dnia otrzymania reklamacji, poinformuje osobę wnoszącą reklamację o przyczynach braku możliwości jego dotrzymania, możliwości dotrzymania terminu, okolicznościach, które muszą zostać ustalone, przewidywanym terminie rozpatrzenia reklamacji i udzielenia odpowiedzi (nowy termin nie może być dłuższy niż 60 dni od dnia otrzymania reklamacji).
- COMPENSA odpowiada na reklamacje w postaci papierowej lub:
 - w przypadku ubezpieczających, ubezpieczonych i uprawnionych z umowy, będących osobami fizycznymi – za pomocą innego trwałego nośnika informacji w rozumieniu ustawy z 19 sierpnia 2011 r. o usługach płatniczych; odpowiedź może zostać dostarczona osobie składającej reklamację pocztą elektroniczną wyłącznie na jej wniosek;
 - w przypadku poszukującego ochrony ubezpieczeniowej, ubezpieczającego oraz ubezpieczonego będących osobami prawnymi albo spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej – na innym trwałym nośniku informacji w rozumieniu ustawy z 30 maja 2014 r. o prawach konsumenta.
- Podmioty nieposiadające prawa do złożenia reklamacji mogą złożyć skargę dotyczącą usług świadczonych przez COMPENSĘ. Do skargi stosuje się ww. postanowienia dotyczące reklamacji z wyłączeniem postanowień dotyczących formy odpowiedzi na reklamację. Odpowiedź na skargę udzielana jest w formie pisemnej, chyba że uzgodniono inną formę odpowiedzi. Jeśli skarżący wyraził chęć otrzymania odpowiedzi drogą elektroniczną, odpowiedź na skargę wysyłana jest na wskazany adres e-mail.
- Ubezpieczający, ubezpieczony oraz uprawniony z umowy, będący osobą fizyczną, mogą złożyć wniosek o rozpatrzenie sprawy przez Rzecznika Finansowego, zwłaszcza w przypadku nieuwzględnienia roszczeń w trybie rozpatrywania reklamacji, niewykonania w terminie czynności wynikających z reklamacji rozpatrzonej zgodnie z oczekiwaniem klienta.



8. Na wniosek ubezpieczającego, ubezpieczonego oraz uprawnionego z umowy, będącego osobą fizyczną, spór z COMPENSA można poddać pozasądowemu postępowaniu w sprawie rozwiązywania sporów między klientem a podmiotem rynku finansowego, przeprowadzonemu przez Rzecznika Finansowego (szczegółowe informacje dostępne są na stronie internetowej: <https://rf.gov.pl>).
9. Spory między konsumentami a przedsiębiorcami można rozwiązywać na drodze pozasądowej, za pośrednictwem platformy internetowej ODR Unii Europejskiej. Platforma umożliwia dochodzenie roszczeń wynikających z umów oferowanych przez Internet lub za pośrednictwem innych środków elektronicznych (zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 524/2013 z 21 maja 2013 r. w sprawie internetowego systemu rozstrzygania sporów konsumenckich oraz zmiany rozporządzenia (WE) nr 2006/2004 i dyrektywy 2009/22/WE), zawieranych między konsumentami mieszkającymi w Unii Europejskiej a przedsiębiorcami mającymi siedzibę w Unii Europejskiej. Platforma jest dostępna na stronie internetowej ec.europa.eu/consumers/odr/. Adres e-mail COMPENSY: reklamacje@compensa.pl.

§ 28. Sankcje

1. COMPENSA nie jest i nie będzie zobowiązana świadczyć ochrony, nie jest i nie będzie zobowiązana do zapłaty jakiegokolwiek roszczenia, nie wypłaci ani nie zapewni jakiegokolwiek świadczenia, z jakiegokolwiek tytułu lub podstawy, w zakresie w jakim ich zapewnienie lub dostarczenie naraziłyby COMPENSA na jakiegokolwiek sankcje, zakazy, ograniczenia lub inne konsekwencje wynikające lub związane odpowiednio z rezolucjami Organizacji Narodów Zjednoczonych lub regulacjami sankcyjnymi (w tym w szczególności handlowymi, gospodarczymi lub finansowymi), embargami handlowymi lub innymi mającymi charakter sankcji ekonomicznych, wynikających z przepisów prawa Unii Europejskiej, Polski, Stanów Zjednoczonych Ameryki, Zjednoczonego Królestwa Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej lub prawa innych krajów, a także regulacji wydanych przez inne organizacje międzynarodowe, w zakresie w jakim ma lub będzie mieć to zastosowanie do przedmiotu umowy i przy uwzględnieniu szczególnych przepisów krajowych mających zastosowanie do COMPENSY.

§ 29. Wejście OWU w życie

OWU zostały zatwierdzone Uchwałą Zarządu COMPENSY nr 14/03/2025 z dnia 31.03.2025 roku, wchodzą w życie z dniem 01.04.2025 roku i mają zastosowanie do umów ubezpieczenia zawartych od tej daty.

Anna Włodarczyk-Moczowska
Prezes Zarządu

Adam Dwulecki
Zastępca Prezesa Zarządu

Załącznik do Ogólnych warunków ubezpieczenia robót budowlano-montażowych – wykaz klauzul indywidualnych

KLAUZULA NR 001 Ochrona dla szkód spowodowanych przez strajki, zamieszki i niepokoje społeczne

KLAUZULA NR 002 Ochrona odpowiedzialności cywilnej wzajemnej

KLAUZULA NR 003 Ochrona w okresie konserwacji - wariant podstawowy

KLAUZULA NR 004 Ochrona w okresie konserwacji - wariant rozszerzony

KLAUZULA NR 005 Postanowienia specjalne dotyczące harmonogramu prac budowlano-montażowych

KLAUZULA NR 006 Ochrona dla kosztów pracy w godzinach nadliczbowych i nocnych, w dni ustawowo wolne od pracy, oraz dla kosztów frachtu ekspresowego

KLAUZULA NR 007 Ochrona dla kosztów frachtu lotniczego

KLAUZULA NR 008 Postanowienia szczególne dotyczące budowy obiektów na terenach sejsmicznych

KLAUZULA NR 009 Wyłączenie szkód powstałych skutek trzęsienia ziemi

KLAUZULA NR 010 Wyłączenie szkód powstałych wskutek powodzi i zalania

KLAUZULA NR 011 Szkody seryjne

KLAUZULA NR 012 Wyłączenie szkód powstałych wskutek huraganu

KLAUZULA NR 013 Składowanie poza terenem budowy

KLAUZULA NR 100 Ubezpieczenie maszyn i instalacji podczas robót próbnych lub testów

KLAUZULA NR 101 Postanowienia specjalne dotyczące konstrukcji tuneli i galerii

KLAUZULA NR 102 Postanowienia specjalne dotyczące podziemnych kabli, rurociągów oraz innych instalacji podziemnych

KLAUZULA NR 103 Wyłączenie szkód w uprawach rolnych i lasach

KLAUZULA NR 104 Postanowienia specjalne dotyczące budowy tam i zbiorników wodnych

KLAUZULA NR 106 Postanowienia specjalne dotyczące otwartych odcinków prac

KLAUZULA NR 107 Postanowienia specjalne dotyczące zaplecza budowy, magazynów oraz składowania

KLAUZULA NR 108 Zastrzeżenia dotyczące sprzętu, narzędzi i wyposażenia oraz maszyn budowlanych,

KLAUZULA NR 109 Zastrzeżenia dotyczące materiałów budowlanych,

KLAUZULA NR 110 Postanowienia specjalne dotyczące środków zabezpieczenia przeciw opadom, powodzi i zalaniu

KLAUZULA NR 111 Postanowienia specjalne dotyczące usunięcia skutków obsunięcia się ziemi

KLAUZULA NR 112 Postanowienia specjalne dotyczące środków zabezpieczenia przeciwpożarowego na terenie budowy

KLAUZULA NR 113 Transport lądowy

KLAUZULA NR 115 Ubezpieczenie szkód będących skutkiem błędów projektowych

KLAUZULA NR 116 Ubezpieczenie ukończonych odcinków robót

KLAUZULA NR 116/1 Ubezpieczenie ukończonych odcinków robót rozszerzone o ryzyka elementarne

KLAUZULA NR 117 Postanowienia specjalne dotyczące układania rurociągów, przewodów i kabli sieci podziemnych

KLAUZULA NR 119 Ochrona dla mienia otaczającego zleceniodawcy

KLAUZULA NR 120 Ubezpieczenie szkód spowodowanych wibracjami, usunięciem lub osłabieniem elementów nośnych, podpór lub nośności gruntu

KLAUZULA NR 121 Postanowienia specjalne dotyczące palowania, budowy fundamentów i ścian oporowych, ścianek szczelnych lub szczelinowych

KLAUZULA NR 200 Ubezpieczenie ryzyka producenta

KLAUZULA NR 201 Ochrona ubezpieczeniowa w okresie gwarancji

KLAUZULA NR 202 Ubezpieczenie maszyn i urządzeń służących do realizacji robót budowlanych/montażowych

KLAUZULA NR 203 Postanowienia szczególne dotyczące mienia używanego

KLAUZULA NR 206 Postanowienia specjalne dotyczące środków zabezpieczenia przeciwpożarowego na terenie montażu oraz środków służących do zwalczania pożaru

KLAUZULA NR 207 Postanowienia specjalne dotyczące obiektów pomocniczych

KLAUZULA 209 dotycząca Rozdziału II – Wyłączenie szkód w polach, lasach, uprawach

KLAUZULA NR 214 Wyłączenie szkód spowodowanych osiadaniami gruntu wskutek niewłaściwego zagęszczenia

KLAUZULA NR 217 Postanowienia specjalne dotyczące otwartych rowów podczas kładzenia rurociągów, przewodów i kabli

KLAUZULA NR 218 Ochrona dla kosztów poszukiwania przecieków podczas układania rurociągów

KLAUZULA NR 219 Postanowienia specjalne dotyczące poziomych wierceń kierunkowych w budowie przejść rurociągów lub przewodów pod rzekami, nasypami, drogami itp.

KLAUZULA NR 221 Postanowienia specjalne dotyczące środków bezpieczeństwa ze względu na ryzyko opadów atmosferycznych, powodzi i zalania

KLAUZULA NR 222 Wyłączenie szkód i odpowiedzialności wynikłej z poziomego wiercenia kierunkowego

KLAUZULA kosztów usunięcia pozostałości po szkodzie

KLAUZULA części wadliwych

KLAUZULA 72 godzin

KLAUZULA osób wizytujących

KLAUZULA automatycznego wzrostu wartości robót budowlano-montażowych

KLAUZULA specjalna dla „mokrych ryzyk”

Klauzula kosztów odtworzenia planów i dokumentów

Klauzula kosztów wynagrodzenia ekspertów

Klauzula przedłużenia okresu ubezpieczenia

Klauzula ubezpieczenia mienia osobistego pracowników.

Klauzula likwidacji drobnych szkód



KLAUZULE DODATKOWE DO UBEZPIECZENIA ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH

KLAUZULA NR 001

Ochrona dla szkód spowodowanych przez strajki, zamieszki i niepokoje społeczne

- Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą oraz za dopłatą dodatkowej składki, Compensa rozszerza zakres ochrony w ramach Rozdziału I OWU o szkody w przedmiocie ubezpieczenia będące wynikiem strajków, zamieszek lub niepokojów społecznych, przez które rozumie się utratę, uszkodzenie lub zniszczenie ubezpieczonych przedmiotów spowodowane bezpośrednio wskutek:
 - działania osób biorących udział w zakłóceniu porządku publicznego (niezależnie od związku ze strajkiem lub lokautem), niemającego związku ze zdarzeniami, o których mowa w § 17 ust. 2 pkt. 1), 2), 4) OWU, a także działania ustanowionych zgodnie z prawem władz, które ma na celu stłumienie lub próbę stłumienia takiego zakłócenia porządku publicznego lub też ograniczenie jego skutków;
 - działania umyślnego uczestników strajku, pracowników objętych lokautem, mającego na celu popieranie strajku lub przeciwstawianie się lokautowi, a także działania wszelkich ustanowionych zgodnie z prawem władz, które ma na celu zapobieżenie takiemu umyślnemu działaniu lub też ograniczenie jego skutków.
- Limit odpowiedzialności na jedno zdarzenie i wszystkie zdarzenia oraz franszyza redukcyjną na każde zdarzenie dla szkód objętych ochroną ubezpieczeniową w ramach niniejszej Klauzuli wskazuje się umowie ubezpieczenia.
- Limit odpowiedzialności na jedno zdarzenie dotyczy wszystkich szkód powstałych w ciągu kolejnych 168 godzin od zaistnienia pierwszej szkody objętej ochroną ubezpieczeniową na warunkach niniejszej Klauzuli.
- Oprócz wyłączeń wymienionych w OWU, ochrona ubezpieczeniowa udzielona na warunkach niniejszej Klauzuli nie obejmuje:
 - szkód określonych w pkt. 1 niniejszej Klauzuli, które nastąpiły w związku z całkowitym lub częściowym przerwaniem robót budowlanych lub montażowych, ich opóźnieniem lub przerwaniem jakiegokolwiek procesu lub operacji będących częścią tych robót;
 - szkód spowodowanych stałym lub czasowym pozbawieniem posiadania nieruchomości w wyniku jej bezprawnego zajęcia przez jakąkolwiek osobę, z wyjątkiem fizycznych uszkodzeń ubezpieczonego mienia powstałych:
 - przed pozbawieniem posiadania lub
 - podczas czasowego pozbawienia posiadania.

KLAUZULA NR 002

Ochrona odpowiedzialności cywilnej wzajemnej

- Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą oraz za dopłatą dodatkowej składki, poprzez uchylenie § 11 ust. 20 pkt. 1) OWU Compensa rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej w ramach Rozdziału II OWU o przejęcie odpowiedzialności za roszczenia odszkodowawcze pomiędzy ubezpieczonymi wskazanymi w umowie ubezpieczenia, powstałe na podstawie umowy ubezpieczenia – tak, jakby każdy z ubezpieczonych zawarł indywidualną umowę ubezpieczenia.
- Podlimit na jedno i wszystkie zdarzenia w ramach sumy gwarancyjnej ustalonej dla Rozdziału II OWU w okresie realizacji robót budowlanych lub montażowych dla szkód objętych ochroną ubezpieczeniową w ramach niniejszej Klauzuli jest wskazany w umowie ubezpieczenia.
- Z zachowaniem wyłączeń odpowiedzialności Compensy określonych w § 11 i 17 OWU, ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje odpowiedzialności za:
 - szkody powstałe w jakimkolwiek mieniu, które jest ubezpieczone lub mogłoby zostać ubezpieczone według Rozdziału I OWU (również na podstawie innych Klauzul indywidualnych, według których można objąć ochroną inne przedmioty), także w tych przypadkach, kiedy szkody w mieniu nie podlegają pełnemu odszkodowaniu w wyniku zastosowania franszyzy redukcyjnej lub limitu odpowiedzialności. Wyłączenie niniejsze dotyczy także korzyści, które poszkodowany mógłby uzyskać, gdyby mu szkody nie wyrządzono;
 - szkody wyrządzone pracownikom ubezpieczającego (w tym osobom fizycznym zatrudnionym na podstawie umów cywilnoprawnych) lub innych osób albo podmiotów biorących udział w realizacji ubezpieczonych robót budowlanych lub montażowych, które to osoby albo podmioty w całości lub w części pozostają ubezpieczone w ramach Rozdziału I OWU.

KLAUZULA NR 003

Ochrona w okresie konserwacji - wariant podstawowy

- Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą oraz za dopłatą dodatkowej składki, Compensa rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej w ramach Rozdziału I OWU o szkody w ubezpieczonych robotach budowlanych lub montażowych powstałe po dokonaniu odbioru

tych robót, w okresie obowiązywania niniejszej Klauzuli wskazanym w umowie ubezpieczenia.

- Okres konserwacji rozpoczyna się z chwilą ostatecznego odbioru robót budowlano-montażowych potwierdzonego podpisaniem końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego lub z chwilą rozpoczęcia eksploatacji, w zależności od tego, które z tych zdarzeń nastąpiło wcześniej. Jeżeli obiór lub włączenie do eksploatacji dotyczy jedynie części lub etapu prac budowlano-montażowych, instalacji lub jej części albo jednej lub większej ilości maszyn, okres konserwacji rozpoczyna się od podpisania protokołu zdawczo odbiorczego lub rozpoczęcia eksploatacji (w zależności od tego, które z tych zdarzeń nastąpiło wcześniej) dla tej części lub etapu, instalacji lub jej części albo maszyny, dla której nastąpiło odebranie lub włączenie do eksploatacji.
- Jeżeli do umowy ubezpieczenia włączono klauzulę 004, okres konserwacji według klauzuli 003 rozpoczyna się z dniem zakończenia okresu konserwacji rozszerzonej objętej ochroną klauzulą 004.
- Ochrona ubezpieczeniowa udzielona według niniejszej Klauzuli działa wyłącznie w sytuacji, gdy ww. szkody zostały spowodowane wskutek działania ubezpieczonego przy wykonywaniu przez niego w miejscu ubezpieczenia czynności zmierzających do spełnienia obowiązków wynikających z kontraktu na wykonanie robót budowlanych lub montażowych.
- Ochrona ubezpieczeniowa udzielona na warunkach niniejszej Klauzuli nie obejmuje jakichkolwiek szkód z tytułu odpowiedzialności cywilnej.
- Ochrona ubezpieczeniowa na warunkach niniejszej Klauzuli nie obejmuje szkód lub strat o charakterze następczym, rozumianych jako szkody w innym mieniu, nie związanym z przedmiotem kontraktu, jak również strat finansowych wynikających z szkód objętych niniejszą klauzulą.
- Udzielenie ochrony ubezpieczeniowej na warunkach niniejszej Klauzuli nie oznacza przejścia przez Compensę obowiązków ubezpieczającego wynikających z umowy o konserwację lub z udzielonej gwarancji ani rękoma.
- Franszyza redukcyjna na każde zdarzenie dla szkód objętych ochroną ubezpieczeniową w ramach niniejszej Klauzuli wskazana jest w umowie ubezpieczenia.

KLAUZULA NR 004

Ochrona w okresie konserwacji - wariant rozszerzony

- Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą oraz za dopłatą dodatkowej składki, Compensa rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej w ramach Rozdziału I OWU o szkody w ubezpieczonych robotach budowlanych lub montażowych powstałe po dokonaniu odbioru tych robót lub rozpoczęciu użytkowania, w okresie obowiązywania niniejszej Klauzuli wskazanym w umowie ubezpieczenia.
- Okres konserwacji rozpoczyna się z chwilą ostatecznego odbioru robót budowlano-montażowych potwierdzonego podpisaniem końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego lub z chwilą rozpoczęcia użytkowania/eksploatacji, w zależności od tego, które z tych zdarzeń nastąpiło wcześniej. Jeżeli obiór lub włączenie do użytkowania/eksploatacji dotyczy jedynie części lub etapu robót budowlano-montażowych, instalacji lub jej części albo jednej lub większej ilości maszyn, okres konserwacji rozpoczyna się z chwilą podpisania protokołu zdawczo odbiorczego lub włączenia do eksploatacji (w zależności od tego, które z tych zdarzeń nastąpiło wcześniej) dla tej części lub etapu, instalacji lub jej części albo maszyny dla której nastąpiło odebranie lub włączenie do eksploatacji.
- Ochrona ubezpieczeniowa udzielona według niniejszej Klauzuli działa wyłącznie w sytuacji, gdy ww. szkody:
 - zostały spowodowane wskutek działania ubezpieczonego przy wykonywaniu przez niego w miejscu ubezpieczenia czynności zmierzających do spełnienia obowiązków konserwacyjnych lub gwarancyjnych wynikających z kontraktu na wykonanie robót budowlanych lub montażowych;
 - ujawniły się podczas okresu konserwacji a powstały z przyczyny zaistniałej w ubezpieczonym okresie realizacji robót budowlanych lub montażowych, przed odbiorem tych robót lub ich części - w odniesieniu do tej części, lub przed rozpoczęciem użytkowania obiektu budowlanego lub ich części,
 - W żadnym wypadku Compensa nie odpowiada za szkody, do których doszło wskutek zdarzeń losowych, za które odpowiedzialność, zgodnie z kontraktem budowlanym lub OWU, została wyłączone.
- Niezależnie od wyłączeń zawartych w OWU, ochrona udzielona zgodnie z niniejszą Klauzulą nie obejmuje szkód:
 - w maszynach, urządzeniach i instalacjach eksploatowanych przed przystąpieniem do ich montażu, montowanych następnie zgodnie z kontraktem. Wyłączenie to dotyczy tylko szkód objętych ochroną zgodnie z ust. 3 pkt 2) niniejszej Klauzuli;
 - szkód i strat o charakterze następczym, rozumianych jako szkody w innym mieniu, nie związanym z przedmiotem kontraktu, jak również strat finansowych wynikających ze szkód objętych niniejszą klauzulą;

- 3) szkód z tytułu odpowiedzialności cywilnej.
5. Franszyza redukcyjna na każde zdarzenie objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z niniejszą Klauzulą wskazana jest w umowie ubezpieczenia.

KLAUZULA NR 005 **Postanowienia specjalne dotyczące harmonogramu robót budowlano-montażowych**

Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą, strony umowy ubezpieczenia wprowadzają do niej następujące dodatkowe uzgodnienia:

1. harmonogram realizacji robót kontraktowych zatwierdzony przed ich rozpoczęciem, wraz z późniejszymi zmianami, uważa się za włączony do umowy ubezpieczenia, przy czym Ubezpieczający jest zobowiązany do informowania Compensy o zmianach harmonogramu;
2. Compensa nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe lub których zakres został zwiększony w związku z przekroczeniem terminów wyszczególnionych w ww. harmonogramie ponad liczbę tygodni określoną w umowie ubezpieczenia. Compensa może objąć ochroną ww. szkody wyłącznie po pisemnym potwierdzeniu tego faktu;
3. powyższe postanowienia nie oznaczają zgody Compensy na udzielenie ochrony ubezpieczeniowej w przedłużonym wskutek zmian harmonogramu okresie realizacji robót budowlano-montażowych. Okres realizacji robót wskazany w umowie ubezpieczenia pozostaje wiążący.

KLAUZULA NR 006 **Ochrona dla kosztów pracy w godzinach nadliczbowych i nocnych, w dni ustawowo wolne od pracy oraz dla kosztów frachtu ekspresowego**

1. Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą oraz za dopłatą dodatkowej składki, Compensa rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej w ramach Rozdziału I OWU o niezbędne, uzasadnione i udokumentowane koszty dodatkowe poniesione przez ubezpieczonego z tytułu pracy w godzinach nadliczbowych, nocnych lub w dni ustawowo wolne od pracy oraz koszty frachtu ekspresowego (z wyłączeniem frachtu lotniczego), pod warunkiem że koszty te zostaną poniesione w bezpośrednim związku z naprawieniem szkody objętej ochroną ubezpieczeniową w ramach Rozdziału I OWU.
2. Jeżeli odszkodowanie z tytułu zdarzenia objętego ochroną w ramach Rozdziału I OWU zostanie wypłacone z zastosowaniem zasady proporcji, to odszkodowanie z tytułu niniejszej Klauzuli zostanie zmniejszone w takiej samej proporcji.
3. Limit odpowiedzialności na jedno zdarzenie dla kosztów obejmowanych ochroną ubezpieczeniową w ramach niniejszej Klauzuli wskazany jest w umowie ubezpieczenia.

KLAUZULA NR 007 **Ochrona dla kosztów frachtu lotniczego**

1. Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą oraz za dopłatą dodatkowej składki, Compensa rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej w ramach Rozdziału I OWU o niezbędne, uzasadnione i udokumentowane koszty dodatkowe poniesione przez ubezpieczonego z tytułu frachtu lotniczego, pod warunkiem że koszty te zostaną poniesione w bezpośrednim związku z naprawieniem szkody objętej ochroną ubezpieczeniową w ramach Rozdziału I OWU.
2. Jeżeli odszkodowanie z tytułu zdarzenia objętego ochroną w ramach Rozdziału I OWU zostanie wypłacone z zastosowaniem zasady proporcji, to odszkodowanie z tytułu niniejszej Klauzuli zostanie zmniejszone w takiej samej proporcji.
3. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia dla kosztów objętych ochroną ubezpieczeniową w ramach niniejszej Klauzuli wskazany jest w umowie ubezpieczenia.

KLAUZULA NR 008 **Postanowienia szczególne dotyczące budowy obiektów na terenach sejsmicznych**

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień OWU, strony postanawiają, że Compensa ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe wskutek trzęsienia ziemi tylko wówczas, kiedy Ubezpieczony dowiedzie, iż zjawisko występowania trzęsienia ziemi zostało uwzględnione w projekcie w sposób zgodny z oficjalnymi zaleceniami odnośnie konstrukcji budynków i budowli w danej strefie sejsmicznej oraz zostały w pełni dotrzymane wszystkie parametry jakościowe materiałów i wykonania narzucone w projekcie.

KLAUZULA NR 009 **Wyłączenie szkód powstałych wskutek trzęsienia ziemi**

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień OWU, strony postanawiają, że z zakresu ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody powstałe bezpośrednio lub pośrednio wskutek trzęsienia ziemi.

KLAUZULA NR 010 **Wyłączenie szkód powstałych wskutek powodzi i zalania**

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień OWU, strony postanawiają, że z zakresu ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody powstałe bezpośrednio lub pośrednio wskutek powodzi, deszczu nawalnego lub zalania.

KLAUZULA NR 011 **Szkody seryjne**

Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą oraz pod warunkiem włączenia do umowy ubezpieczenia Klauzuli nr 115 lub Klauzuli nr 200, w umowie ubezpieczenia znajdują zastosowanie następujące dodatkowe postanowienia:

1. Wysokość odszkodowania za kolejne powtarzające się szkody będące efektem:
 - 1) błędu projektowego lub
 - 2) zastosowania wadliwego materiału (co oznacza również wadę odlewniczą) lub
 - 3) fabrycznego wadliwego wykonania elementu dostarczonego na teren budowy, których przyczyną jest taki sam ww. błąd lub wada, będzie naliczana po uprzednim odjęciu franszyzy redukcyjnej oraz uwzględnieniem poniższych zasad udziału w szkodzie::
 - a) za pierwsze dwie szkody – 100 proc. wysokości odszkodowania;
 - b) za trzecią szkodę – 80 proc. wysokości odszkodowania;
 - c) za czwartą szkodę – 60 proc. wysokości odszkodowania;
 - d) za piątą szkodę – 40 proc. wysokości odszkodowania ustalonego zgodnie z postanowieniami § 9 OWU.
2. Dalsze szkody powstałe z powyższych przyczyn nie podlegają ochronie ubezpieczeniowej w ramach zawartej umowy ubezpieczenia.
3. Powyższe postanowienia nie dotyczą sytuacji, gdy przyczyną kolejnych szkód są błędy popełnione w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub montażyowych.

KLAUZULA NR 012 **Wyłączenie szkód powstałych wskutek huraganu lub deszczu nawalnego**

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień OWU, strony postanawiają, że z zakresu ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody powstałe bezpośrednio lub pośrednio wskutek huraganu o sile nie mniejszej niż 8 stopni w skali Beauforta (prędkość wiatru przekraczająca 62 km/h) oraz szkody wyrządzone działaniem wody w związku z huraganem, oraz działaniem deszczu nawalnego.

KLAUZULA NR 013 **Składowanie poza terenem budowy**

1. Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą oraz za dopłatą dodatkowej składki, Compensa rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej w ramach Rozdziału I OWU o szkody w ubezpieczonym mieniu, które powstały podczas jego składowania poza terenem budowy, na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (o ile nie umówiono się inaczej), w miejscach wskazanych w umowie ubezpieczenia.
2. Ochrona udzielona na mocy niniejszej Klauzuli nie obejmuje mienia w trakcie produkcji, obróbki lub składowania u producenta lub dostawcy.
3. Compensa udziela ochrony ubezpieczeniowej na warunkach niniejszej Klauzuli pod warunkiem przestrzegania w ubezpieczonych magazynach lub na ubezpieczonych placach składowania obowiązujących przepisów dotyczących sposobu składowania i zabezpieczenia poż. i przeciwkradzieżowego składowanego mienia oraz zachowania następujących zasad:
 - 1) składowanie ubezpieczonego mienia odbywa się na terenie o kontrolowanym dostępie (w budynku lub na ogrodzonym terenie otwartym, o ile składowanie danego rodzaju przedmiotów na terenie otwartym jest ogólnie przyjęte ze względu na jego właściwości lub rozmiary) i jednocześnie:
 - teren składowania jest dozorowany co najmniej w godzinach po zakończeniu pracy;
 - miejsce składowania jest wyposażone w zabezpieczenia poż. odpowiednie dla lokalizacji, konstrukcji magazynu oraz rodzaju składowanego mienia;



- 2) wartość składowanego mienia w pojedynczym miejscu składowania jest ograniczona zgodnie z limitem wskazanym w polisie lub innym dokumencie potwierdzającym zawarcie umowy ubezpieczenia;
 - 3) odległość między poszczególnymi miejscami składowania w obrębie jednej lokalizacji wynosi co najmniej 15 m. Warunek ten można zastąpić wymogiem zastosowania przegród oddzielenia przeciwpożarowego;
 - 4) poszczególne miejsca składowania są rozmieszczone i zaprojektowane w sposób, który minimalizuje prawdopodobieństwo powstania szkody w wyniku nagromadzenia wody lub zalania składowanego mienia w efekcie obfitych i długotrwałych opadów atmosferycznych;
 - 5) miejsca składowania znajdują się na terenach niezagrażonych powodzią, tzn. położone są powyżej najwyższego poziomu wody zanotowanego w ciągu ostatnich 20 lat.
4. Jeżeli postanowienia niniejszej Klauzuli odbiegają w jakikolwiek sposób od obowiązujących przepisów prawa (w tym dotyczących ochrony przeciwpożarowej), to zastosowanie będą miały te z nich, które nakładają na ubezpieczającego bardziej rygorystyczne zobowiązania.

KLAUZULA NR 100

Ubezpieczenie maszyn i instalacji podczas rozruchu próbnego lub testów

1. Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą oraz za dopłatą dodatkowej składki, Compensa rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej w ramach Rozdziału I OWU o szkody w przedmiocie ubezpieczenia, które powstały w związku z prowadzeniem rozruchu próbnego i testów, z zastrzeżeniem, że okres rozruchu próbnego i testów nie może przekroczyć czterech tygodni od dnia ich rozpoczęcia (o ile nie umówiono się inaczej co do długości okresu rozruchu próbnego i testów na potrzeby umowy ubezpieczenia).
2. W przypadku, kiedy rozruch próbny i testy prowadzone są odrębnie dla poszczególnych części robót (poszczególnych obiektów inżynierskich, maszyn, urządzeń lub instalacji) powyższe postanowienie stosuje odpowiednio do każdej z tych części robót.
3. Postanowienia niniejszej Klauzuli nie mają zastosowania do instalacji, maszyn lub urządzeń wcześniej eksploatowanych, dla których odpowiedzialność

KLAUZULA NR 101

Postanowienia specjalne dotyczące konstrukcji tuneli i galerii

1. Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą, ustala się, że Compensa nie pokrywa następujących dodatkowych kosztów:
 - 1) wynikłych z konieczności wprowadzenia zmian w metodzie prowadzenia robót, spowodowanej napotkaniem nieprzewidzianych warunków gruntowych lub przeszkód;
 - 2) poniesionych w celu poprawienia lub stabilizacji warunków gruntowych lub w celu zabezpieczenia przed przedostawaniem się wody; wyłączenie to nie dotyczy kosztów poniesionych na naprawienie szkody objętej ochroną w ramach umowy ubezpieczenia;
 - 3) poniesionych na usunięcie wykopanego materiału w ilości wynikającej z przekroczenia wymiarów projektowanego profilu oraz wynikłych z tego kosztów ponownego wypełnienia;
 - 4) poniesionych na odwadnianie; wyłączenie to nie dotyczy kosztów poniesionych na naprawienie szkody objętej ochroną w ramach umowy ubezpieczenia;
 - 5) naprawienia szkód powstałych wskutek awarii systemu lub instalacji odwadniającej, jeżeli takich szkód można było uniknąć przez zastosowanie odpowiednich urządzeń rezerwowych;
 - 6) porzucenia lub kosztów związanych z ratowaniem tunelowej maszyny wiertniczej;
 - 7) utraty bentonitu lub jakiegokolwiek innego płynu lub substancji pomocniczych do robót ziemnych bądź używanych jako środek do stabilizacji warunków gruntowych.
2. W razie powstania szkody, do której mają zastosowanie postanowienia niniejszej Klauzuli, odszkodowanie będzie odpowiadać kosztom przywrócenia przedmiotu ubezpieczenia do stanu technicznego bezpośrednio przed zdarzeniem, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Odszkodowanie za szkodę, do której mają zastosowanie postanowienia niniejszej Klauzuli, będzie ograniczone do iloczynu pierwotnej średniej wartości wykonania 1 metra robót i długości uszkodzonego lub zniszczonego odcinka, przy czym iloczyn ten będzie następnie pomnożony przez wskaźnik procentowy wskazany w umowie ubezpieczenia.

KLAUZULA NR 102

Postanowienia specjalne dotyczące podziemnych kabli, rurociągów oraz innych instalacji podziemnych

1. Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą, ustala się, że Compensa będzie ponosiła odpowiedzialność za szkody powstałe w istniejących podziemnych kablach, rurociągach lub innych instalacjach

podziemnych tylko pod warunkiem, że ubezpieczony przed rozpoczęciem prac zwrócił się do stosownych władz i uzyskał od nich plany rozmieszczenia takich podziemnych kabli, rurociągów lub innych instalacji i podjął wszystkie niezbędne kroki w celu uniknięcia ich uszkodzenia.

2. Odszkodowanie za szkody wynikające z uszkodzenia podziemnych kabli, rurociągów lub innych instalacji znajdujących się w takim położeniu, w jakim zostały oznaczone na ww. planach, zostanie wypłacone po odjęciu wskazanej w umowie ubezpieczenia franszyzy redukcyjnej, ale nie mniejszej niż kwota wskazana w umowie ubezpieczenia.
3. Odszkodowanie za szkody wynikające z uszkodzenia podziemnych kabli, rurociągów lub innych instalacji, których położenie zostało błędnie oznaczone lub pominięte na ww. planach, zostanie wypłacone po odjęciu franszyzy redukcyjnej wskazanej w umowie ubezpieczenia.
4. Odszkodowanie będzie w każdym przypadku ograniczone do kosztów naprawy lub wymiany takich kabli, rurociągów lub innych instalacji podziemnych, z wyłączeniem wszelkich strat następczych oraz kar umownych i innych opłat o charakterze odszkodowawczym.

KLAUZULA NR 103

Wyłączenie szkód w uprawach rolnych i lasach

Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą, ustala się, że Compensa nie ponosi dodatkowo odpowiedzialności za jakiegokolwiek

KLAUZULA NR 104

Postanowienia specjalne dotyczące budowy tam i zbiorników wodnych

Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą, ustala się, że Compensa nie zwróci następujących dodatkowych kosztów:

1. robót polegających na wzmocnieniu cementem (torkretowaniu) obszarów miękkiej skały lub zastosowaniu innych dodatkowych środków bezpieczeństwa, nawet jeżeli konieczność ich użycia wyniknie dopiero w czasie prowadzenia robót budowlano-montażowych;
2. poniesionych na odwadnianie, nawet w razie znacznego przekroczenia pierwotnie oczekiwanej ilości wody;
3. poniesionych na naprawę szkód powstałych wskutek awarii systemu lub instalacji odwadniającej, jeżeli takich szkód można było uniknąć przez zastosowanie odpowiednich urządzeń rezerwowych;
4. poniesionych na dodatkowe uszczelnienie lub impregnację wodoodporną oraz dodatkowe instalacje i urządzenia służące do odprowadzania wód spływowych (ze zlewni) lub wód podziemnych;
5. poniesionych na naprawę szkód powstałych wskutek osiadania będącego skutkiem niedostatecznego zagęszczenia gruntu;
6. poniesionych na naprawę szkód powstałych wskutek pęknięć lub przecieków.

KLAUZULA NR 106

Postanowienia specjalne dotyczące otwartych odcinków robót

Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą, ustala się, że Compensa ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w nasypach, tarasach, wałach, wykopach, rowach, kanałach, robotach drogowych i innych robotach liniowych z następującymi zastrzeżeniami:

1. maksymalne odszkodowanie na jedno zdarzenie powodujące ww. szkodę będzie ograniczone do kosztów naprawy wszystkich uszkodzeń na jednym, nieprzerwanym odcinku o długości określonej w umowie ubezpieczenia, bez względu na faktyczną długość ubezpieczonych robót oraz stan ich zaawansowania;
2. w przypadku, gdy uszkodzenia w ubezpieczonych robotach zostaną stwierdzone na długości większej niż odcinek wskazany w umowie ubezpieczenia, odszkodowanie wypłacone będzie zgodnie z zasadami określonymi w ust.1, a odcinek objęty roszczeniem wskazuje ubezpieczony.

KLAUZULA NR 107

Postanowienia specjalne dotyczące składowania

1. Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą, ustala się, że Compensa odpowiada za szkody powstałe w mieniu wykorzystywanym do realizacji kontraktu (w tym w sprzęcie, narzędziach, wyposażeniu i zapleczu budowy) oraz w maszynach budowlanych spowodowane bezpośrednio lub pośrednio przez pożar, powódź, deszcz nawalny lub zalanie wyłącznie pod warunkiem, że:
 - 1) mienie (w tym sprzęt, narzędzia, wyposażenie i zaplecze budowy) wykorzystywane do realizacji kontraktu na okres dłuższy niż 5-dniowy jest przechowywane w miejscach położonych powyżej najwyższego poziomu wody zanotowanego w ciągu ostatnich 20 lat i składowane jest w jednostkach oddalonych od siebie o co najmniej 15 m lub oddzielonych przegrodami oddzielenia przeciwpożarowego;
 - 2) wartość pojedynczej jednostki składowania ww. mienia nie przekroczy kwoty podanej w umowie ubezpieczenia, będącej jednocześnie limitem

odpowiedzialności na jedno zdarzenie w tak składowanym mieniu;

- 3) maszyny budowlane po zakończeniu robót budowlanych lub montażowych lub podczas przerwy w tych robotach są zlokalizowane w miejscu położonym powyżej najwyższego poziomu wody zanotowanego w ciągu ostatnich 20 lat.
2. Jeżeli postanowienia niniejszej Klauzuli odbiegają w jakikolwiek sposób od obowiązujących przepisów prawa (w tym dotyczących ochrony przeciwpożarowej), to zastosowanie będą miały te z nich, które nakładają na ubezpieczającego bardziej rygorystyczne zobowiązania.

KLAUZULA NR 108

Zastrzeżenia dotyczące sprzętu, narzędzie i wyposażenia oraz maszyn budowlanych

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU, strony postanawiają, że Compensa ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w sprzęcie, narzędziach, wyposażeniu i maszynach budowlanych spowodowane bezpośrednio lub pośrednio przez pożar, powódź, deszcz nawalny lub zalanie tylko wówczas, jeśli po wykonaniu prac budowlano-montażowych lub podczas przerwy w ich wykonywaniu, wyżej wymienione mienie będzie przechowywane na terenie, który nie był dotknięty powodzią w przeciągu ostatnich 20 lat.

KLAUZULA NR 109

Zastrzeżenia dotyczące materiałów budowlanych

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU, strony postanawiają, że Compensa ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w składowanych materiałach budowlanych powstałe wskutek powodzi, jeżeli ilość tych materiałów nie przekracza 3 dniowego zapotrzebowania, a zapasy na okres dłuższy są składowane w miejscu nie dotkniętym powodzią w przeciągu ostatnich 20 lat.

KLAUZULA NR 110

Postanowienia specjalne dotyczące środków zabezpieczenia przeciw opadom, powodzi i zalaniu

1. Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą, ustala się, że Compensa odpowiada za szkody powstałe w przedmiocie ubezpieczenia spowodowane przez opady, deszcz nawalny, powódź lub zalanie, pod warunkiem, że odpowiednie środki bezpieczeństwa były przedsięwzięte na etapie projektu, w tym projektu wykonawczego, i jego późniejszej realizacji.
2. Odpowiednie środki bezpieczeństwa oznaczają takie, które uwzględniają dane statystyczne służb meteorologicznych (w tym IMiGW) dotyczące opadów, deszczu nawalnego, powodzi i zalania w danym miejscu ubezpieczenia i dla danego okresu realizacji robót budowlanych lub montażowych za okres 20 lat bezpośrednio przed rozpoczęciem prac projektowych.
3. Jeżeli dane statystyczne, o których mowa w ust. 2, nie są dostępne ze względu na nieprowadzenie przez służby meteorologiczne obserwacji i gromadzenia stosownych danych, to wymóg określony w ust. 2 nie ma zastosowania. W tym przypadku odpowiednie środki bezpieczeństwa oznaczają dołożenie przez ubezpieczonego należytej staranności w celu uzyskania ww. danych i posiadanie dokumentacji potwierdzającej ich brak. Obowiązek prowadzenia przez ubezpieczającego robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, ze szczególnym uwzględnieniem prawa budowlanego, pozostaje zachowany.
4. Compensa nie ponosi odpowiedzialności za:
 - 1) szkody wynikłe z braku pełnej drożności naturalnych koryt rzecznych lub innych dróg przepływu wody, jeżeli takie ograniczenie drożności powstało w związku z prowadzeniem robót;
 - 2) szkody powstałe w wyniku nieusunięcia przez ubezpieczonego z naturalnych koryt rzecznych lub innych dróg przepływu wody przeszkód lub zatorów (np. piachu lub drzew), jeżeli takie koryta rzeczne lub inna droga wodna znajdowały się w obrębie terenu budowy, niezależnie od wypełnienia ich wodą w normalnych warunkach.
5. Jeżeli postanowienia niniejszej Klauzuli odbiegają w jakikolwiek sposób od obowiązujących przepisów prawa, to zastosowanie będą miały te z nich, które nakładają na ubezpieczającego bardziej rygorystyczne zobowiązania.

KLAUZULA NR 111

Postanowienia specjalne dotyczące usunięcia skutków obsunięcia się ziemi

Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą, ustala się, że Compensa nie odpowiada za:

1. koszty poniesione na usunięcie skutków obsunięcia się ziemi - w takim zakresie, w jakim przekraczają one koszty usunięcia pierwotnego materiału podłoża z obszaru dotkniętego obsunięciem się ziemi.
Ograniczenie to nie dotyczy obsunięcia się ziemi powodującego szkodę, jeżeli kontrakt nie przewidywał usuwania pierwotnego materiału podłoża w obrębie placu budowy;
2. koszty poniesione na naprawę lub umocnienie zboczy lub innych nachylonych

terenów, które uległy erozji, jeżeli ubezpieczony zaniechał lub nie podjął w odpowiednim czasie niezbędnych działań zabezpieczających zbocza lub inne nachylone powierzchnie.

KLAUZULA NR 112

Postanowienia specjalne dotyczące środków zabezpieczenia przeciwpożarowego na terenie budowy

Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą, ustala się, że Compensa odpowiada za szkody powstałe w przedmiocie ubezpieczenia spowodowane bezpośrednio lub pośrednio przez pożar lub wybuch, pod warunkiem, że:

1. w miarę postępu prac obiekty wyposażane są w sprawny, gotowy do użycia i dostępny przez cały czas odpowiedni sprzęt ppoż. oraz środki gaśnicze wystarczające do stłumienia pożaru w jego początkowej fazie;
2. wszelkie odpady są usuwane regularnie, przy czym odpady łatwopalne usuwane są z poszczególnych kondygnacji na koniec każdego dnia pracy;
3. system „zezwoleń na pracę” obejmuje wszystkie podmioty związane z realizacją robót budowlano- montażowych, zaangażowane we wszelkiego rodzaju prace niebezpieczne pożarowo, a zwłaszcza:
 - 1) szlifowanie, cięcie, spawanie, lutowanie;
 - 2) użycie opalarek;
 - 3) zastosowanie gorących mas bitumicznych;
 - 4) inne procesy powodujące wytwarzanie ciepła;
4. prace niebezpieczne pożarowo są wykonywane wyłącznie przez osoby do tego upoważnione i posiadające stosowne kwalifikacje oraz odpowiednio wyszkolone w zakresie ochrony ppoż. i wyposażone w podręczny sprzęt gaśniczy;
5. miejsca prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo oraz pomieszczenia sąsiadujące i wszelkie inne, w których mogło wystąpić zagrożenie pożarowe, są kontrolowane w godzinę od zakończenia prac;
6. wszelkie materiały wykorzystywane do realizacji kontraktu są składowane z podziałem na jednostki składowania, a wartość pojedynczej jednostki nie przekracza kwoty podanej w umowie ubezpieczenia, przy czym poszczególne jednostki składowania są wydzielone przestrzennie lub oddzielone od siebie przegrodami oddzielenia przeciwpożarowego;
7. wszystkie materiały palne, a zwłaszcza wszystkie palne ciecze i gazy, są składowane w odpowiedniej, bezpiecznej odległości od budowanego lub montowanego obiektu oraz od miejsca wykonywania prac niebezpiecznych pożarowo;
8. istnieje możliwość natychmiastowego powiadomienia najbliższej jednostki straży pożarnej w razie powstania pożaru;
9. teren budowy jest ogrodzony parkanem, siatką drucianą, płotem lub jest pod stałym dozorem; przy czym wymóg ten obowiązuje poza okresem prowadzenia robót budowlanych lub montażowych.

KLAUZULA NR 113

Transport lądowy

1. Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą, ustala się, że Compensa rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej w ramach Rozdziału I OWU o szkody w ubezpieczonym mieniu, które powstały na terenie Rzeczypospolitej Polskiej podczas transportu lądowego:
 - 1) od producenta na teren budowy;
 - 2) od producenta na miejsca składowania poza terenem budowy;
 - 3) pomiędzy terenem budowy a miejscami składowania poza terenem budowy;
 - 4) pomiędzy miejscami składowania poza terenem budowy, dokonywanego przez ubezpieczonego.
2. Transport drogą powietrzną lub wodną pozostaje wyłączony z zakresu ubezpieczenia również wtedy, gdy stanowi etap pomiędzy odcinkami transportu lądowego.
3. Jeżeli ubezpieczony ponosi odpowiedzialność za prace załadunkowe, to za początek transportu uważa się moment rozpoczęcia prac załadunkowych, tj. pierwsze przemieszczenie ubezpieczonego mienia w miejscu załadunku.
4. Jeżeli ubezpieczony nie ponosi odpowiedzialności za prace załadunkowe, to za początek transportu uważa się moment po zakończeniu prac załadunkowych.
5. Za koniec transportu uważa się moment zakończenia rozładunku mienia na terenie budowy lub w miejscu składowania poza terenem budowy.
6. Oprócz wyłączeń określonych w § 6 i 17 OWU, ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:
 - 1) zaistniałych w mieniu podczas transportu dokonywanego przez profesjonalnych przewoźników lub spedytorów na podstawie umów o świadczenie usług logistycznych;
 - 2) wynikłych z wady ukrytej przedmiotu ubezpieczenia lub jego naturalnych właściwości;



- 3) wynikłych z niewłaściwego opakowania albo nieprawidłowego rozmieszczenia lub zamocowania przedmiotu ubezpieczenia;
 - 4) wynikłych ze złego stanu technicznego środka transportu lub jego niezdatności do przewozu przedmiotu ubezpieczenia;
 - 5) wynikłych z nietrzeźwości lub odurzenia kierowcy środkami, po których użyciu prowadzenie środka transportu jest, zgodnie z dołączoną do tych środków informacją producenta lub dystrybutora, niedozwolone lub niewskazane (dotyczy transportu własnego);
 - 6) wynikłych z kradzieży bez śladów włamania do środka transportu oraz z jego zaginięcia.
7. Limit odpowiedzialności oraz franszyza redukcyjna na każde zdarzenie dla szkód objętych ochroną w ramach niniejszej Klauzuli zostają wskazane w umowie ubezpieczenia.

KLAUZULA NR 115 **Ubezpieczenie szkód będących skutkiem błędów projektowych**

1. Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą oraz za dopłatą dodatkowej składki, Compensa rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej w ramach Rozdziału I OWU o szkody w przedmiocie ubezpieczenia spowodowane błędami projektowymi, z zachowaniem ust. 2-3.
2. Wyłączenie odpowiedzialności Compensy wskazane w § 6 ust. 2 pkt 5) OWU otrzymuje brzmienie: „w odniesieniu do robót budowlanych: koszty wymiany, naprawy lub poprawienia elementu z wadliwego materiału, wadliwie wykonanego lub zaprojektowanego, przy czym to wyłączenie jest ograniczone do elementów bezpośrednio dotkniętych wadą i nie dotyczy uszkodzenia lub zniszczenia elementów i robót prawidłowo wykonanych, wolnych od wad materiałowych, wadliwego wykonawstwa lub „wadliwego projektu”.
3. Compensa nie pokrywa kosztów wymiany lub naprawy elementu wadliwie zaprojektowanego ani jakichkolwiek kosztów poniesionych w związku z poprawieniem, ulepszeniem lub zmianą wadliwego projektu.
4. Niniejsza Klauzula ma zastosowanie wyłącznie dla szkód powstałych w ubezpieczonym okresie realizacji kontraktu budowlano-montażowego przed odbiorem robót lub ich części, w odniesieniu do tej części.

KLAUZULA NR 116 **Ubezpieczenie ukończonych odcinków robót**

Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą oraz za dopłatą dodatkowej składki, Compensa rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej w ramach Rozdziału I OWU o szkody w ukończonych częściach lub etapach robót budowlanych lub montażowych, w instalacjach albo w maszynach odebranych przez zleceniodawcę na podstawie końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego lub włączonych do eksploatacji, pod warunkiem że takie szkody mają bezpośredni związek z prowadzeniem robót w ramach realizacji innych części kontraktu objętego ochroną ubezpieczeniową i że wydarzyły się w okresie ich realizacji.

KLAUZULA NR 116/1 **Ubezpieczenie ukończonych odcinków robót rozszerzone o ryzyka elementarne**

Z zachowaniem wszystkich innych postanowień OWU nie zmienionych niniejszą Klauzulą oraz za dopłatą dodatkowej składki uzgodniono, że Compensa rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej w ramach Rozdziału I o szkody w ukończonych częściach lub etapach robót budowlano-montażowych, w instalacjach albo w maszynach odebranych przez Zleceniodawcę na podstawie końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego lub włączonych do eksploatacji:

1. mające bezpośredni związek z prowadzeniem robót w ramach realizacji innych części kontraktu objętego ochroną ubezpieczeniową i wydarzyły się w okresie ich realizacji,
2. spowodowane przez pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego, deszcz nawalny, powódź, huragan, zgodnie z definicją określoną w § 2,
3. Limit odpowiedzialności do całkowitej wartości kontraktu na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wynosi

KLAUZULA NR 117 **Postanowienia specjalne dotyczące układania rurociągów, przewodów i kabli sieci podziemnych**

1. Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą, ustala się, że Compensa odpowiada za szkody spowodowane przez deszcz nawalny, powódź, zalanie, zatkanie piaskiem lub mułem, zapadnięcie lub wypłukanie rur, przewodów, kabli, zasypianie wykopów lub szybów oraz erozję gruntu wyłącznie pod warunkiem, że:
 - 1) rury, przewody i kable zostały zabezpieczone natychmiast po ich ułożeniu w taki sposób, żeby w razie zalania wykopu nie było możliwe ich przemieszczenie;

- 2) rury i przewody zostały zabezpieczone natychmiast po ich ułożeniu przez zamknięcie lub zablokowanie otwartych końcówek w sposób uniemożliwiający dostanie się do ich wnętrza wody, piasku, mułu i podobnych substancji;
 - 3) wykopy, w których ułożone zostały rury lub przewody, były zasypane natychmiast po zakończeniu ostatnich prób ciśnieniowych.
2. Odpowiedzialność Compensy za jedno zdarzenie dla szkód obejmowanych ochroną w ramach niniejszej Klauzuli jest ograniczona do kosztów naprawy odcinka otwartych wykopów o maksymalnej długości wskazanej w umowie ubezpieczenia, niezależnie od stopnia zaawansowania robót. Jeżeli jedno zdarzenie spowoduje szkody w kilku osobnych odcinkach otwartych wykopów, to odpowiedzialność Compensy ograniczona jest do sumy długości tych odcinków, jednak nie więcej niż maksymalna długość odcinka wskazana w umowie ubezpieczenia.

KLAUZULA NR 119 **Ochrona dla mienia otaczającego zleceniodawcy**

1. Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą oraz za dopłatą dodatkowej składki, Compensa rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej w ramach Rozdziału I OWU o szkody w mieniu należącym do zleceniodawcy albo też pozostającym w jego posiadaniu, znajdującym się na terenie budowy lub w jego bezpośrednim otoczeniu w dniu rozpoczęcia robót kontraktowych, pod warunkiem, że:
 - 1) szkody w tym mieniu wydarzyły się w okresie realizacji robót budowlanych lub montażowych;
 - 2) szkody te pozostają w bezpośrednim związku z prowadzeniem robót budowlanych lub montażowych objętych ochroną ubezpieczeniową w ramach Rozdziału I OWU.
2. Ochrona w ramach niniejszej Klauzuli nie obejmuje maszyn budowlanych, montażowych oraz sprzętu, narzędzi i wyposażenia budowy, a także zaplecza budowy oraz zapasów/środków obrotowych.
3. Compensa wypłaci odszkodowanie za szkody w mieniu ubezpieczonym w ramach niniejszej Klauzuli pod warunkiem, że przed rozpoczęciem robót stan tego mienia był dobry oraz zastosowano wszelkie niezbędne środki zmierzające do zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody.
4. W odniesieniu do szkód spowodowanych wibracjami, usunięciem lub osłabieniem elementów nośnych, podpór lub nośności gruntu, Compensa odpowiada za szkody w mieniu otaczającym ubezpieczonym na mocy niniejszej Klauzuli wyłącznie wtedy, gdy:
 - 1) szkody wynikły z całkowitego lub częściowego zaważenia się tego mienia, lub
 - 2) konstrukcja budynku lub budowli została uszkodzona w sposób zagrażający jej stabilności i uniemożliwiający naprawę, w wyniku czego obiekt został przeznaczony do rozbiórki.
5. Wysokość szkody ustala się zawsze jako wartość rzeczywistą mienia.
6. Compensa nie odpowiada za:
 - 1) szkody przewidywalne ze względu na charakter prowadzonych robót budowlanych lub montażowych oraz zastosowaną technologię ich realizacji;
 - 2) koszty poniesione w celu uniknięcia lub zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody, których poniesienie okazało się niezbędne w trakcie okresu realizacji robót budowlanych lub montażowych;
7. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia oraz franszyzę redukcyjną dla szkód objętych ochroną w ramach niniejszej Klauzuli zostają wskazane w umowie ubezpieczenia.

KLAUZULA NR 120 **Ubezpieczenie szkód spowodowanych wibracjami, usunięciem lub osłabieniem elementów nośnych, podpór lub nośności gruntu**

1. Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą oraz za dopłatą dodatkowej składki, Compensa rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej w ramach Rozdziału II OWU o odpowiedzialność cywilną za szkody spowodowane wibracjami, usunięciem lub osłabieniem elementów nośnych, podpór lub nośności gruntu, z zastrzeżeniem, że:
 - 1) w odniesieniu do szkód rzeczowych w mieniu osób trzecich Compensa odpowiada tylko za szkody polegające na całkowitym lub częściowym zaważeniu się budynków, budowli lub konstrukcji, a także, jeżeli konstrukcja takiego budynku lub budowli została uszkodzona w sposób zagrażający jego stabilności i uniemożliwiający naprawę, w wyniku czego obiekt przeznaczony został do rozbiórki;
 - 2) Compensa ponosi odpowiedzialność za szkody w mieniu tylko wówczas, kiedy jego stan przed rozpoczęciem realizacji prac był dobry i zostały podjęte wszelkie niezbędne środki mające na celu zminimalizowanie ryzyka wystąpienia szkody.
2. Na wniosek Compensy, ubezpieczony będzie zobowiązany sporządzić, przed rozpoczęciem realizacji robót budowlanych lub montażowych i na własny koszt, raport o stanie technicznym zagrożonego mienia.

3. § 11 ust. 20 pkt. 2) OWU nie ma zastosowania.
4. Z zachowaniem pozostałych wyłączeń odpowiedzialności Compensa wskazanych w OWU, Compensa nie ponosi odpowiedzialności za:
 - 1) szkody, które można było przewidzieć, uwzględniając charakter prowadzonych robót budowlanych lub montażowych oraz sposób ich realizacji;
 - 2) uszkodzenia powierzchniowe, które nie mają wpływu na stabilność gruntu, budynku lub innego mienia, i nie zagrażają ich użytkownikom;
 - 3) koszty poniesione w wyniku działań podjętych w celu uniknięcia lub zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody, które okazały się niezbędne w trakcie okresu realizacji robót budowlanych lub montażowych.
5. Limit odpowiedzialności Compensa na jedno i wszystkie zdarzenia dla szkód rzeczowych obejmowanych ochroną w ramach niniejszej Klauzuli jest wskazany w umowie ubezpieczenia.
6. Franszyza redukcyjna dla każdej szkody rzeczowej objętej ochroną w ramach niniejszej Klauzuli jest wskazana w umowie ubezpieczenia.

KLAUZULA NR 121

Postanowienia specjalne dotyczące palowania, budowy fundamentów i ścian oporowych, ścianek szczelnych lub szczelinowych

1. Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą, ustala się, że Compensa nie odpowiada za poniesione przez ubezpieczonego koszty związane z:
 - 1) wymianą, poprawieniem lub naprawą (prostowaniem) pali lub elementów ścian oporowych, szczelnych lub szczelinowych, które:
 - a) zostały niedopasowane, przesunięte, błędnie ustawione lub zablokowały się podczas ich wbijania lub montażu na terenie budowy;
 - b) zostały utracone lub porzucone albo uszkodzone w trakcie ich wbijania lub wyciągania;
 - c) zostały zablokowane, uszkodzone lub zniszczone w wyniku uszkodzenia lub zakleszczenia urządzenia do palowania lub osłon;
 - 2) poprawieniem rozłączonych lub rozszczelnionych elementów ścianek;
 - 3) usunięciem przecieków lub oczyszczaniem w wyniku przenikania jakiegokolwiek substancji;
 - 4) wypełnieniem pustych przestrzeni lub wymianą utraconego bentonitu lub jakiegokolwiek innego płynu stabilizującego;
 - 5) negatywnym wynikiem testów obciążeniowych pali lub innych elementów fundamentów bądź nieosiągnięciem przez te elementy jakichkolwiek innych projektowych parametrów wytrzymałościowych;
 - 6) odtworzeniem profilu lub wymiarów.
2. Niniejsza Klauzula nie ma zastosowania do szkód spowodowanych działaniem żywiołów natury.

KLAUZULA NR 200

Ubezpieczenie ryzyka producenta

1. Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą oraz za dopłatą dodatkowej składki, Compensa rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej w ramach Rozdziału I OWU o szkody w robotach montażowych będących przedmiotem ubezpieczenia spowodowane wadą projektową, materiałową lub odlewniczą oraz wadliwym wykonaniem elementu instalowanego lub montowanego urządzenia lub maszyny.
2. Wyłączenie odpowiedzialności Compensa wskazane w § 6 ust. 2 pkt 6) OWU otrzymuje brzmienie: „w odniesieniu do robót montażowych: szkody w elementach wyłącznie bezpośrednio dotkniętych wadą projektową, materiałową lub odlewniczą, wadliwym wykonaniem elementu instalowanego lub montowanego, z wyjątkiem szkód powstałych podczas montażu na terenie budowy.
3. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje kosztów naprawy lub wymiany elementów stanowiących przedmiot montażu, dotkniętych wadą projektową, materiałową (w tym wadą odlewniczą) lub wadliwym wykonaniem ani jakichkolwiek kosztów poniesionych na poprawienie, ulepszenie lub zmianę wadliwego materiału, odlewu lub wykonania, które byłyby poniesione na usunięcie takich wad gdyby zostały ujawnione przed wystąpieniem szkody.
4. Niniejsza Klauzula ma zastosowanie wyłącznie dla szkód powstałych w ubezpieczonym okresie realizacji kontraktu budowlano-montażowego przed odbiorem robót lub ich części, w odniesieniu do tej części.

KLAUZULA NR 201

Ochrona ubezpieczeniowa w okresie gwarancji

1. Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą oraz za dopłatą dodatkowej składki, Compensa rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej w ramach Rozdziału I OWU o szkody w ubezpieczonych robotach montażowych, zaistniałe w okresie gwarancji, gdy przyczyną tych szkód jest:

- 1) wadliwy montaż lub
- 2) błąd projektowy lub
- 3) wada materiałowa (w tym wada odlewnicza) lub
- 4) wadliwe wykonanie.
2. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje kosztów, jakie poniósłby Ubezpieczający/Ubezpieczony na usunięcie lub naprawienie wymienionych wyżej wad lub błędów, jak również kosztów poprawienia, ulepszenia lub zmiany wadliwego projektu, materiału, odlewu lub wykonania, gdyby takie wady zostały wykryte przed wydarzeniem się szkody – niezależnie od momentu poniesienia tych kosztów.
3. Z zachowaniem wyłączeń odpowiedzialności Compensa wskazanych w OWU, ochrona ubezpieczeniowa w ramach niniejszej Klauzuli nie obejmuje:
 - 1) szkód spowodowanych bezpośrednio lub pośrednio przez pożar, wybuch lub siły natury, jak powódź, opady atmosferyczne, wiatr, zapadanie, osuwanie się ziemi oraz trzęsienie ziemi;
 - 2) szkód w maszynach, urządzeniach i instalacjach, eksploatowanych przed przystąpieniem do ich montażu, montowanych następnie zgodnie z kontraktem;
 - 3) szkody, za które Ubezpieczony jest odpowiedzialny w ramach odpowiedzialności cywilnej
4. Okres obowiązywania niniejszej Klauzuli wskazany jest w umowie ubezpieczenia i rozpoczyna się z chwilą ostatecznego odbioru robót budowlano-montażowych potwierdzonego podpisaniem końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego lub z chwilą rozpoczęcia eksploatacji / użytkowania, w zależności od tego, które z tych zdarzeń nastąpiło wcześniej. Jeżeli odbiór lub włączenie do eksploatacji/użytkowania dotyczy jedynie części lub etapu robót budowlano-montażowych, okres gwarancji rozpoczyna się jak w zdaniu poprzedzającym dla tej części lub etapu robót, dla której nastąpiło odebranie lub włączenie do eksploatacji.
5. Niniejsza klauzula dotyczy wyłącznie:
 - 1) robót montażowych i nie ma zastosowania dla robót budowlanych, przy czym ochrona obejmuje mienie wyprodukowane poza placem budowy a zainstalowane w miejscu ubezpieczenia
 - 2) obiektów posiadających wady o których mowa w ust. 1, montowanych jako fabrycznie nowe i nie ma zastosowania dla maszyn i urządzeń używanych wcześniej.
6. Franszyza redukcyjna dla szkód objętych ochroną na mocy niniejszej Klauzuli wskazana jest w umowie ubezpieczenia.

KLAUZULA NR 202

Ubezpieczenie maszyn i urządzeń służących do realizacji robót budowlanych / montażowych

1. Z zachowaniem ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy uzgodniono, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody w maszynach i urządzeniach budowlanych / montażowych wyszczególnionych w załączonym wykazie, z wyłączeniem:
 - 1) szkód powstałych wskutek awarii mechanicznej lub elektrycznej, defektu, zepsucia się, zamarznięcia płynów chłodzących lub innych, niewłaściwego smarowania lub braku środka smarnego albo chłodzącego, lecz jeżeli wskutek powyższych przyczyn powstanie wypadek powodujący szkodę w zewnętrznych elementach maszyny/urządzenia, to szkoda taka będzie podlegać odszkodowaniu,
 - 2) szkód w pojazdach podlegających rejestracji i dopuszczonych do ruchu na drogach publicznych, pojazdach wodnych lub statkach powietrznych.
2. Suma ubezpieczenia maszyn/urządzeń odpowiada ich wartości odtworzeniowej, która oznacza wszystkie koszty zastąpienia każdej ubezpieczonej jednostki nową jednostką takiej samej wydajności, pojemności i mocy.
3. W umowie ubezpieczenia ustalone są: suma ubezpieczenia/limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, franszyza redukcyjna na jedno zdarzenie oraz dodatkowa składka.

KLAUZULA NR 203

Postanowienia szczególne dotyczące mienia używanego

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień OWU, strony postanawiają, że Compensa nie ponosi odpowiedzialności za szkody w mieniu używanym:

1. których powstanie można przypisać wcześniejszej eksploatacji;
2. powstałych w trakcie lub do których przyczyniły się czynności demontażu (jeśli prace demontażowe nie zostały objęte ochroną ubezpieczeniową);
3. powstałych w częściach niemetalowych



KLAUZULA NR 206

Postanowienia specjalne dotyczące środków zabezpieczenia przeciwpożarowego na terenie montażu oraz

Z zachowaniem ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy uzgodniono, że Compensa wypłaci odszkodowanie za szkodę spowodowaną przez pożar lub wybuch.

Compensa nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia będące następstwem naruszenia przez Ubezpieczonych poniższych obowiązków (chyba że naruszenie poniższych obowiązków nie miało wpływu na powstanie szkody):

Compensa nie ponosi odpowiedzialności za szkody będące następstwem naruszenia przez Ubezpieczonych poniższych obowiązków (chyba że niedopełnienie poniższych obowiązków nie miało wpływu na powstanie szkody):

1. wraz z postępem prac wprowadzany jest odpowiedni sprzęt przeciwpożarowy i środki gaśnicze, dostępne i możliwe do użycia w każdej chwili;
2. składowanie materiałów budowlanych lub montażowych jest prowadzone z podziałem na jednostki o wartości nie przekraczającej wartości jak w ust. 10, a pojedyncze jednostki znajdują się w odległości nie mniejszej niż 50m od siebie lub oddzielone ścianami ogniowymi;
3. wszystkie materiały palne są składowane w odpowiedniej, bezpiecznej odległości od budowanej lub montowanej konstrukcji oraz od miejsca wykonywania prac niebezpiecznych pożarowo;
4. w chwili rozpoczęcia testów wszystkie, zgodne z projektem środki gaśnicze są zainstalowane i gotowe do użycia w każdej chwili;
5. odpadki są usuwane regularnie, we wszystkich pomieszczeniach i obiektach, na których trwają prace wyposażeniowe, są oczyszczane z palnych odpadków codziennie po zakończeniu pracy;
6. „system pozwoleń na prace pożarowo niebezpieczne” jest stosowany rygorystycznie dla wszystkich wykonawców zatrudnionych przy pracach niebezpiecznych pożarowo, takich jak np.: kruszenie, cięcie i spawanie, smołowanie, inne prace związane z użyciem otwartego ognia lub wysokiej temperatury. Prace niebezpieczne pożarowo mogą być wykonywane wyłącznie w obecności co najmniej jednego odpowiednio przeszkolonego pracownika wyposażonego w podręczny sprzęt gaśniczy. Miejsce prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo jest kontrolowane po godzinie od zakończenia pracy;
7. wprowadzone są i uaktualniane w miarę potrzeby - plan zabezpieczenia przeciwpożarowego oraz instrukcja postępowania na wypadek pożaru,
8. wszyscy pracownicy uczestniczą w realizacji kontraktu przed przystąpieniem do pracy posiadają udokumentowane przeszkolenie z zakresu postępowania w przypadku powstania pożaru,
9. Pojedyncze jednostki znajdują się w odległości nie mniejszej niż 50m od siebie lub są oddzielone ścianami ogniowymi;
10. Wartość jednostki składowanego mienia określona jest w umowie ubezpieczenia.

KLAUZULA NR 207

Postanowienia specjalne dotyczące obiektów pomocniczych

Z zachowaniem ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy uzgodniono, że Compensa wypłaci odszkodowanie za szkody w obiektach pomocniczych, za które uważa się obiekty socjalne, magazynowe, warsztatowe, biurowe, spowodowane przez pożar lub powódź. Ubezpieczeniem nie są objęte obiekty znajdujące się poniżej najwyższego poziomu wody zarejestrowanego w danej okolicy w ciągu ostatnich 10 lat, a poszczególne obiekty tymczasowe są usytuowane poniżej minimalnej odległości 50m od siebie i nie oddzielone ścianami ogniowymi. W umowie ubezpieczenia ustalone są: limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, maksymalna wartość jednostki składowania mienia (magazynowania) oraz obiektów pomocniczych fransyza redukcyjna na jedno zdarzenie oraz dodatkowa składka.

KLAUZULA 209 dotycząca Sekcji II – Wyłączenie szkód w polach, lasach i uprawach

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień OWU, strony postanawiają, że Compensa nie ponosi odpowiedzialności za szkody lub za spowodowanie szkody w polach, lasach lub jakichkolwiek uprawach w czasie wykonywania robót budowlano-montażowych.

KLAUZULA NR 214

Wyłączenie szkód spowodowanych osiadaniami gruntu wskutek niewłaściwego zagęszczenia

Z zachowaniem ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy uzgodniono, że Compensa nie ponosi odpowiedzialności za straty spowodowane osiadaniami gruntu, jeżeli

zostały spowodowane niewystarczającym zagęszczeniem lub polepszeniem właściwości podłoża poprzez nieprawidłowe lub niewystarczające palowanie.

KLAUZULA NR 217

Postanowienia specjalne dotyczące otwartych rowów podczas kładzenia rurociągów, przewodów i kabli

Z zachowaniem ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy uzgodniono, że Compensa wypłaci odszkodowanie za szkodę powstałą na odcinku do długości określonym w umowie ubezpieczenia, w robotach linowych, zaistniała w całości lub częściowo otwartych rowach i elementach znajdujących się wewnątrz nich, spowodowaną przez wiatr o prędkości nie mniejszej niż 24,5 m/s, deszcz nawalny, powódź, działanie piasku lub błota, erozję, zapadnięcie się, zalanie lub wypłynięcie rur, przewodów lub kabli, niezależnie od stanu zaawansowania ubezpieczonych robót i faktycznego czynnego frontu robót. Odszkodowanie za jedno zdarzenie zostanie ograniczone do kosztów naprawy odcinka o długości określonego powyżej i będzie wyliczone jako średni koszt naprawy odcinka o długości określonej w umowie w stosunku do kosztów naprawy całego uszkodzonego odcinka czynnego frontu robót.

Compensa nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikające z naruszenia przez Ubezpieczonego poniższych obowiązków (chyba że niedopełnienie poniższych obowiązków nie miało wpływu na powstanie szkody):

1. rury natychmiast po ich położeniu, zostały zabezpieczone w taki sposób, że nie mogą być przemieszczone wskutek zalania rowu,
2. rury natychmiast po ich położeniu, zostały zamknięte w celu uniemożliwienia dostępu wody, mułu lub innych tego typu substancji,
3. rowy zawierające odcinki rur poddane testom ciśnieniowym zostały wypełnione tak szybko, jak to możliwe po zakończeniu testów, przy uwzględnieniu szczególnych wymogów technicznych dotyczących zasypywania wykopów.

W umowie ubezpieczenia ustalone są: długość odcinka określonego w umowie, limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, fransyza redukcyjna na jedno zdarzenie oraz dodatkowa składka

KLAUZULA NR 218

Ochrona dla kosztów poszukiwania przecieków podczas układania rurociągów

1. Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą oraz za dopłatą dodatkowej składki, Compensa rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej w ramach Rozdziału I OWU o niezbędne, uzasadnione i udokumentowane koszty poniesione przez ubezpieczającego związane z:
 - 1) poszukiwaniem przecieków, które ujawniły się podczas wykonywania testu hydrostatycznego (łącznie z kosztami wypożyczenia, obsługi i transportu specjalistycznej aparatury);
 - 2) robotami ziemnymi na nieuszkodzonym odcinku rowu, o ile roboty te są konieczne w związku ze znalezieniem i usunięciem przecieku, np. wykonanie wykopu, odkrycie rurociągu, ponowne zasypanie, pod warunkiem że:
 - a) przeciek został spowodowany zdarzeniem losowym objętym ochroną ubezpieczeniową w ramach Rozdziału I OWU lub wadliwym wykonaniem robót oraz b) określony w umowie procent spoin spawalniczych został prześwietlony promieniami rentgenowskimi, a wykryte w ten sposób wady zostały usunięte;
 - b) do umowy ubezpieczenia włączona została Klauzula nr 100 (Ubezpieczenie maszyn i instalacji podczas rozruchu próbnego lub testów).
2. Koszty naprawy wadliwych spoin spawalniczych są wyłączone z zakresu ochrony ubezpieczeniowej.
3. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia dla pojedynczego testowanego odcinka wskazany jest w umowie ubezpieczenia.

KLAUZULA NR 219

Postanowienia specjalne dotyczące poziomych wierceń kierunkowych w budowie przejść rurociągów lub przewodów pod rzekami, nasypami, drogami itp.

1. Z zachowaniem postanowień OWU niezmienionych niniejszą Klauzulą, ustala się, że Compensa odpowiada za szkody powstałe w trakcie wykonywania poziomych wierceń kierunkowych przy przejściach rur, przewodów lub rurociągów pod rzekami, nasypami, drogami itp., pod warunkiem, że:
 - 1) przed rozpoczęciem prac przeprowadzono analizę gruntu zgodnie z wymogami i standardami obowiązującymi przy prowadzeniu prac wierceniowych, oraz
 - 2) wykonawca dysponuje wiedzą i doświadczeniem w zakresie technik prowadzenia wierceń kierunkowych.
2. Z zachowaniem wyłączeń odpowiedzialności Compensy wskazanych w OWU, Compensa dodatkowo nie odpowiada za szkody:
 - 1) powstałe w wyniku rozminięcia się z docelowym punktem wiercenia lub w związku z jakimkolwiek odchyleniem od planowanego kierunku wiercenia;

- 2) polegające na stracie, ubytku płynu stabilizującego (np. bentonitu) lub utracie właściwości takiego płynu;
 - 3) polegające na utracie głowicy wiertniczej.
3. Dla szkód powstałych w trakcie wykonywania poziomych wierceń kierunkowych ustala się franszyzę redukcyjną na każde zdarzenie w wysokości 20% wartości szkody, ale nie niższą niż kwota wskazana w umowie ubezpieczenia.

KLAUZULA NR 221

Postanowienia specjalne dotyczące środków bezpieczeństwa ze względu na ryzyko opadów atmosferycznych, powodzi i zalania

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień OWU, strony postanawiają, że Compensa wypłaci odszkodowanie za szkody spowodowane przez opady, deszcz nawałny, powódź, zalanie. Compensa nie odpowiada za szkody będące następstwem niezastosowania odpowiednich środków bezpieczeństwa w projekcie i podczas wykonywania robót.

Odpowiednie środki bezpieczeństwa oznaczają, że uwzględniono dziesięcioletni statystyczny okres powtarzania się powodzi, deszczu nawałnego, zalania i silnych opadów dla ubezpieczonej lokalizacji i całego okresu ubezpieczenia na podstawie statystyk sporządzonych przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej.

Szkoda lub odpowiedzialność wynika z nie użycia przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego dostępnych mu środków w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia i zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, nie podlega odszkodowaniu.

KLAUZULA NR 222

Wyłączenie szkód i odpowiedzialności wynikłej z poziomego wiercenia kierunkowego

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień OWU, strony postanawiają, że Compensa nie ponosi odpowiedzialności za szkody ani nie przejmie odpowiedzialności za straty:

1. Wynikłe z poziomego wiercenia kierunkowego,
2. Dotyczące samych rurociągów w obszarze tras wytyczonych przez poziome wiercenie kierunkowe

KLAUZULA usunięcia pozostałości po szkodzie

1. Z zachowaniem wszystkich innych postanowień OWU nie zmienionych niniejszą Klauzulą oraz za dopłatą dodatkowej składki uzgodniono, że Compensa rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej w ramach Rozdziału I OWU o niezbędne i uzasadnione:
 - 1) koszty dodatkowe poniesione przez ubezpieczającego w związku z uprzątnięciem pozostałości po szkodzie objętej ochroną,
 - 2) koszty rozbiórki i demontażu części niezdatnych do użytku, ich wywozu, składowania lub utylizacji,
 - 3) koszty demontażu i ponownego montażu nie uszkodzonych przedmiotów lub ich części, jeżeli czynności takie są niezbędne w celu przeprowadzenia naprawy uszkodzonych przedmiotów.
2. Ochrona udzielona w ramach niniejszej Klauzuli nie obejmuje kosztów związanych z usunięciem zanieczyszczeń gleby lub wody i ich rekultywacją lub odkażaniem.
3. Limit odpowiedzialności na każde zdarzenie dla kosztów obejmowanych ochroną w ramach niniejszej Klauzuli jest wskazany w umowie ubezpieczenia.

KLAUZULA ubezpieczenia części wadliwych

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i w OWU

1. Niniejszą Klauzulą włącza się do zakresu ochrony ubezpieczeniowej koszty naprawy, wymiany części wadliwie zaprojektowanych, wykonanych wadliwie lub z wadliwego materiału, o ile takie koszty są poniesione w związku ze szkodą objętą ochroną w ramach Klauzuli 115 lub 200.
2. Compensa nie pokrywa jakichkolwiek kosztów poniesionych w związku z poprawieniem, ulepszeniem bądź zmianą wadliwego projektu, planu, specyfikacji, materiału lub złego wykonawstwa.
3. Limit odpowiedzialności z tytułu niniejszej klauzuli na jedno i wszystkie zdarzenia jest wskazany w umowie ubezpieczenia.
4. Franszyza redukcyjna: 10% wartości szkody.
5. W przypadku wypłaty należnego odszkodowania za koszty objęte zakresem ochrony ubezpieczeniowej w ramach niniejszej Klauzuli, Compensa zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń regresowych od każdej osoby odpowiedzialnej za szkodę, z wyjątkiem Ubezpieczającego.
6. Na potrzebę polisy i nie tylko dla niniejszej klauzuli ubezpieczone mienie nie będzie uważane za uszkodzone, utracone lub zniszczone tylko z racji istnienia

jakiegokolwiek błędu w projekcie, planach, specyfikacjach, materiałach lub wykonawstwie w ubezpieczonym mieniu lub w jakiegokolwiek jego części.

KLAUZULA 72 godzin

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień OWU, strony postanawiają, że szkody w ubezpieczonym mieniu, powstałe w czasie dowolnego następującego po sobie przedziału 72 godzin wskutek jednego zdarzenia (np. trzęsienie ziemi, huragan, powódź, grad) będą traktowane jako jeden wypadek ubezpieczeniowy. Początek każdego takiego 72 godzinnego przedziału czasowego określa Ubezpieczający lub Ubezpieczony

KLAUZULA osób wizytujących

1. Z zachowaniem wszystkich innych postanowień OWU nie zmienionych niniejszą Klauzulą oraz za dopłatą dodatkowej składki uzgodniono, że Compensa rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej w ramach Rozdziału II OWU o odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone osobom wizytującym plac budowy, będącym pracownikami ubezpieczonego pod warunkiem że osoby takie przed wejściem na plac budowy uzyskały zezwolenie kierownictwa budowy na przeprowadzenie wizytacji i przebywanie na placu budowy oraz że wizytacja odbywa się przy stałej obecności przedstawiciela kierownictwa budowy, z zachowaniem zasad BHP.
2. Wypłata świadczenia na rzecz osoby poszkodowanej lub uprawnionej do otrzymania świadczenia następuje na podstawie prawomocnego orzeczenia sądu powszechnego zapadłego przeciwko sprawcy szkody lub na podstawie ugody poszkodowanego ze sprawcą, za zgodą Compensy.
3. Z zakresu ubezpieczenia w ramach niniejszej Klauzuli wyłączona pozostaje odpowiedzialność cywilna ubezpieczającego jako pracodawcy za następstwa wypadków przy pracy

KLAUZULA automatycznego wzrostu wartości kontraktu

Z zachowaniem wszystkich innych postanowień OWU nie zmienionych niniejszą Klauzulą uzgodniono, że jeżeli w trakcie okresu realizacji robót budowlano-montażowych nastąpi wzrost wartości kontraktu ponad sumę ubezpieczenia robót budowlano-montażowych przyjętą w momencie zawarcia umowy, to suma ubezpieczenia takich robót zostanie automatycznie zwiększona o wartość nadwyżki, z następującymi zastrzeżeniami:

1. wzrost będzie nie większy niż o wskazany w umowie ubezpieczenia procent sumy ubezpieczenia robót budowlano-montażowych;
2. ostateczna, całkowita wartość kontraktu zostanie zadeklarowana przez ubezpieczającego nie później niż w terminie 30 dni po zakończeniu okresu realizacji robót budowlano-montażowych celem rozliczenia składki. W takim przypadku składka wymieniona w umowie ubezpieczenia stanowi bezwrotną składkę zaliczkową. Na podstawie deklaracji wartości kontraktu przedstawionej przez ubezpieczającego Compensa dokona rozliczenia składki zaliczkowej przy zastosowaniu stawki z polisy. Jeżeli ustalona w ten sposób składka ostateczna przewyższa składkę zaliczkową, to ubezpieczający zobowiązany jest do opłacenia różnicy pomiędzy składką ostateczną a składką zaliczkową w terminie 14 dni od otrzymania wyliczenia składki z Compensy.

KLAUZULA specjalna dla „mokrych ryzyk”

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień OWU, strony postanawiają, że:

1. Compensa w żadnym razie nie ponosi odpowiedzialności za:
 - 1) szkody w nabrzeżach, obrzeżach, opaskach lub innych umocnieniach brzegowych, pirsach, falochronach, wysepkach cumowniczych lub cumowniczo-odbojowych, przystaniach, molach lub pomostach, powstałe wskutek ich osiadania lub zapadania się;
 - 2) szkody powstałe wskutek „naturalnego działania” morza, jeziora, zbiornika wodnego lub rzeki;
 - 3) szkody polegające na zniszczeniu więcej niż 300 m nieukończonego bądź niezabezpieczonego odcinka nabrzeża, obrzeża, opaski lub innego umocnienia brzegowego, pirsu, falochronu, mola, pomostu, przystani lub innej struktury portowej;
 - 4) szkody powstałe w wyniku erozji lub sufozji gleby;
 - 5) koszty bagrowania lub rebagrowania (nie dotyczy prac czerpalnych);
 - 6) utratę, ubytek lub zniszczenie materiału wypełniającego;
 - 7) wymianę lub naprawę pali lub elementów ścian oporowych, które zostały źle dopasowane, przesunięte, błędnie ustawione lub zakleszczyły się w trakcie ich wbijania lub montażu, zaginęły lub zostały porzucone, zostały uszkodzone lub zniszczone w trakcie ich wbijania lub wyciągania, uległy zablokowaniu, uszkodzeniu lub zniszczeniu w wyniku uszkodzenia lub zakleszczenia urządzenia do palowania lub osłony (formy);
 - 8) koszty poprawienia rozłączonych bądź rozpiętych ścianek szczelnych oraz naprawy przecieku bądź infiltracji materiału;
 - 9) koszty spowodowane brakiem pozytywnego wyniku testów obciążeniowych pali lub innych elementów fundamentów lub w związku z niespełnieniem przez pale lub elementy fundamentów projektowych



parametrów wytrzymałościowych;

- 10) koszty odtworzenia kształtów lub wymiarów;
 - 11) sprzęt pływający lub inny sprzęt do prac wodnych (np. barki, pontony, pomosty, kesony) oraz koszty w związku z odpowiedzialnością wynikającą z użycia tego sprzętu;
 - 12) koszty mobilizacji lub demobilizacji oraz koszty związane z oczekiwaniem na pogodę umożliwiającą prowadzenie prac przy użyciu sprzętu pływającego;
 - 13) szkody w linach, łańcuchach, kotwicach lub pławach;
 - 14) szkody powstałe wskutek uderzenia statku lub innej jednostki pływającej;
 - 15) ryzyka które zgodnie z Kodeksem Morskim mogą zostać objęte ubezpieczeniem morskim.
2. Dla potrzeb niniejszej Klauzuli „naturalne działanie”:
- 1) morza – oznacza stan morza, który jest mniejszy lub równy 8 stopniom w skali Beauforta lub stan pływów, prądów lub falowania wody, którego wystąpienie, w oparciu o dane statystyczne, może być oczekiwane raz na 20 lat, w zależności od tego, który z tych stanów jest bardziej dotkliwy, uciążliwy lub niszczący;
 - 2) jeziora lub zbiornika wodnego – oznacza hydrodynamiczne lub mechaniczne oddziaływanie wody wskutek jej falowania lub zamarzania;
 - 3) rzeki – oznacza mechaniczne oddziaływanie nurtu rzeki lub rocznych zmian poziomu stanu wody odnotowanych w okresie ostatnich 10 lat.

3. Ubezpieczający lub Ubezpieczony zobowiązany jest:

- 1) przez cały okres ubezpieczenia robót budowlano-montażowych uzyskiwać codzienne informacje pogodowe z lokalnej stacji meteorologicznej (m.in. IMiGW), a w przypadku prognoz sztormowych lub powodziowych utrzymywać stały kontakt z lokalną stacją meteorologiczną lub sztabem powodziowym przez co najmniej 12 godzin od zaobserwowania nadchodzącego sztormu lub kulminacji fali powodziowej;
- 2) oznakować teren budowy oraz prowadzić prace przy zachowaniu odległości nawigacyjnej nie mniejszej niż 200 m od akwenu otwartego dla ruchu publicznego;
- 3) przestrzegać obowiązujących przepisów dotyczących morskich budowli hydrotechnicznych, spełniać warunki techniczne określone w specyfikacji technicznej dla prac czerpalnych lub wzmocnienia dna, oraz:
 - a) uzyskać atest czystości dna akwenu pod względem zalegania przedmiotów niebezpiecznych,
 - b) zachowywać tolerancję bagrowniczą $t_b = 0,25$ m,
 - c) nadzorować batymetrię dna w rejonie prac czerpalnych,
 - d) utrzymywać właściwy stan techniczny szaland.
4. W razie naruszenia z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa obowiązku wymienionego w ust. 3 Compensa jest wolna od odpowiedzialności za szkody powstałe z tego powodu.
5. Koszty poniesione w związku ze zbyt głębokim lub nieodpowiednim miejscem wybrania dna w żadnym razie nie będą traktowane jako szkoda objęta umową ubezpieczenia.

KLAUZULA aktów terroru

1. Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą Klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że Compensa rozszerza zakres udzielonej ochrony ubezpieczeniowej o szkody będące następstwem aktów terroru.
2. Zakres ochrony ubezpieczeniowej nie obejmuje szkód spowodowanych wskutek: terroryzmu jądrowego, chemicznego i biologicznego,
3. Limit odpowiedzialności określony jest w polisie i stanowi górną granicę odpowiedzialności Compensy z tytułu szkód objętych niniejszą klauzulą, powstałych wskutek jednego i wszystkich zdarzeń szkodowych w okresie ubezpieczenia.
4. Składka dodatkowa oraz franszyza redukcyjna zostają określone w polisie

KLAUZULA kosztów odtworzenia planów i dokumentów

1. Z zachowaniem wszystkich innych postanowień OWU nie zmienionych niniejszą Klauzulą oraz za dopłatą dodatkowej składki uzgodniono, że Compensa rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej o niezbędne i uzasadnione dodatkowe koszty poniesione przez Ubezpieczającego, pozostające w bezpośrednim związku z zaistniałą szkodą objętą ochroną, związane z odtworzeniem planów, rysunków lub innych dokumentów uszkodzonych, zniszczonych lub utraconych w wyniku zaistnienia zdarzenia losowego objętego umową ubezpieczenia.
2. Całkowita wartość kosztów obejmowanych ochroną w ramach niniejszej Klauzuli zostaje ograniczona do kosztów robocizny poniesionych na odtworzenie dokumentów, z włączeniem kosztów pracy w godzinach nadliczbowych.

3. Limit odpowiedzialności określony jest w polisie i stanowi górną granicę odpowiedzialności Compensy z tytułu szkód objętych niniejszą klauzulą, powstałych wskutek jednego i wszystkich zdarzeń szkodowych w okresie ubezpieczenia.

KLAUZULA kosztów wynagrodzenia ekspertów

1. Z zachowaniem wszystkich innych postanowień OWU nie zmienionych niniejszą Klauzulą uzgodniono, że Compensa rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej o niezbędne i uzasadnione dodatkowe, poniesione przez Ubezpieczającego, pozostające w bezpośrednim związku z zaistniałą szkodą objętą ochroną, koszty wynagrodzenia dla inspektorów, inżynierów konsultantów oraz pozostałe koszty ekspertów, które Ubezpieczający jest zobowiązany ponieść w celu odtworzenia lub zastąpienia przedmiotów uszkodzonych bądź utraconych w wyniku zdarzenia losowego objętego umową ubezpieczenia, z następującymi zastrzeżeniami:

- 1) koszty poniesione na wyliczenie i przygotowanie roszczenia przez Ubezpieczającego są wyłączone z ochrony;
- 2) koszty ekspertów nie mogą przekraczać obowiązujących średnich stawek rynkowych.

2. Limit odpowiedzialności określony jest w polisie i stanowi górną granicę odpowiedzialności Compensy z tytułu szkód objętych niniejszą klauzulą, powstałych wskutek jednego i wszystkich zdarzeń szkodowych w okresie ubezpieczenia

KLAUZULA przedłużenia okresu ubezpieczenia

1. Z zachowaniem wszystkich innych postanowień OWU nie zmienionych niniejszą Klauzulą uzgodniono, że Compensa nie będzie pobierała dodatkowej składki w razie przedłużenia okresu realizacji prac budowlano-montażowych w wyniku wydłużenia czasu realizacji kontraktu maksymalnie o liczbę dni wskazaną w umowie ubezpieczenia.
2. Dodatkowa składka będzie naliczana proporcjonalnie do całości okresu przedłużenia w następujących sytuacjach:
 - 1) gdy przedłużenie nastąpi od razu o większą liczbę dni niż wskazana w umowie,
 - 2) w razie konieczności dalszego przedłużenia okresu realizacji robót budowlano-montażowych ponad wskazaną liczbę dni.
3. Przedłużenie okresu realizacji robót budowlano-montażowych może zostać objęte ochroną pod warunkiem pisemnego zgłoszenia przez ubezpieczającego oraz pisemnego potwierdzenia przez Compensę.
4. do 30 dni bezskładkowo, po przekroczeniu 30 dni składka dodatkowa za każdy dzień przedłużenia naliczana pro rata za cały okres przedłużenia (tj. licząc od początku okresu przedłużenia).

KLAUZULA ubezpieczenia mienia osobistego pracowników.

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Compensa pokrywa szkody w mieniu osobistym pracowników zatrudnionych przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego znajdujące się na ubezpieczonym terenie budowy.

Ubezpieczenie nie obejmuje: wartości pieniężnych, pojazdów mechanicznych, sprzętu audio-wizualnego, sprzętu elektronicznego, aparatów fotograficznych, biżuterii, mienia o charakterze kolekcjonerskim, numizmatycznym, kart płatniczych;

KLAUZULA likwidacji drobnych szkód

1. Z zachowaniem wszystkich innych postanowień OWU nie zmienionych niniejszą Klauzulą uzgodniono, że w razie szkód, których szacowana całkowita wartość w dniu powstania nie przekracza kwoty „.....”, to ubezpieczający ma prawo przystąpić natychmiast po zgłoszeniu szkody do czynności likwidacyjnych, zachowując uszkodzone elementy oraz sporządzając uprzednio pisemny protokół o okolicznościach powstania szkody i jej skutkach (wraz z dokumentacją zdjęciową), a także stwierdzający jej przyczynę oraz zakres powstałych uszkodzeń wraz z podaniem parametrów pozwalających na ustalenie wartości strat.
2. Protokół powinien zawierać podpisy przedstawicieli Ubezpieczającego, świadka zdarzenia lub osoby, która wykryła szkodę, oraz – w miarę możliwości – oświadczenie sprawcy szkody.
3. Niezależnie od powyższych postanowień, Ubezpieczający ma obowiązek powiadomić o szkodzie policję, jeżeli zachodzi podejrzenie, że szkoda jest wynikiem przestępstwa.
4. W celu sporządzenia decyzji Compensa zwróci się o dokumenty potwierdzające koszty przywrócenia mienia do stanu sprzed szkody np. kosztorys, oferta, faktura oraz tytuł własności tego mienia przed szkodą.